

UCHWAŁA NR XVII/398/2016
RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ

z dnia 18 maja 2016 r.

w sprawie stosowania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych w zasobach komunalnych

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 446) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta.

Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej
uchwała

§ 1. Wyrazić zgodę na stosowanie przez Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza bonifikaty przy sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych ich najemcom w wysokości 90% przy zapłacie jednorazowej, z wyłączeniem lokali, które w okresie obowiązywania Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy oraz zasobem tymczasowych pomieszczeń na lata 2013 – 2017 są lub mogą zostać przeznaczone na lokale socjalne i tymczasowe pomieszczenia, oraz lokali mieszkalnych w budynkach wybudowanych po 1990 roku.

§ 2. 1. Bonifikata przysługuje najemcom, którzy złożą wnioski o wykup lokalu w terminie od dnia 01.07.2016 r. do dnia 31.12.2017 r.

2. Do wniosków złożonych od dnia 01.07.2013 r. do dnia 30.06.2014 r. zastosowanie mają przepisy Uchwały Nr XXI/423/12 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 28 listopada 2012 r. w sprawie stosowania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych w zasobach komunalnych (Dz. U. Woj. Śl. z 2012r., poz. 6097)

3. Do wniosków złożonych od dnia 01.07.2014 r. do dnia 30.06.2016 r. zastosowanie mają przepisy Uchwały Nr XXXVII/739/14 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 14 maja 2014 r. w sprawie stosowania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych w zasobach komunalnych (Dz. U. Woj. Śl. z 2014r., poz. 2891)

§ 3. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest:

1. Nie zaleganie z żadnymi opłatami z tytułu najmu lokalu na dzień złożenia wniosku.
2. Nie zaleganie z żadnymi opłatami z tytułu najmu lokalu na dzień zawarcia umowy sprzedaży lokalu.
3. Nie korzystanie przez najemcę w terminie trzech lat przed złożeniem wniosku o wykup lokalu mieszkalnego z pomocy Gminy Dąbrowa Górnicza w formie umorzenia należności czynszowych.

Bonifikata będzie przysługiwała jednak najemcom, którzy dokonają zwrotu do Gminy całości umorzonych należności czynszowych, a wpłata nastąpi przed dniem zawarcia umowy sprzedaży lokalu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza.

§ 5. Uchyla się Uchwałę Nr LIV/950/10 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie stosowania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych w zasobach komunalnych (Dz. U. Woj. Śl. Nr 233, poz. 3434)

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2016 r.

Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej w Dąbrowie
Górnicej

Zbigniew Łukasik