

**INFORMACJA**  
**DOTYCZĄCA MIENIA KOMUNALNEGO GMINY DĄBROWA GÓRNICZA**  
**w/g stanu na dzień 31 grudnia 2010 roku**

Informacja o stanie mienia komunalnego obejmuje zestaw danych o majątku Gminy Dąbrowa Górnicza oraz majątku Miasta Dąbrowa Górnicza na prawach Powiatu według stanu na dzień 31 grudnia 2010r.

Niniejszy dokument został sporządzony w oparciu o artykuł 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009r. nr 157 poz. 1240 z późn. zm.) i zawiera dane:

- o przysługujących prawach własności;
- o innych niż własność prawach majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadaniu;
- zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie praw własności i innych praw majątkowych, od dnia złożenia poprzedniej informacji;
- dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania;
- inne informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

W związku ze zmianą trybu sporządzania informacji o stanie mienia komunalnego w okresie przejściowym dokument ten obejmuje stan mienia oraz jego zmiany od dnia ostatniej informacji tj. 30 września 2009 do dnia 31 grudnia 2010r. Mając na uwadze fakt, iż opracowanie stanowi załącznik do sprawozdania z realizacji budżetu za rok 2010, okres objęty informacją o stanie mienia rozdzielony został na IV kwartał 2009r. oraz rok 2010, co umożliwia zachowanie zgodności z rokiem budżetowym.

Zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) pod pojęciem mienia komunalnego rozumie się **własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw**. Mienie komunalne służy wykonywaniu zadań nałożonych na gminę, a także stanowi gwarancję jej majątkowej odpowiedzialności, jako że za swoje zobowiązania gmina odpowiada mieniem do niej należącym.

Dysponowanie mieniem komunalnym powierzono poszczególnym Wydziałom Urzędu Miasta oraz komunalnym jednostkom organizacyjnym.

W części opisowej przedstawiono informacje dotyczące poszczególnych jednostek organizacyjnych oraz zmian w stanie mienia pozostającego w ich dyspozycji

Informacja o stanie mienia komunalnego

w okresie od 01.10.2009r. do 31.12.2009r. oraz w okresie od 01.01.2010r. do 31.12.2010r.

Natomiast w części tabelarycznej dokonano zestawień danych o mieniu na dzień 01.10.2009r., 31.12.2009r. i 31.12.2010r.

**Na terenie miasta Dąbrowy Górniczej działają poniższe komunalne jednostki organizacyjne prowadzone w formie jednostek budżetowych.**

**I. Jednostki oświaty**

Gmina Dąbrowa Górnicza realizuje zadania własne z zakresu edukacji publicznej, prowadząc placówki wychowawcze i oświatowe. Placówki te zostały przekazane Gminie z administracji rządowej w wyniku reform administracyjnych, a także z Kuratorium Oświaty oraz Ministerstwa Kultury i Sportu w ramach „Programu Pilotażowego”.

Na dzień 31.12. 2009r. oraz 31.12.2010r. funkcjonowały i funkcjonują następujące jednostki oświaty:

**Przedszkola:**

- Przedszkole nr 1	ul. 1 Maja 6,
- Przedszkole nr 4	ul. Cedlera 20a – budynek A; ul. Gwardii Ludowej 41 – budynek B,
- Przedszkole nr 6	ul. Robotnicza 33,
- Przedszkole nr 8	ul. Partyzantów 8,
- Przedszkole nr 9	ul. Górnicza 9,
- Przedszkole nr 10	ul. Kopernika 42,
- Przedszkole nr 11	ul. Krasińskiego 35,
- Przedszkole nr 12	ul. Krasickiego 1,
- Przedszkole nr 13	ul. III Powstania Śląskiego 4a,
- Przedszkole nr 14	ul. Tysiąclecia 25a,
- Przedszkole nr 15	ul. Kozubka 1,
- Przedszkole nr 17	ul. Strzemieszicka 242,
- Przedszkole nr 20 z Oddziałami Integracyjnymi	ul. Adamieckiego 15,
- Przedszkole nr 28	Al. Zwycięstwa 89,
- Przedszkole nr 29 z Oddziałami Integracyjnymi	ul. Ludowa 4,
- Przedszkole nr 32	Al. Piłsudskiego 28,
- Przedszkole nr 33	Al. Zwycięstwa 1,
- Przedszkole nr 34	ul. Dąbskiego 19,
- Przedszkole nr 36	ul. Tysiąclecia 23,
- Przedszkole nr 39	ul. Mireckiego.

**Łączna wartość majątku przedszkoli wynosi:**

- na dzień 31.12.2009r. **15.515.472,45zł**

Informacja o stanie mienia komunalnego

- na dzień 31.12. 2010r. **14.927.633,50zł**

**Szkoły podstawowe:**

- Szkoła Podstawowa nr 2 + oddziały przedszkolne  
im. Marszałka Józefa Piłsudskiego ul. Sportowa 16,
- Szkoła Podstawowa nr 3  
im. Mikołaja Kopernika ul. Mireckiego 1,
- Szkoła Podstawowa nr 5  
im. Henryka Sienkiewicza ul. Strzemieszycka 390,
- Szkoła Podstawowa nr 8  
im. Adama Mickiewicza ul. Krasińskiego 34,
- Szkoła Podstawowa nr 10  
im. Kornela Makuszyńskiego ul. Górników Redenu 4,
- Szkoła Podstawowa nr 11  
im. Ludwika Waryńskiego Al. Piłsudskiego 103,
- Szkoła Podstawowa nr 12  
im. Stanisława Staszica ul. Tysiąclecia 25,
- Szkoła Podstawowa nr 17  
im. Adama Mickiewicza ul. Ofiar Katynia 76,
- Szkoła Podstawowa nr 18  
im. Władysława Broniewskiego Al. Piłsudskiego 73,
- Szkoła Podstawowa nr 20  
im. Generała Władysława Sikorskiego ul. Adamieckiego 12,
- Szkoła Podstawowa nr 2 ul. Gospodarcza 1,
- Szkoła Podstawowa nr 23 + oddziały przedszkolne  
im. Stanisława Podraży ul. Idzikowskiego 139,
- Szkoła Podstawowa nr 25 + oddziały przedszkolne  
im. Stefana Żeromskiego ul. Mieszka I 20,
- Szkoła Podstawowa nr 26 + oddziały przedszkolne  
im. Marii Konopnickiej ul. Gołonoska 23,
- Szkoła Podstawowa nr 27 + oddziały przedszkolne  
im. Bolesława Prusa ul. Żołnierska 188,
- Szkoła Podstawowa nr 28 + oddziały przedszkolne  
im. Janusza Korczaka ul. Górna 1,
- Szkoła Podstawowa nr 31 Al. Zwycięstwa,
- Szkoła Podstawowa nr 35 + oddziały przedszkolne ul. Uczniowska 24.

