

**ROZBUDOWA STREET WORKOUT  
W PARKU HALLERA W DĄBROWIE GÓRNICZEJ**

**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY**

**ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:**

Park Hallera w Dąbrowie Górniczej

**NUMER GEODEZYJNY DZIAŁKI:**

52/4, k.m. 100

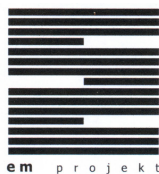
**INWESTOR:**

Gmina Dąbrowa Górnicza  
ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza

**AUTOR OPRACOWANIA:**

ARCHITEKTURA  
mgr inż. arch. Tomasz Moskalewicz  
nr upr. bud. 32/04/SLOKK/II

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA:**



EM-PROJEKT PRACOWNIA PROJEKTOWA  
TOMASZ MOSKALEWICZ  
ul. Łącząca 53, 41-300 Dąbrowa Górnicza  
tel.: 512 173 040  
e-mail: tommosk@em-projekt.com.pl

**Lipiec 2015 rok**

**Egzemplarz nr 6**

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA:**

Zgodnie z art. 20 ust 4 ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 207 z 2003 r. poz. 2016 ze zmianami), niżej podpisani autorzy projektu oświadczają, że: projekt niniejszy został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**AUTORZY OPRACOWANIA:**

Branża	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Pieczęć i podpis
Architektura /projektant/	mgr inż. arch. Tomasz Moskalewicz	32/04/SLOKK/II	

## SPIS TREŚCI

### CZĘŚĆ OPISOWA

- 1 Podstawa opracowania
- 2 Zakres opracowania
- 3 Projekt zagospodarowania terenu
  - 3.1 Sprawy terenowo - prawne
  - 3.2 Istniejące zagospodarowanie terenu
  - 3.3 Projektowane zagospodarowanie terenu
    - 3.3.1 Lokalizacja
    - 3.3.2 Obsługa komunikacyjna
    - 3.3.3 Uzbrowienie terenu
    - 3.3.4 Ukształtowanie terenu, zieleni
    - 3.3.5 Bilans terenu /stan projektowany/
- 4 Elementy projektowane
  - 4.1 Zakres robót budowlanych
  - 4.2 Nawierzchnia
  - 4.3 Urządzenie street workout
- 5 Uwagi końcowe
- 6 Informacja dotycząca planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

**ZAŁĄCZNIK NR 1** - Istniejące urządzenie street workout

**ZAŁĄCZNIK NR 2** - Projektowane urządzenie street workout - rozbudowa

### DOKUMENTY FORMALNOPRAWNE

Kopia uprawnień projektanta  
Zaświadczenie z Izby Zawodowej  
Wypis i wyrys z rejestru gruntów  
Mapa do celów projektowych (egz. nr 1)

### CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Projekt zagospodarowania terenu	rys. nr 01
Street workout - rzut	rys. nr 02
Street workout - nawierzchnia, przekrój AA	rys. nr 03

## **1 Podstawa opracowania**

- Umowa z Inwestorem WKM.271.5.1110.2015 z dnia 01.07.2015 r.,
- Uzgodnienia z Inwestorem oraz Użytkownikiem,
- Wypis i wyrys z ewidencji gruntów dla przedmiotowej działki,
- Mapa do celów projektowych,
- Wizja w terenie pomiary i zdjęcia z natury,
- Obowiązujące normy i przepisy prawa.

## **2 Zakres opracowania**

Niniejsze opracowanie obejmuje **projekt budowlano - wykonawczy** dla zadania: rozbudowa street workout w Parku Hallera w Dąbrowie Górniczej.

## **3 Projekt zagospodarowania terenu**

### **3.1 Sprawy terenowo - prawne**

Teren inwestycji jest położony na działce nr 52/4, k.m. 100. Działka ma powierzchnię 0,5994 ha. Użytki Bz. Własność – Gmina Dąbrowa Górnicza. Miejsce do uprawiania street workout zajmuje niewielki fragment terenu działki (Parku Hallera).

Wskazany teren nie jest wpisany do rejestru zabytków.

Dla terenu istnieje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Dąbrowy Górniczej dla terenu położonego w rejonie Parku Hallera - Uchwała Nr XXV/406/08 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 26.03.2010 r. Oznaczenie w planie ZP1 (terenu zieleni urządzonej).

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z zapisami w/w Planu.

### **3.2 Istniejące zagospodarowanie terenu**

Teren, na którym realizowany będzie plac zabaw zlokalizowany jest w centrum miasta w ogólnodostępnym Parku Hallera.

Obecnie w tym miejscu istnieje wolnostojące urządzenie do uprawiania street workout. Nawierzchnia pod urządzeniem - żwirowa.

Teren wokół jest płaski porośnięty trawą. Wokół rosną drzewa.

Na mapie do celów projektowych pokazano istniejące uzbrojenie terenu. Teren jest nieoświetlony i nieogrodzony.

Lokalizację projektowanych elementów pokazano na rys. nr 01.

