

.....  
(nr rejestru organu właściwego do przyjęcia zgłoszenia )

Dąbrowa Górnicza .....  
(data)

Inwestor:

.....  
.....  
(imię i nazwisko lub nazwa oraz adres do korespondencji)

Telefon kontaktowy: .....

Powiatowy Inspektorat  
Nadzoru Budowlanego  
w Dąbrowie Górniczej  
ul. Graniczna 21  
41-300 Dąbrowa Górnicza

## ZAWIADOMIENIE O ZAKOŃCZENIU BUDOWY

Na podstawie art. 54 ustawy Prawo Budowlane (t. j. – Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) zawiadamiam o zakończeniu budowy (w całości):

Nazwa inwestycji .....

Adres inwestycji .....

działka/ki nr .....obręb .....

na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę lub przyjętego zgłoszenia na budowę:

nr/znak decyzji (zgłoszenia):..... z dnia .....

nr/znak ew. decyzji zmieniającej: ..... z dnia .....

nr/znak ew. decyzji zmieniającej/przenoszącej\*): ..... z dnia .....

Data rozpoczęcia budowy: ....., data zakończenia budowy: .....

### A. WYPEŁNIĆ W PRZYPADKU BUDYNKÓW I LOKALI:

#### 1. Przeznaczenie (postaw „X” w odpowiedniej kratce)

- ☐ mieszkalny; ☐ biurowy; ☐ magazynowy/hale; ☐ wielofunkcyjny; ☐ pawilon usługowy;  
☐ garaż; ☐ produkcyjny; ☐ obiekty sportowe; ☐ uczelnie, szkoły, żłobki, przedszkola.

#### 2. Dane statystyczne

- ☐ nowe budownictwo; ☐ rozbudowa; ☐ adaptacja lub przebudowa; powierzchnia działki: ..... m<sup>2</sup>

	przed inwestycją	po inwestycji	
powierzchnia działki	.....	.....	m <sup>2</sup>
powierzchnia zabudowy	.....	.....	m <sup>2</sup>
pow. użytkowa mieszkań	.....	.....	m <sup>2</sup>
powierzchnia użytkowa	.....	.....	m <sup>2</sup>
kubatura	.....	.....	m <sup>3</sup>
liczba izb mieszkalnych	.....	.....	szt.
liczba lokali	.....	.....	szt.
powierzchnia garażu	.....	.....	m <sup>2</sup>
liczba kondygnacji naziemnych	.....	.....	szt.
wysokość budynku	.....	.....	m

Struktura mieszkań:	przed inwestycją	po inwestycji	
1-izbowych	.....	.....	szt.
2-izbowych	.....	.....	szt.
3-izbowych	.....	.....	szt.
4-izbowych	.....	.....	szt.
5-izbowych	.....	.....	szt.
6-izbowych	.....	.....	szt.
7-izbowych	.....	.....	szt.
8-izbowych	.....	.....	szt.
więcej izbowych	.....	.....	szt.

Uwaga: Izba tzn. wydzielone pomieszczenia pokoi i kuchni (bez łazienek, wc, pom. gospodarczych)

#### 3. Forma budownictwa (postaw „X” w odpowiedniej kratce)

- ☐ indywidualne; ☐ indywidualne na sprzedaż lub wynajem; ☐ na sprzedaż lub wynajem (nie dot. indywidualnego)  
☐ spółdzielcze; ☐ komunalne; ☐ społeczne czynszowe; ☐ zakładowe

#### 4. Technologia wznoszenia budynku (postaw „X” w odpowiedniej kratce)

- ☐ tradycyjna; ☐ monolityczna; ☐ drewniana; ☐ wielkoblokowa; ☐ wielkopłytowa; ☐ inna: .....

**5. Wyposażenie obiektu, mieszkania lub lokalu** (postaw „X” w odpowiedniej kratce)

- ☐ wodociąg; ☐ w tym wodociąg z sieci; ☐ kanalizacja; ☐ w tym kanalizacja z odprowadzeniem do sieci; ☐ centralne ogrzewanie z sieci; ☐ kocioł/piec na paliwa stałe; ☐ kocioł/piec na paliwa gazowe; ☐ kocioł/piec na paliwa ciekłe; ☐ kocioł/piec na energię elektryczną; ☐ kocioł/piec na biopaliwa ☐ kocioł/piec dwu- lub wielopaliwowy; ☐ inny rodzaj ogrzewania; ☐ gaz z sieci; ☐ ciepła woda dostarczana z elektrociepłowni, ciepłowni lub kotłowni osiedlowej

**6. Charakterystyka energetyczna budynku**

Wskaźnik „EP” w kWh/(m <sup>2</sup> rok)	Współczynniki przenikania ciepła „U” w W/(m <sup>2</sup> ·K) (w przypadku kilku wsp. U dla danego rodzaju przegrody – podać ten o wartości największej)				
	Ściany zewnętrzne przy t <sub>i</sub> ≥ 16°C	Dachu/stropodachu/stropu pod nieogrzewanymi poddaszami lub nad przejazdami przy t <sub>i</sub> ≥ 16°C	Podłogi na gruncie w pomieszczeniu ogrzewanym przy t <sub>i</sub> ≥ 16°C	Okien (z wyjątkiem połaciowych), drzwi balkonowych przy t <sub>i</sub> ≥ 16°C	Drzwi w przegrodach zewnętrznych lub w przegrodach między pomieszczeniami ogrzewanymi i nieogrzewanymi

**7. Przeznaczenie mieszkań** (dotyczy budynków przeznaczonych na sprzedaż)

Forma budownictwa	Liczba mieszkań		Powierzchnia mieszkań	
	na sprzedaż	na wynajem	na sprzedaż	na wynajem
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem				