**Łączna wartość majątku szkół podstawowych wynosi:**

- na dzień 31.12.2009r. **37.070.030,93zł**
- na dzień 31.12. 2010r. **43.527.720,70zł**

**Gimnazja:**

- Gimnazjum nr 1 ul. Królowej Jadwigi 11,
- Gimnazjum nr 4 ul. Wyspiańskiego 1,
- Gimnazjum nr 9  
im. Marii Skłodowskiej – Curie Al. Zwycięstwa 44.

Informacja o stanie mienia komunalnego**Łączna wartość majątku gimnazjów wynosi:**

- na dzień 31.12.2009r.      **11.118.481,41zł**
- na dzień 31.12. 2010r.      **13.877.949,18zł**

**Zespoły Szkół:**

- Zespół Szkół nr 1 im. Związku Orła Białego      ul. Konopnickiej 56,  
w skład którego wchodzi:
  - o Szkoła Podstawowa nr 16,
  - o Gimnazjum nr 13,
- Zespół Szkół nr 2      Al. Piłsudskiego 24,  
w skład którego wchodzi:
  - o Szkoła Podstawowa nr 13 im. Adama Piwowara,
  - o Gimnazjum nr 5,
- Zespół Szkół nr 3      ul. Morcinka,  
w skład którego wchodzi:
  - o Szkoła Podstawowa nr 29,
  - o Gimnazjum nr 7,
- Zespół Szkół nr 4 im. Królowej Jadwigi      ul. Łęknice 35,  
w skład którego wchodzi:
  - o Szkoła Podstawowa nr 34 z oddziałami przedszkolnymi,
  - o Gimnazjum nr 8,
- Zespół Szkół nr 7      ul. Jaworowa 6.  
w skład którego wchodzi:
  - o Szkoła Podstawowa nr 30 im. Generała Jerzego Ziętki,
  - o Gimnazjum nr 3.

**Łączna wartość majątku zespołów szkół wynosi:**

- na dzień 31.12.2009r.      **28.973.449,93zł**
- na dzień 31.12. 2010r.      **34.293.706,81zł**

**Zespoły Szkół Ogólnokształcących:**

- Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 2      ul. Prusa 3,  
w skład którego wchodzi:
  - o Gimnazjum nr 6 im. Księdza Kardynała Stefana Wyszyńskiego,
  - o III Liceum Ogólnokształcące im. Lucjana Szenwalda,
- Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 3      ul. Obrońców Pokoju 7.  
w skład którego wchodzi:
  - o Gimnazjum nr 10,
  - o IV Liceum Ogólnokształcące im. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego.

**Łączna wartość majątku zespołów szkół ogólnokształcących wynosi:**

- na dzień 31.12.2009r.      **9.897.331,92zł**
- na dzień 31.12. 2010r.      **9.548.468,34zł**

**Zespół Szkół Sportowych:**

- Gimnazjum z Oddziałami Sportowymi i Liceum Sportowe ul. Chopina 34.

**Wartość majątku Zespołu Szkół Sportowych wynosi:**

- na dzień 31.12.2009r. **12.745.264,86zł**
- na dzień 31.12. 2010r. **12.214.859,76zł**

**Licea Ogólnokształcące:**

- I Liceum Ogólnokształcące  
im. Waleriana Łukasińskiego ul. Kopernika 40,
- II Liceum Ogólnokształcące  
im. Stefana Żeromskiego ul. Górnicza 17,
- V Liceum Ogólnokształcące  
im. Kanclerza Jana Zamoyskiego ul. Czapińskiego 8.

**Łączna wartość majątku liceów ogólnokształcących wynosi:**

- na dzień 31.12.2009r. **11.165.981,64zł**
- na dzień 31.12.2010r. **12.038.493,60zł**

**Zespoły Szkół Zawodowych:**

- Zespół Szkół Zawodowych „Szttygarka”  
im. Stanisława Staszica ul. Legionów Polskich 69,  
w ramach którego prowadzą działalność:
  - o Technikum nr 1,
  - o Zasadnicza Szkoła Zawodowa nr 3,
  - o Technikum Uzupełniające nr 1,
  - o Technikum dla Dorosłych,
  - o Technikum Uzupełniające dla Dorosłych,
- Techniczne Zakłady Naukowe ul. Łańcuckiego 10,  
w ramach którego prowadzą działalność:
  - o II Liceum Profilowane,
  - o Technikum nr 2,
  - o Szkoła Policealna nr 1,
- Zespół Szkół Technicznych ul. Królowej Jadwigi 12,  
w ramach którego prowadzą działalność:
  - o III Liceum Profilowane,
  - o Technikum nr 4,
- Zespół Szkół Ekonomicznych  
im. Karola Adamieckiego Al. Piłsudskiego 5,  
w ramach którego prowadzą działalność:
  - o Technikum nr 3,

Informacja o stanie mienia komunalnego

- Zasadnicza Szkoła Zawodowa nr 5,
- I Uzupełniające Liceum Ogólnokształcące,
- Szkoła Policealna nr 2,
- Zespół Szkół Budowlanych Al. Piłsudskiego 74,  
w ramach którego prowadzą działalność:
  - Technikum nr 5,
  - Zasadnicza Szkoła Zawodowa nr 6,
  - Gimnazjum dla Dorosłych.

**Łączna wartość majątku zespołów szkół zawodowych wynosi:**

- na dzień 31.12.2009r. **14.413.731,63zł**
- na dzień 31.12. 2010r. **15.349.807,49zł**

**Szkoły Artystyczne:**

- Zespół Szkół Muzycznych  
im. Michała Spisaka ul. Wojska Polskiego 52,  
w ramach którego prowadzą działalność:
  - Ogólnokształcąca Szkoła Muzyczna I stopnia,
  - Szkoła Muzyczna I stopnia im. Michała Spisaka,
- Zespół Szkół Plastycznych ul. Kosmonautów 8,  
w ramach którego prowadzą działalność:
  - Ogólnokształcąca Szkoła Sztuk Pięknych im. Tadeusza Kantora,
  - Liceum Plastyczne im. Tadeusza Kantora.

**Łączna wartość majątku szkół artystycznych wynosi:**

- na dzień 31.12.2009r. **9.325.203,31zł**
- na dzień 31.12. 2010r. **9.097.425,72zł**

**Szkoły Specjalne:**

- Zespół Szkół Specjalnych nr 5,  
im. Jana Pawła II ul. Mireckiego 28,  
w ramach którego prowadzą działalność:
  - oddziały przedszkolne,
  - Szkoła Podstawowa Specjalna nr 1,
  - Gimnazjum Specjalne nr 17,
- Zespół Szkół Specjalnych nr 6 ul. Konopnickiej 36,  
w ramach którego prowadzą działalność:
  - Szkoła Podstawowa nr 9 Specjalna,
  - Gimnazjum nr 16 Specjalne,
  - Zasadnicza Szkoła Zawodowa Specjalna nr 2,
  - Szkoła Specjalna Przysposabiająca do Pracy nr 1,
  - I Uzupełniające Liceum Ogólnokształcące Specjalne.