### **3.3 Projektowane zagospodarowanie terenu**

#### **3.3.1 Lokalizacja**

Elementy projektowane:

Urządzenie do uprawiania street workout lokalizuje się na terenie wolnym zielonym jako rozbudowa istniejącego urządzenia.

Poszczególne wymiary i odległości pokazano na rys 01.

### **3.3.2 Obsługa komunikacyjna**

Dojazd (dojście) do działki oraz obsługa komunikacyjna – bez zmian.

### **3.3.3 Uzbrojenie terenu**

Urządzenie nie koliduje z istniejącym uzbrojeniem terenu.

### **3.3.4 Ukształtowanie terenu, zieleni**

Ukształtowanie terenu

Ukształtowanie terenu - bez zmian

Nadmiar ziemi należy wywieźć. Rzędne wysokościowe w nawiązaniu do istniejących elementów.

Zieleni

Urządzenie nie koliduje z istniejącym zadrzewieniem parku. Nie ma potrzeby wycinki istniejącej zieleni.

Po wykonaniu prac budowlanych przewiduje się obsianie trawą (uzupełnienie) zieleni.

### **3.3.5 Bilans terenu /stan projektowany/**

Nawierzchnia przepuszczalna - żwirowa – 90,0 m<sup>2</sup>

Pozostały teren działki (istniejące trawniki, zieleni urządzona, alejki) - bez zmian

## **4 Elementy projektowane**

### **4.1 Zakres robót budowlanych**

- roboty pomiarowe,
- rozbiórka części istniejących obrzeży,
- przeniesienie tablicy informacyjnej w nowe miejsce,
- korytowanie pod nawierzchnie,
- wykonanie fundamentów pod urządzenie,
- montaż urządzenia,
- wykonanie nawierzchni żwirowej,
- wykonanie nawierzchni z trawy (uzupełnienie),
- wykonanie niezbędnych odbiorów.

### **4.2 Nawierzchnia**

Nawierzchnia przepuszczalna - żwirowa – 90,0 m<sup>2</sup>

Żwir płukany, zaokrąglony wym. 2-8 mm. Grubość warstwy 30 cm. Nawierzchnia niezagęszczona.

Fragment istniejących obrzeży należy rozebrać.

Obrzeża nawierzchni - betonowe, szare 6x20 cm na ławie z betonu B15.

### **4.3 Urządzenie street workout**

Urządzenie zostało dobrane w porozumieniu z Zamawiającym i Użytkownikiem.

Urządzenie materiałem, kolorem, wysokością musi nawiązywać do już istniejącego urządzenia który po rozbudowie ma tworzyć jednolitą strefę ćwiczeń fizycznych.

Montaż zgodnie z instrukcją producenta.

Konstrukcja - stalowa - elementy ocynkowanie ogniowo oraz malowane proszkowo.

Główne elementy urządzenia:

Słupy - profil zamknięty kwadratowy 100x100x3 mm.

Drażki z rury o średnicy min. 33,7x3,1 mm.

Na odcinkach dł. do 1,4 m dopuszcza się rury o średnicy min. 26,9x6,3 mm.

Śruby połączeniowe zabezpieczone systemowymi zaślepkami polimerowymi

Wszelkie zamknięcia rur, profili zabezpieczyć systemowo przed dostaniem się wilgoci do środka.

Krawędzie zaokrąglone (promień min. 3 mm).

Fundamenty stopy betonowe głębokość min. 1,0 m - wymiary zgodnie z instrukcją montażu danego urządzenia.

Gwarancja na urządzenie min. 3 lata.

Kolor główny konstrukcji - żółty - RAL 1037.

Kolor drążków, szczepki - grafitowy - RAL 9011.

Kolory pokazano na wizualizacji.

Wymiary pokazano na rys. 02.

Jako zasadę przyjmuje się wymóg, iż należy przyjąć stosowanie urządzeń spełniających parametry techniczne nie gorsze w zakresie parametrów technicznych, jakościowych użytkowych oraz funkcjonalnych od urządzeń wskazanych w tej dokumentacji. Wymaga się bezwzględnie zachowania parametrów jakościowych, estetycznych, materiałowych, wielkościowych (tolerancja  $\pm 6\%$ ), kolorystycznych, technologicznych, bezpieczeństwa i gwarancji minimum zgodnych z elementami wskazanymi w projekcie.

Przed zamówieniem i wykonaniem urządzenia należy bezwzględnie wykonać pomiary istniejącego urządzenia.

## **5 Uwagi końcowe**

W projekcie oparto się na konkretnych rozwiązaniach i materiałach, autorzy projektu dopuszczają zastosowanie równoważnych rozwiązań i materiałów.

Wszystkie elementy budowlane, systemy, urządzenia i wyposażenie zostały użyte w niniejszym opracowaniu w celu określenia odpowiedniego standardu wykonania i wyposażenia. Wykonawca ma prawo wnioskować o zastosowanie rozwiązań zamiennych, nie obniżających tego standardu. Wprowadzone zmiany nie mogą pociągać za sobą zwiększenia kosztów inwestycji ani zmieniać idei projektu.