UWAGA: W przypadku zgłoszenia więcej niż jednego budynku, dane w sekcji A należy wypełnić dla każdego z nich osobno

**B. WYPEŁNIĆ W PRZYPADKU BUDOWLI:**

Nazwa i rodzaj budowli	Kubatura lub pojemność [m <sup>3</sup> ]	Długość [m]	Szerokość [m]	Wysokość [m]	Powierzchnia zabudowy [m <sup>2</sup> ]

**C. WYPEŁNIĆ W PRZYPADKU DRÓG:**

Nazwa i lokalizacja drogi	Klasa obiektu	Długość [m]	Szerokość [m]	Światło (skrajnia) [m]

**D. WYPEŁNIĆ W PRZYPADKU SIECI:**

Nazwa i rodzaj sieci	Długość [m]	Średnica [mm]	Napięcie / ciśnienie [kV / MPa]	Materiał

Składam ww. zawiadomienie i oświadczam, że wszystkie powyższe dane są zgodne ze stanem faktycznym

.....  
(podpis inwestora lub pełnomocnika)



**Zgodnie z art. 57 Prawa budowlanego do zawiadomienia o zakończeniu budowy przedkładam następujące załączniki: (\*niepotrzebne skreślić)**

- 1) **oświadczenie kierownika budowy wraz z kopią uprawnień budowlanych i zaświadczeniem o aktualnym członkostwie w izbie zawodowej na str. 3 wniosku:**
  - a) o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami
  - b) o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania - drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu
  - c) o dokonaniu pomiarów powierzchni użytkowej budynku i poszczególnych lokali mieszkalnych, w sposób zgodny z przepisami rozporządzenia, o którym mowa w art. 34 ust. 6 pkt 1 Pb
  - d) o zastosowaniu materiałów budowlanych spełniających wymogi art. 10 Pb
- 2) **oświadczenie inwestora na str. 3 wniosku** o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych
- 3) **pełnomocnictwo (oryginał)** gdy zostało udzielone + potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej za pełnomocnictwo udzielone osobie nie będącej najbliższą rodziną (**oryginał do zwrotu + kserokopia lub pełnomocnictwo notarialne**)
- 4) **protokoły badań i sprawdzeń - oryginały (do zwrotu), m.in.:**
  - a) przewodów kominowych
  - b) instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji + kserokopia uprawnień
  - c) instalacji elektrycznej + kserokopia uprawnień SEP elektrycznych – dozorowych
  - d) instalacji piorunochronnej + kserokopia uprawnień SEP elektrycznych - dozorowych
  - e) instalacji gazowej + kserokopia uprawnień SEP gazowych – dozorowych
  - f) odbioru zjazdu z drogi publicznej z Wydziału Komunikacji i Drogownictwa UM w DG
  - g) urządzeń podlegających sprawdzeniu przez Urząd Dozoru Technicznego
  - h) szczelności szamba sporządzony przez kierownika budowy
  - i) dokument świadczący o zgłoszeniu do odbioru oczyszczalni ścieków do Wydziału Ekologii i Rolnictwa UM w DG
  - j) w przypadku sieci wodociągowej:
    - protokołów dezynfekcji sieci
    - badań laboratoryjnych
    - protokołów szczelności
- 5) **dokumentację fotograficzną wszystkich elewacji budynku (w kolorze)**
- 6) **dokumentację geodezyjną (w oryginale)** zawierającą wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej zaopatrzoną w klauzulę, o której mowa w przepisach wydanych na podstawie art. 40 ust. 8 ustawy - Prawo geodezyjne (spełniającej tym samym wymóg § 2 ust. 1 Rozp. Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 8 lipca 2014r. w sprawie sposobu i trybu uwierzytelniania przez organy Służby Geodezyjnej i Kartograficznej dokumentów na potrzeby postępowań administracyjnych);
- 7) **informację (w oryginale) o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu, sporządzoną przez uprawnionego geodetę zgodnie ze stanowiskiem GUGiK ws. sposobu wykonywania art. 57 ust. 1 pkt 5 Pb, (dostępne na stronie internetowej: gugik.gov.pl oraz gunb.gov.pl)**
- 8) **protokół odbioru przez właściciela sieci wykonanych przyłączy odpowiednio:**
  - a) wodnego - oryginał (do zwrotu) + kserokopia
  - b) kanalizacji - oryginał (do zwrotu) + kserokopia
  - c) elektrycznego - oryginał (do zwrotu) + kserokopia
  - d) gazowego - oryginał (do zwrotu) + kserokopia
  - e) ciepłego - oryginał (do zwrotu) + kserokopia
- 9) **kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego, z naniesionymi zmianami, potwierdzonych przez projektanta i kierownika budowy oraz uzupełniający opis dokonanych zmian;**
- 10) **dziennik budowy - oryginał (do zwrotu).**

.....  
(podpis inwestora/inwestorów lub pełnomocnika składającego zawiadomienie)

Po sprawdzeniu przedłożonych w/w dokumentów niniejsze zawiadomienie zostało przyjęte bez uwag i zastrzeżeń

Wypełnia organ

.....  
(Data, podpis i pieczęć osoby sprawdzającej)

Organ nadzoru budowlanego w celu ustalenia stanu faktycznego, może żądać dodatkowych - nie wymienionych wyżej - dokumentów (art. 7 i 50 Kpa), szczególnie gdy dotyczy to potwierdzenia czy obiekt budowlany spełnia wymogi, o których mowa w art. 5 Pb.

Po zakończeniu postępowania, organ nadzoru budowlanego zwraca inwestorowi dokumenty, o których mowa w pkt. 5, 6, 7 i 10 oraz oryginały dokumentów, o których mowa w pkt. 8 i oryginał potwierdzenia uiszczenia opłaty skarbowej, o której mowa w pkt. 4