Informacja o stanie mienia komunalnego

W dniu 27.01.2010r. Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej podjęła Uchwałę nr XLVI/842/10 w sprawie założenia I Uzupełniającego Liceum Ogólnokształcącego Specjalnego w Zespole Szkół Specjalnych nr 6 w Dąbrowie Górniczej.

**Łączna wartość majątku szkół specjalnych wynosi:**

- na dzień 31.12.2009r.      **2.524.907,50zł**
- na dzień 31.12. 2010r.      **2.503.336,51zł**

**Młodzieżowy Ośrodek Pracy Twórczej**

ul. 3 Maja 30

Młodzieżowy Ośrodek Pracy Twórczej jest jedyną w Dąbrowie Górniczej placówką oświatową wychowania pozaszkolnego, nadzorowaną przez Śląskiego Kuratora Oświaty a podlegającą pod Wydział Oświaty. Młodzieżowy Ośrodek Pracy Twórczej jest zrzeszony w Międzynarodowym Stowarzyszeniu Placówek Czasu Wolnego Dzieci i Młodzieży (EAICY). Prowadzi zajęcia w licznych kołach zainteresowań z dziedziny muzyki, plastyki, tańca, teatru.

**Wartość majątku Młodzieżowego Ośrodka Pracy Twórczej wynosi:**

- na dzień 31.12.2009r.      **362.491,75zł**
- na dzień 31.12.2010r.      **370.982,53zł**

**II. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej**

ul. Skibińskiego 1

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej (MOPS) prowadzi:

- 3 Dienne Domy Pomocy Społecznej: przy ul. Morcinka 15, Korczaka 9a i Jaworowej 4a,
- Środowiskowy Dom Samopomocy przy ul. Morcinka 15,

Od 01.04.2010r. na podstawie Zarządzenia nr 2106/10 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 31.03.2010r. zostały wprowadzone zmiany w Regulaminie Organizacyjnym MOPS wraz ze Schematem Organizacyjnym, które zakończył działalność Hostel Ośrodka Interwencji Kryzysowej w Dąbrowie Górniczej.

Decyzją WGN.I.72243-7-2/03 z dnia 30.09.2009r. wygaszono trwały zarząd nieruchomością zabudowaną położoną w Dąbrowie Górniczej przy ul. Ziółowej 28.

**Łączna wartość majątku MOPS-u wynosi:**

- na dzień 31.12.2009r.      **2.757.757,46zł**
- na dzień 31.12.2010r.      **2.706.760,08zł**

**III. Żłobek Miejski**

ul. Jaworowa 4

**Wartość majątku Żłobka Miejskiego wynosi:**

- na dzień 31.12.2009r.      **382.752,39zł**
- na dzień 31.12.2010r.      **7.032.326,97zł**

#### **IV. Centrum Sportu i Rekreacji**

Centrum Sportu i Rekreacji (CSiR) w Dąbrowie Górniczej jest jednostką Gminy realizującą zadania własne Gminy w zakresie zaspokajania zbiorowych potrzeb obejmujących obszar kultury fizycznej sportu, turystyki i rekreacji. Zajmuje się on także promocją miasta poprzez organizację imprez o charakterze sportowym, rekreacyjnym, turystycznym oraz kulturalno – rozrywkowym.

Bazę materialną CSiR stanowią gminne tereny, obiekty sportowe i rekreacyjne wraz z ich wyposażeniem, tj.:

1. Hala Widowiskowo – Sportowa „Centrum” – Al. Róż 3,
2. Hala Sportowa – ul. Swobodna 46,
3. Ośrodek Rekreacyjny Pogoria I (plaża),
4. Korty tenisowe – ul. 1000-lecia 21,
5. Ośrodek Rekreacyjny Pogoria III (plaża) + Ośrodek Sportów Wodnych – ul. Malinowe Górki,
6. Ośrodek Sportów Letnich Park Zielona – ul. Letnia 9,
7. Zespół Rekreacyjno – Sportowy – ul. Storczyków,
8. Stadion Sportowy – ul. Marii Konopnickiej 29,
9. Baza Biwakowo – Campingowo – Rekreacyjna „Eurocamping” – ul. Żołnierska 130.

#### **Wartość majątku CSiR wynosi:**

- na dzień 31.12.2009r.      **32.266.755,00zł**
- na dzień 31.12.2010r.      **31.389.474,00zł**

#### **V. Straż Miejska**

Uchwałą Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 30.10.2007r. nr XIX/274/07 wyłączono ze struktury organizacyjnej Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej i utworzono jednostkę budżetową pod nazwą Straż Miejska w Dąbrowie Górniczej. Podstawowym przedmiotem działania Straży Miejskiej jest wykonywanie zadań w zakresie ochrony porządku publicznego wynikających z obowiązujących przepisów prawa.

#### **Wartość majątku Straży Miejskiej wynosi:**

- na dzień 31.12.2009r.      **1.073.878,82zł**
- na dzień 31.12. 2010r.      **1.355.244,70zł**

***Zestawienie majątku jednostek budżetowych Gminy z uwzględnieniem majątku będącego na stanie Urzędu Miejskiego zawiera załącznik nr 1, 1a do niniejszej informacji.***



Informacja o stanie mienia komunalnego

**Na dzień 31.12. 2009r. oraz 31.12.2010r. na terenie Gminy działały i działają dwie poniższe jednostki organizacyjne prowadzone w formie zakładów budżetowych:**

**I. Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych**  
z siedzibą przy ul. Tysiąclecia 20

W sprawozdaniu według stanu na dzień 30.09.2009r. wykazano 339 budynków mieszkalnych, w których znajdowało się 4.695 lokali mieszkalnych w tym 222 budynki objęte 218 wspólnotami mieszkaniowymi.

Na dzień 31.12.2009r. Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych administrował 338 budynkami mieszkalnymi, w których znajduje się 4.527 lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy.

Na skutek sprzedaży lokali mieszkalnych w 224 budynkach powstało 220 wspólnot mieszkaniowych, w których Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych sprawuje zarząd na podstawie zawartych umów cywilno-prawnych.

Zmiana ilości budynków z 339 na 338 spowodowana jest odejściem Wspólnoty Mieszkaniowej Kościuszki 37 do innego Zarządcy. Natomiast na zmianę ilości budynków wspólnotowych wpłynęło powstanie Wspólnot przy ul. 11. Listopada 2 i Buczka 3b.

W 6 budynkach wspólnotowych administrowanych przez innych Zarządców znajdowało się łącznie 218 lokali mieszkalnych należących do Gminy.