Jeżeli zastosowanie rozwiązania zamiennego wiąże się z koniecznością wprowadzenia zmian w dokumentacji, strona wnioskująca ponosi pełną odpowiedzialność za dokonanie tych zmian, związaną z tym koordynację międzybranżową oraz uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń.

## 6 Informacja dotycząca planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

### ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Pakr Hallera w Dąbrowie Górniczej

### NUMER GEODEZYJNY DZIAŁKI:

52/4, k.m. 100

### INWESTOR:

Gmina Dąbrowa Górnicza

ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza

### TEMAT OPRACOWANIA:

ROZBUDOWA STREET WORKOUT

W PARKU HALLERA W DĄBROWIE GÓRNICZEJ

### AUTOR:

mgr inż. arch. Tomasz MOSKALEWICZ

upr. bud. nr 32/04/SLOKK/II

(a)

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Zakres robót obejmuje rozbudowę istniejącego urządzenia (miejsca) do uprawiania street workout.

Teren budowy oraz wjazd na teren budowy należy ogrodzić i wyraźnie oznakować.

(b)

Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Sąsiednia zabudowa – brak.

(c)

Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Projektowane elementy nie kolidują z istniejącym uzbrojeniem terenu.

Wykopy pod fundamenty zabezpieczyć i oznaczyć.

(d)

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające ich wystąpienia.

Kierownik budowy pełni funkcję koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych na budowie. Wyznaczenie koordynatora nie zwalnia poszczególnych pracodawców z obowiązku zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy zatrudnionych przez nich pracowników. Nadzór techniczny podwykonawców obowiązany jest w szczególności:

- < przestrzegać wymagań BHP na placu budowy i postanowień niniejszego Planu,
- < organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami BHP,
- < zapewnić pracownikom środki ochrony indywidualnej,
- < organizować, przygotować i prowadzić pracę w sposób eliminujący możliwość zaistnienia wypadku przy pracy czy też choroby zawodowej,
- < dopuszczać do pracy pracowników posiadających aktualne badania lekarskie i szkolenia BHP,
- < rozpoczynać pracę po uzgodnieniu z kierownikiem budowy bezpiecznych warunków pracy i właściwej technologii prowadzonych robót,
- < wykonywać wszystkie polecenia koordynatora BHP budowy,
- < prowadzić Dziennik BHP i Rejestr Szkoleń.

Przed przystąpieniem do prac należy:

- < wygrodzić i oznakować strefę niebezpieczną,
- < zabezpieczyć rusztowania i umożliwić bezpieczne użytkowanie terenu w czasie budowy,

Wykonawca winien zapewnić pracownikom:

- < bezpośredni nadzór nad pracami,
- < instruktaż obejmujący kolejność wykonywanych prac i wymaganych przepisów BHP przy poszczególnych czynnościach,
- < maszyny i urządzenia dopuszczone do eksploatacji przez inspektorów UDT.

(e)

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Instruktaż pracowników należy przeprowadzić z uwzględnieniem następujących punktów:

- < Ochrona osobista,
- < Narzędzia i sprzęt roboczy,
- < Znaki ostrzegawcze i informacyjne,
- < Poruszanie się po terenie budowy,
- < Ochrona środowiska,
- < Roboty ziemne,
- < Rusztowania,
- < Praca na wysokości,
- < Roboty tynkarskie (elewacyjne),
- < Ochrona przeciwpożarowa,
- < Ład i porządek,
- < Spożycie alkoholu i narkotyków,
- < Naruszenie przepisów bezpieczeństwa.

(f)

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Wszystkie roboty budowlano-montażowe i odbiór robót wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej, a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej. Wykonanie planu bezpieczeństwa jest obowiązkiem kierownika budowy. Niniejsze opracowanie zawiera informacje do sporządzenia planu.

Celem planu bezpieczeństwa jest zapewnienie bezpiecznych warunków pracy chroniących ludzi, środowisko i majątek przed zdarzeniem wypadkowym, urazem, awarią, uszkodzeniem czy chorobą, która mogłaby nastąpić podczas realizacji kontraktu. Działania kierownictwa kontraktu stwarzają system, który zapewnia, że zdrowie, bezpieczeństwo i środowisko oraz sprawy socjalne każdego pracownika będą zabezpieczone w taki sposób, aby uniknąć chorób zawodowych, obrażeń oraz wypadków.

(g)

Podstawa opracowania

- < Warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych,
- < Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401)
- < Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów BHP (tekst jednolity Dz. U. 2003 nr 169 poz. 1650)
- < Projekt budowlany,
- < Obowiązujące przepisy i normy budowlane.

*Uwaga: w razie napotkania problemów nie rozwiązanych w projekcie, należy skontaktować się z projektantem.*

mgr inż. arch. Tomasz MOSKALEWICZ  
upr. bud. nr 32/04/SLOKK/II



**Załącznik nr 1**  
Istniejące urządzenie street workout



**Załącznik nr 2**

Projektowane urządzenie street workout - rozbudowa