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych administrował również lokalami użytkowymi, które znajdują się w budynkach mieszkalnych jak i w 43 wolnostojących budynkach użytkowych. W porównaniu z poprzednim sprawozdaniem przejęto budynek przy ul. Konopnickiej.

Gminny zasób lokali użytkowych wynosił 562 lokale. Dodatkowo w 3 wolnostojących budynkach użytkowych znajdowało się 8 lokali mieszkalnych.

Na dzień 31.12.2010r. Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych administruje 326 budynkami mieszkalnymi, w których znajduje się 4.419 lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy.

Na skutek sprzedaży lokali mieszkalnych w 224 budynkach powstało 220 wspólnot mieszkaniowych, przy czym Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych na podstawie zawartych umów cywilno-prawnych sprawuje zarząd w 207 wspólnotach obejmujących 211 budynków.

Zmiana ilości budynków z 338 na 326 spowodowana jest odejściem 13 Wspólnot Mieszkaniowych (Piłsudskiego 34, Kasprzaka 52, Skibińskiego 6, Kopernika 42b, Kopernika 46, Mickiewicza 2, 9, 15, Górników Redenu 2, III Powstania Śląskiego 11, M.Szulc 7, Starej 13, Łańcuckiego 20) do innych Zarządców, a także wyburzeniem budynku socjalnego przy ul. Komuny Paryskiej 6. Dodatkowo w roku 2010 przekwalifikowano budynek użytkowy przy ul. Łącznej 13 na socjalny budynek mieszkalny oraz przejęto budynek przy ul. 1 Maja 32.

W 19 budynkach wspólnotowych administrowanych przez innych Zarządców znajduje się łącznie 485 lokali mieszkalnych należących do Gminy.

Na dzień 31.12.2010r. Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych administruje lokalami użytkowymi, które znajdują się w budynkach mieszkalnych jak i w 46 wolnostojących budynkach użytkowych. W roku 2010 sprzedano budynek przy ul. Przelotowej 205, zwrócono byłym właścicielom budynek przy ul. Komuny Paryskiej 3a oraz

Informacja o stanie mienia komunalnego

przekwalifikowano budynek przy ul. Łącznej 13 na socjalny budynek mieszkalny. Przejęto także 5 budynków zlokalizowanych przy Al. Zagłębia Dąbrowskiego 13 oraz budynek przy ul. Idzikowskiego – Łazowskiej.

Gminny zasób lokali użytkowych wynosił 572 lokale. Dodatkowo w 2 wolnostojących budynkach użytkowych znajdowało się 6 lokali mieszkalnych.

**Wartość majątku MZBM-u wynosi:**

- na dzień 31.12.2009r.      **62.330.229,33zł**
- na dzień 31.12.2010r.      **63.155.511,84zł**

**II.      Miejski Zakład Przetwarzania Odpadów Komunalnych „Lipówka II”**  
ul. Główna 144A

**Wartość majątku Miejskiego Zakładu Przetwarzania Odpadów Komunalnych „Lipówka II” wynosi:**

- na dzień 31.12.2009r.      **21.860.537,55zł**
- na dzień 31.12.2010r.      **21.088.797,47zł**

***Zestawienie majątku zakładów budżetowych Gminy zawiera załącznik nr 2, 2a, 2b do niniejszej informacji.***

**Na dzień 31.12. 2009r. oraz 31.12.2010r. na terenie Gminy działały i działają niżej wymienione 3 Instytucje Kultury:**

**I.      Muzeum Miejskie „Sztęgarka”**  
ul. Legionów Polskich 69

Muzeum dysponuje majątkiem komunalnym Gminy w postaci szybów pokopalnianych: „Paryż”, „Cieszkowski”, Kopalni Ćwiczebnej „Sztolnia Górnicza” i budynku muzeum.

**Wartość majątku Muzeum Miejskiego „Sztęgarka” wynosi:**

- na dzień 31.12.2009r.      **171.524,17zł**
- na dzień 31.12. 2010r.      **159.168,20zł**

**II.      Miejska Biblioteka Publiczna**  
Biblioteka główna ul. Kościuszki 25

Biblioteka dysponuje trzema budynkami, położonymi przy ul. Wybickiego 3a, Ofiar Katynia 93 i Kościuszki 25.

**Wartość majątku Miejskiej Biblioteki Publicznej wynosi:**

- na dzień 31.12.2009r.      **645.718,48zł**
- na dzień 31.12. 2010r.      **752.934,77zł**

### III. **Pałac Kultury Zagłębia** Plac Wolności 1

Pałac Kultury Zagłębia dysponuje zabudowanymi nieruchomościami Gminy, na których znajdują się: budynek przy Placu Wolności 1 stanowiący siedzibę Pałacu, Dom Kultury w Dąbrowie Górniczej – Ząbkowicach ul. Chemiczna 2 oraz Świetlice Środowiskowe: „Rudy” i „Antoniów”.

#### **Wartość majątku Pałacu Kultury Zagłębia wynosi:**

- na dzień 31.12.2009r.      **1.816.506,92zł**
- na dzień 31.12. 2010r.      **1.792.489,70zł**

***Zestawienie majątku Instytucji Kultury zawiera załącznik nr 3, 3a do niniejszej informacji.***

**Na dzień 31.12. 2009r. oraz 31.12.2010r. na terenie Gminy Dąbrowa Górnicza działał i działa samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej**

#### **Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza.** ul. Szpitalna 13

Podstawowym celem Szpitala jest zapewnienie opieki zdrowotnej i profilaktycznej, poprzez udzielanie ambulatoryjnych i stacjonarnych specjalistycznych świadczeń zdrowotnych oraz świadczeń zdrowotnych z zakresu medycyny pracy, a także udzielanie świadczeń zdrowotnych w ramach podstawowej opieki zdrowotnej.

#### **Wartość majątku samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej „Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza” wynosi:**

- na dzień 31.12.2009r.      **39.147.808,32zł**
- na dzień 31.12. 2010r.      **40.730.259,47zł**

***Zestawienie majątku Szpitala Specjalistycznego im. Sz. Starkiewicza zawiera załącznik nr 4, 4a do niniejszej informacji.***

**Na dzień 31.12.2009r. Gmina była udziałowcem / akcjonariuszem w poniższych spółkach prawa handlowego:**

#### **Miejski Zarząd Ulic i Mostów MZUM Sp. z o.o. (KRS 0000011385)** Dąbrowa Górnicza, Al. Zagłębia Dąbrowskiego 15

Spółka posiadała w okresie sprawozdawczym kapitał zakładowy w wysokości **7.838.500,00 zł** wniesiony w całości przez Gminę Dąbrowa Górnicza.

Informacja o stanie mienia komunalnego

W ramach sprzedaży podstawowej Spółka prowadzi działalność polegającą na najmie powierzchni obiektu budowlanego usytuowanego w Dąbrowie Górniczej przy ul. Granicznej 21-23.

Spółka prowadzi działalność polegającą na oznakowaniu pionowym i poziomym na drogach będących w zarządzie Gminy Dąbrowa Górnicza, ekspozycji reklam usytuowanych w pasie drogowym i na terenach zielonych oraz pobieraniu opłaty za umieszczanie obiektów handlowych i usługowych w pasie drogowym. Opłaty pobierane za wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego pod reklamę i obiekty handlowe w całości przekazywane są na rachunek bankowy Gminy Dąbrowa Górnicza.

Ponadto Spółka prowadzi działalność polegającą na udostępnianiu miejsc parkingowych na własnych nieruchomościach zabudowanych parkingami zlokalizowanymi w Dąbrowie Górniczej.

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji PWiK Sp. z o.o. (KRS 0000091936)**

Dąbrowa Górnicza, ul. Powstańców 13

Kapitał zakładowy w okresie sprawozdawczym wynosił 97.419.600,00 zł. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 31.402 udziały o łącznej wartości **50.986.171,32 zł.**

PWiK Sp. z o.o. prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie 189 km<sup>2</sup>, który zamieszkuje ok. 127 tys. mieszkańców prowadząc eksploatację: sieci wodociągowej z przyłączeniami, hydroforni, sieci kanalizacji sanitarnej i ogólnospławnej, mechaniczno-biologicznych oczyszczalni ścieków, przepompowni wody, systemów ujęć wody głębinowej i stacji uzdatniania wody, sieci kanalizacji deszczowej i zbiornika wód opadowych wraz z pompownią.

**ALBA MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ Sp. z o.o. (KRS 0000054542)**

Dąbrowa Górnicza, ul. Starocmentarna 2

Kapitał zakładowy w okresie sprawozdawczym wynosił 6.647.500,00 zł. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 6.504 udziały o łącznej wartości **3.252.000,00 zł.**

Głównym przedmiotem działalności Spółki m.in. jest:

- gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- gospodarowanie odpadami niebezpiecznymi i przemysłowymi,
- oczyszczanie ulic i placów w technologii letniej i zimowej,
- selektywna zbiórka odpadów,
- pielęgnacja i rekultywacja,
- zarządzanie składowiskiem odpadów komunalnych,
- zbiórka i przetwarzanie stłuczki szklanej.

**„NEMO – WODNY ŚWIAT DĄBROWA GÓRNICZA” Sp. z o.o. (KRS 0000113771)**

Dąbrowa Górnicza, Al. Róż 1

Informacja o stanie mienia komunalnego

Kapitał zakładowy w okresie sprawozdawczym wynosił 18.274.000,00 zł. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 14.948 udziałów o łącznej wartości **7.474.000,00 zł**. Spółka prowadzi działalność rekreacyjno-usługową opartą na kompleksach basenów, saun i gastronomii.

**REGIONALNA AGENCJA PROMOCJI ZATRUDNIENIA Sp. z o.o.**  
**(KRS 0000122489)**

Dąbrowa Górnicza, ul. Sienkiewicza 14

Kapitał zakładowy w okresie sprawozdawczym wynosił 3.614.500,00 zł. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 2.704 udziały o łącznej wartości **1.352.000,00 zł**.

Przedmiotem działalności Spółki jest:

- obróbka mechaniczna elementów metalowych,
- działalność usługowa w zakresie instalowania naprawy i konserwacji pozostałych maszyn specjalnego przeznaczenia,
- wykonywanie pozostałych robót budowlanych wykończeniowych,
- pozostałe formy kształcenia gdzie indziej nie sklasyfikowane,
- działalność związana z pośrednictwem pracy.

**PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ Sp. z o.o. (KRS 0000058568)**

Sosnowiec, ul. Lenartowicza 73

Kapitał zakładowy w okresie sprawozdawczym wynosił 35.908.000,00 zł. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 82.633 udziały o łącznej wartości **8.263.300,00 zł**.

Podstawowym zadaniem PKM Sp. z o.o. jest świadczenie usług przewozu osób w regularnej komunikacji miejskiej na terenie 18 gmin województwa śląskiego.

Oprócz przewozu pasażerów spółka prowadzi działalność w zakresie regeneracji podzespołów i części zamiennych, usług reklamowych, sprzedaży biletów. Znaczne środki pozyskuje z najmu i dzierżawy pomieszczeń biurowych i wolnych pomieszczeń magazynowych.

**AGENCJA ROZWOJU LOKALNEGO S.A. (KRS 0000071567)**

Sosnowiec, ul. Teatralna 9

Kapitał zakładowy w okresie sprawozdawczym wynosił 13.355.500,00 zł. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 30.875 akcji o łącznej wartości **3.087.500,00 zł**.

Celem działania Agencji Rozwoju Lokalnego S.A. jest partnerskie wspieranie sektora małych i średnich przedsiębiorstw poprzez świadczenie usług doradczych,

Informacja o stanie mienia komunalnego

informacyjnych, szkoleniowych i finansowych w celu podniesienia ich konkurencyjności oraz przygotowania ich do funkcjonowania na jednolitym rynku Unii Europejskiej.

Główne obszary działalności ARL S.A. to:

- podejmowanie działań związanych z rozwojem lokalnym,
- wspieranie rozwoju przedsiębiorczości,
- kształtowanie warunków do tworzenia i pełnego wykorzystania potencjału rozwojowego małych i średnich przedsiębiorstw,
- udzielanie pożyczek i poręczeń kredytowych,
- pomoc w tworzeniu nowych miejsc pracy,
- organizowanie i prowadzenie szkoleń, kursów, seminariów i konferencji.

**ELEKTROCIĘPŁOWNIA EC NOWA Sp. z o.o. (KRS 0000020183)**

Dąbrowa Górnicza, Al. J. Piłsudskiego 92

Kapitał zakładowy w okresie sprawozdawczym wynosił 298.000.000,00 zł. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 88.537 udziałów o łącznej wartości **44.268.000,00 zł.**

Podstawową działalnością spółki jest produkcja mediów energetycznych.

**KATOWICKA SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA S.A. (KRS 0000106403)**

Katowice, ul. Sienkiewicza 28

Kapitał zakładowy w okresie sprawozdawczym wynosił 9.176.000,00 zł. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 458 akcji o łącznej wartości **458.000,00 zł.**

Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A. obejmuje swym zasięgiem podstrefy: gliwicką, jastrzębsko – żorską, sosnowiecko–dąbrowską i tyską.

Stosownie do zadań wynikających z ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych Spółka prowadzi działania m.in. w zakresie:

- promocji i marketingu, których celem jest skłonienie inwestorów do podejmowania działalności gospodarczej na obszarze strefy,
- zagospodarowania terenów strefy,
- udzielania zezwoleń na prowadzenie działalności gospodarczej w strefie,
- bieżącej kontroli podmiotów strefowych w zakresie zgodności prowadzonej przez te firmy działalności gospodarczej z warunkami zezwolenia,
- informowania podmiotów strefowych o przedsiębiorstwach wykonujących zadania inwestycyjne oraz o firmach świadczących usługi dla inwestorów,
- uzyskania wyjaśnień i interpretacji przepisów prawnych i finansowych dot. specjalnych stref ekonomicznych,
- zarządzania Strefą,
- realizacji zadań wynikających z Regulaminu Strefy.

**Przedsiębiorstwo Transportowo-Usługowe „TRANSPOL” Sp. z o.o.**

w Likwidacji

**Zakłady Mięsne CZECHOWICE Sp. z o.o.**  
**w Likwidacji**

**TRAMWAJE ŚLĄSKIE S.A. (KRS 0000145278)**

Chorzów, ul. Inwalidzka 5

Kapitał zakładowy w okresie sprawozdawczym wynosił 115.335.050,00 zł. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 570.000 akcji o łącznej wartości **5.700.000,00 zł.**

Spółka Tramwaje Śląskie S.A. świadczy usługi przewozowe w ramach systemu zintegrowanej komunikacji zbiorowej na podstawie i w zakresie ustalonym warunkami umowy z organizatorem komunikacji w aglomeracji górnośląskiej – KZK GOP. Udział komunikacji tramwajowej stanowi ok.20% ogólnych przewozów realizowanych przez komunikację miejską w aglomeracji górnośląskiej. Spółka realizuje usługi na terenie 13 gmin Śląska i Zagłębia i jest jedynym przedsiębiorstwem tramwajowym działającym na tym obszarze.

**Gmina Dąbrowa Górnicza była także udziałowcem lub akcjonariuszem w niżej wymienionych нефunkcjonujących spółkach:**

- Dąbrowskie Centrum Przedsiębiorczości „INKUBATOR” Sp. z o.o., (Spółka ujęta w ewidencji pozabilansowej ze względu na to, że Gmina nie przekazała środków finansowych na objęcie udziałów; objęcie udziałów nastąpiło wyłącznie notarialnie. Ponadto spółka nigdy nie rozpoczęła swojej działalności),
- Wolny Obszar Celny LHS w organizacji Sp. z o.o.,
- Przedsiębiorstwo Usługowo- Handlowe „DOMATEX” S.A.

Na dzień 31.12.2010r. stan akcji i udziałów Gminy w ww. spółkach nie uległ zmianie, za wyjątkiem Przedsiębiorstwa Transportowo-Usługowego „TRANSPOL” Sp. z o.o. w Likwidacji, które po przeprowadzonej likwidacji Postanowieniem z dnia 08.01.2010r. Sądu Rejonowego w Katowicach zostało wykreślone z Krajowego Rejestru Sądowego.

***Szczegółowe informacje dotyczące spółek znajdują się w załączniku nr 8 do niniejszej informacji.***

**Zmiany wynikające z obrotu nieruchomości komunalnymi w okresie od 01.10.2009r. do 31.12.2010r.**

Gmina Dąbrowa Górnicza zajmuje obszar 18.781 ha z czego **grunty komunalne stanowią powierzchnię: 1.975 ha 4873m<sup>2</sup>.**

Opisane poniżej zmiany wynikające z obrotu nieruchomości komunalnymi są zestawione od 01.10.2009r. do 31.12.2009r. oraz od 01.01.2010r. do 31.12.2010r. w **załączniku nr 6** do niniejszej informacji.

**Nabycie gruntów na rzecz Gminy**

Podstawowym aktem regulującym zasady przejęcia przez Gminę mienia państwowego jest ustawa z dnia 10 maja 1990 roku - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. nr 32, poz.191 z późn. zm.).

Działając w oparciu o art. 5 ust. 1 wyżej cytowanej ustawy w okresie od 01.10.2009r. do 31.12.2010r. Wojewoda Śląski wydał **21** decyzji o nabyciu przez Gminę Dąbrowa Górnicza z mocy prawa nieruchomości o łącznej powierzchni **16ha 4022 m<sup>2</sup>**, w tym:

- w okresie od 01.10.2009r. do 31.12.2009r. 3 decyzje – pow. **5 ha 8443 m<sup>2</sup>**
- w okresie od 01.01.2010r. do 31.12.2010r. 18 decyzji – pow. **10 ha 5579 m<sup>2</sup>**

Decyzje te są systematycznie przekazywane do Sądu Rejonowego Wydziału VI Ksiąg Wieczystych oraz operatu ewidencji gruntów, w celu ujawnienia prawa własności Gminy.

W okresie sprawozdawczym ujawniono:

- w księgach wieczystych **24** decyzje, co stanowi **86 %**,
- w operacie ewidencji gruntów **24** decyzje, co stanowi **86 %**.

Różnica pomiędzy decyzjami wydanymi a ujawnionymi w księgach wieczystych oraz operacie ewidencyjnym wynika z faktu, iż w okresie sprawozdawczym dla 4 decyzji nie upłynął termin niezbędny do uzyskania przez nie klauzuli ostateczności.

Zgodnie z art. 13 pkt 2, 3 i 4 ustawy z dnia 19.10.1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. nr 208, poz. 2128 z późn. zm.) nieruchomości rolne nie przekazane Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa do dnia 30 czerwca 2000 roku stają się z mocy prawa własnością gmin, na terenie których są położone. Nabycie tych nieruchomości stwierdza Wojewoda w drodze decyzji.

W okresie od 01.01.2010r. do 31.12.2010r. Wojewoda Śląski wydał **3** decyzje o nabyciu przez Gminę Dąbrowa Górnicza w trybie powołanych wyżej przepisów z mocy prawa nieruchomości o łącznej powierzchni **2ha 4930m<sup>2</sup>**

W okresie sprawozdawczym ujawniono:

- w księgach wieczystych **3** decyzje, co stanowi - **100 %**,
- w operacie ewidencji gruntów **3** decyzje, co stanowi - **100 %**.

W okresie od 01.10.2009r. do 31.12.2010r. nabyto na własność Gminy nieruchomości o łącznej powierzchni **2ha 0691m<sup>2</sup>** i wartości **637.788,47zł** oraz udziały we własności nieruchomości o łącznej powierzchni **1ha 2091m<sup>2</sup>** i wartości udziałów **40.036,51zł**, w tym:

- do dnia 31.12.2009r. **5** nieruchomości o łącznej powierzchni **4713m<sup>2</sup>** i wartości **300.122,07zł** oraz udziały we własności **3** nieruchomości o łącznej powierzchni **6322 m<sup>2</sup>** i wartości udziału **5.744,51zł**.



Informacja o stanie mienia komunalnego

- do dnia 31.12. 2010r. **15** nieruchomości o łącznej powierzchni **1ha 5978m<sup>2</sup>** i wartości **337.666,40zł** oraz udziały we własności **5** nieruchomości o łącznej powierzchni **5769m<sup>2</sup>** i wartości udziałów **34.292,00zł**.

Grunty zostały nabyte przez Gminę w następujących trybach:

1. W drodze umowy kupna – sprzedaży:

a. w okresie od 01.10.2009r. do 31.12.2009r.:

- prawo użytkowania wieczystego **1** nieruchomości o powierzchni **3441m<sup>2</sup>** i wartości **243.152,24zł**, w ramach regulacji stanu prawnego.

b. w okresie od 01.01.2010r. do 31.12.2010r.:

- **4** nieruchomości o łącznej powierzchni **788m<sup>2</sup>** i wartości **139.002,80zł** oraz prawo użytkowania wieczystego **1** nieruchomości o powierzchni **63m<sup>2</sup>** i wartości **5.878,10zł** pod budowę dróg,
- **2** nieruchomości o łącznej powierzchni **357m<sup>2</sup>** i wartości **41.711,80zł** pod kanalizację sanitarną i deszczową.

Łącznie w tym trybie nabyto **8** nieruchomości o łącznej powierzchni **4649m<sup>2</sup>** i wartości **429.744,94zł**.

2. W trybie art. 66 ustawy - ordynacja podatkowa:

a. w okresie od 01.01.2010r. do 31.12.2010r.:

- prawo użytkowania wieczystego **1** nieruchomości o powierzchni **644m<sup>2</sup>** i wartości **44.458,25zł**.

Łącznie w tym trybie nabyto **1** nieruchomość o powierzchni **644m<sup>2</sup>** i wartości **44.458,25zł**.

3. W drodze umowy darowizny:

a. w okresie od 01.10.2009r. do 31.12.2009r.:

- aktem notarialnym Rep. A nr 15011/2009 z dnia 03.12.2009r. **1** nieruchomość o powierzchni **353m<sup>2</sup>** i wartości **43.939,86zł** pod drogę dojazdową.

b. w okresie od 01.01.2010r. do 31.12.2010r.:

- aktami notarialnymi Rep. A nr 9245/2010 i Rep. A nr 9255/2010 z dnia 19.10.2010r. **1** nieruchomość o powierzchni **3277m<sup>2</sup>** i wartości **9.474,88zł** na realizację zadania „Uporządkowanie gospodarki wodno - ściekowej”,

Informacja o stanie mienia komunalnego

- aktem notarialnym Rep. A nr 13079/2010 z dnia 10.11.2010r. **1** nieruchomość o powierzchni **1648m<sup>2</sup>** i wartości **21.036,40zł** na realizację zadania – budowa sieci wodnej i kanalizacyjnej zlewni Błędów.

Łącznie w tym trybie nabyto **3** nieruchomości o łącznej powierzchni **5278m<sup>2</sup>** i wartości **74.451,14zł**.

4. W drodze decyzji stwierdzającej nabycie z mocy prawa nieruchomości zajętych pod drogi publiczne w trybie art.73 ustawy - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną:

a. w okresie od 01.10.2009r. do 31.12.2009r.

- **1** nieruchomość o powierzchni **254m<sup>2</sup>** i wartości **4.325,00zł**,
- **1** nieruchomość o powierzchni **32m<sup>2</sup>** i wartości **3.348,00zł**.

b. w okresie od 01.01.2010r. do 31.12.2010r.

- **1** nieruchomość o powierzchni **13m<sup>2</sup>** i wartości **637,00zł**,
- **1** nieruchomość o powierzchni **221m<sup>2</sup>** i wartości **3.536,00zł**,
- **1** nieruchomość o powierzchni **103m<sup>2</sup>** i wartości **5.047,00zł**.

Łącznie w tym trybie nabyto **5** nieruchomości o łącznej powierzchni **623m<sup>2</sup>** i wartości **16.893,00zł**.

5. W drodze postanowienia Sądu o stwierdzeniu nabycia spadku:

a. w okresie od 01.10.2009r. do 31.12.2009r.

- **udział wynoszący 1/2** we własności nieruchomości o powierzchni **469m<sup>2</sup>** i wartości udziału **3.752,00zł**,
- **udział wynoszący 1/47** we własności nieruchomości o powierzchni **551m<sup>2</sup>** i wartości udziału **187,57zł**,
- **udział wynoszący 1/47** we własności nieruchomości o powierzchni **5302m<sup>2</sup>** i wartości udziału **1.804,94zł**.

b. w okresie od 01.01.2010r. do 31.12.2010r.

- **1** nieruchomość o powierzchni **1564m<sup>2</sup>** i wartości **25.024,00zł**,
- **udział wynoszący 3/6** we własności nieruchomości o powierzchni **1328m<sup>2</sup>** i wartości **10.624,00zł**,
- **udział wynoszący 1/2** we własności nieruchomości o powierzchni **249m<sup>2</sup>** i wartości **1.992,00zł**,
- **udział wynoszący 1/2** we własności nieruchomości o powierzchni **1227m<sup>2</sup>** i wartości udziału **9.816,00zł**,
- **udział wynoszący 1/4** we własności nieruchomości o powierzchni **531m<sup>2</sup>** i wartości udziału **2.124,00 zł**,

Informacja o stanie mienia komunalnego

- **udział wynoszący 1/4** we własności nieruchomości o powierzchni **2434 m<sup>2</sup>** i wartości udziału **9.736,00 zł**.

Łącznie w tym trybie nabyto **1** nieruchomość o powierzchni **1564m<sup>2</sup>** i wartości **25.024,00zł** oraz udziały we własności **8** nieruchomości o łącznej powierzchni **1ha 2091m<sup>2</sup>** i wartości udziałów **49.772,51zł**.

6. W drodze zamiany:

a. w okresie od 01.10.2009r. do 31.12.2009r.:

- **zbyto 1** nieruchomość o powierzchni **279m<sup>2</sup>** i wartości **4.464,00zł** oraz **nabyto 1** nieruchomość o powierzchni **633m<sup>2</sup>** i wartości **8.453,97zł** pod budowę drogi,

b. w okresie od 01.01.2010r. do 31.12.2010r.:

- **zbyto 12** nieruchomości o łącznej powierzchni **5ha 5466m<sup>2</sup>** o łącznej wartości **33.500,00zł** oraz **nabyto 1** nieruchomość o powierzchni **7300m<sup>2</sup>** i wartości **41.860,17zł** pod modernizację strzelnicy

Łącznie w tym trybie **zbyto 13** nieruchomości o łącznej powierzchni **5ha 5745m<sup>2</sup>** i łącznej wartości **37.964,00zł** oraz **nabyto 2** nieruchomości o łącznej powierzchni **7933m<sup>2</sup>** i łącznej wartości **50.314,14zł**.

**Zbycie nieruchomości Gminy:**

W okresie sprawozdawczym sprzedano na rzecz osób fizycznych i prawnych **3ha 6021m<sup>2</sup>** gruntów zabudowanych i niezabudowanych, z uwzględnieniem powierzchni działek zbytych w części oraz kolejny udział w nieruchomości o powierzchni **1872m<sup>2</sup>**, będących obecnie przedmiotem współwłasności Gminy, w tym:

- w okresie od 01.10.2009r. do 31.12.2009r. **1** działkę o powierzchni **436m<sup>2</sup>** oraz **udział wynoszący 6094/10000** w nieruchomości o powierzchni **1555m<sup>2</sup>**,
- w okresie od 01.01.2010r. do 31.12.2010r. **20** działek o łącznej powierzchni **3ha 3566m<sup>2</sup>**, **udział wynoszący 1/6** w nieruchomości o powierzchni **464m<sup>2</sup>** oraz **kolejny udział wynoszący 207/10000** w nieruchomości o powierzchni **1872m<sup>2</sup>** zabudowanej garażami.

Gmina przekazała w okresie sprawozdawczym na rzecz osób prawnych i fizycznych **w użytkowanie wieczyste** grunty o łącznej powierzchni **1ha 7390m<sup>2</sup>** oraz **udziały** w nieruchomościach o łącznej powierzchni **7431m<sup>2</sup>**, w tym:

a. w okresie od 01.10.2009r. do 31.12.2009r.:

- dla osób prawnych (spółdzielni mieszkaniowych i innych spółdzielni)  
**126m<sup>2</sup>**

Informacja o stanie mienia komunalnego

(są to grunty zabudowane, przekazane w ramach regulacji stanu prawnego)

b. w okresie od 01.01.2010r. do 31.12.2010r.:

- dla osób prawnych (spółdzielni mieszkaniowych i innych spółdzielni)  
**1ha 7264m<sup>2</sup>**  
(są to grunty zabudowane, przekazane w ramach regulacji stanu prawnego)
- dla osób fizycznych  
**6322m<sup>2</sup>**  
(w udziale wynoszącym 0,0292)  
**655m<sup>2</sup>**  
(w udziale wynoszącym 0,6118)  
**327m<sup>2</sup>**  
(w udziale wynoszącym 0,6660)  
**127m<sup>2</sup>**  
(w udziale wynoszącym 0,1631)

Na podstawie art. 136 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dn. 21.08.1997r. zwrócono byłym właścicielom:

- a. w okresie od 01.10.2009r. do 31.12.2009r. wydano 4 decyzje obejmujące **4** działki o łącznej powierzchni **3861m<sup>2</sup>**,
- b. w okresie od 01.01.2010r. do 31.12.2010r. wydano 16 decyzji obejmujących **23** działki o łącznej powierzchni **2ha 0816m<sup>2</sup>**.

W dniu 29 lipca 2005 roku uchwalona została ustawa o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. nr 175, poz.1459), która uchyliła z dniem 13.10.2005r. ustawę z dnia 4 września 1997 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności oraz ustawę z dnia 29 lipca 2001 roku o nabywaniu przez użytkowników wieczystych prawa własności nieruchomości.

W okresie sprawozdawczym wydane zostały **24 decyzje** o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności o łącznej powierzchni **1ha 2254m<sup>2</sup>**, w tym:

- a. w okresie od 01.10.2009r. do 31.12.2009r. **2 decyzje** obejmujące **3 działki** o łącznej powierzchni **1540m<sup>2</sup>**,
- b. w okresie od 01.01.2010r. do 31.12.2010r. **22 decyzje** obejmujące **23 działki** o łącznej powierzchni **1ha 0714m<sup>2</sup>**.

Gmina sprzedała w okresie sprawozdawczym na rzecz użytkownika wieczystego **6** nieruchomości o łącznej powierzchni **1ha 7033m<sup>2</sup>**, w tym:

- a. w okresie od 01.10.2009r. do 31.12.2009r. **1** nieruchomość o powierzchni **410m<sup>2</sup>**,

Informacja o stanie mienia komunalnego

- b. w okresie od 01.01.2010r. do 31.12.2010r. **5** nieruchomości o łącznej powierzchni **1ha 6623m<sup>2</sup>**.

**STAN GRUNTÓW KOMUNALNYCH**

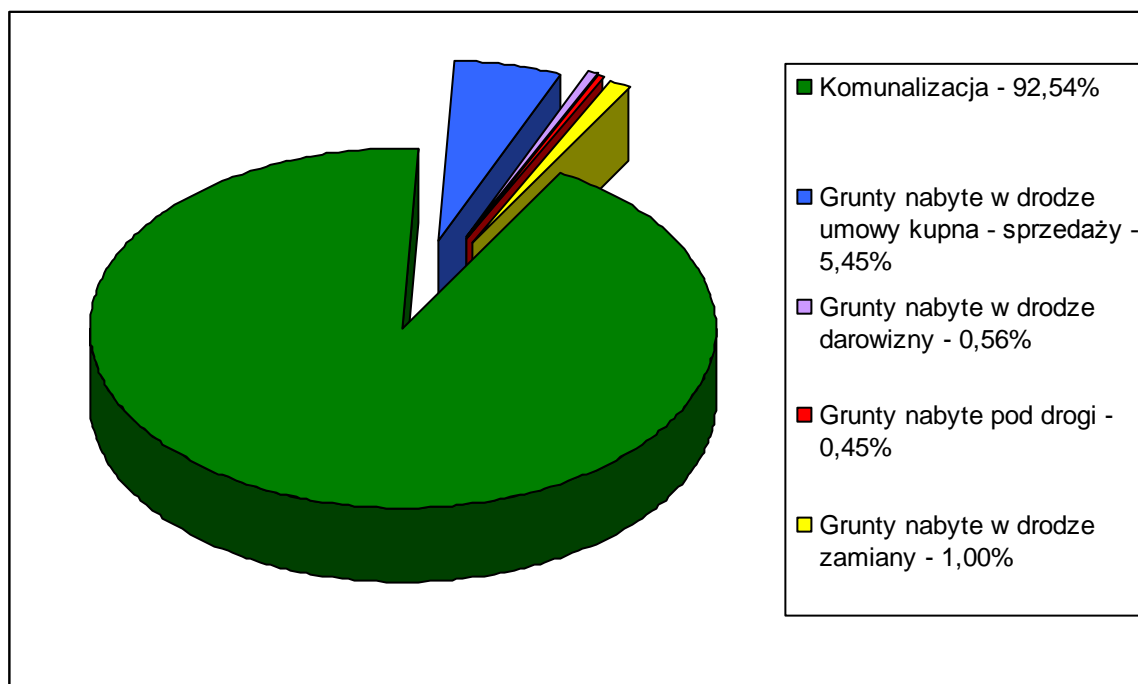
**( uwzględniający przychód i rozchód w okresie od 01.10.2009r. do 31.12.2009r. )**

Stan gruntów komunalnych wg stanu na dzień 30.09.2009r.	<b>1.969 ha 0987 m<sup>2</sup></b>
---	------------------------------------

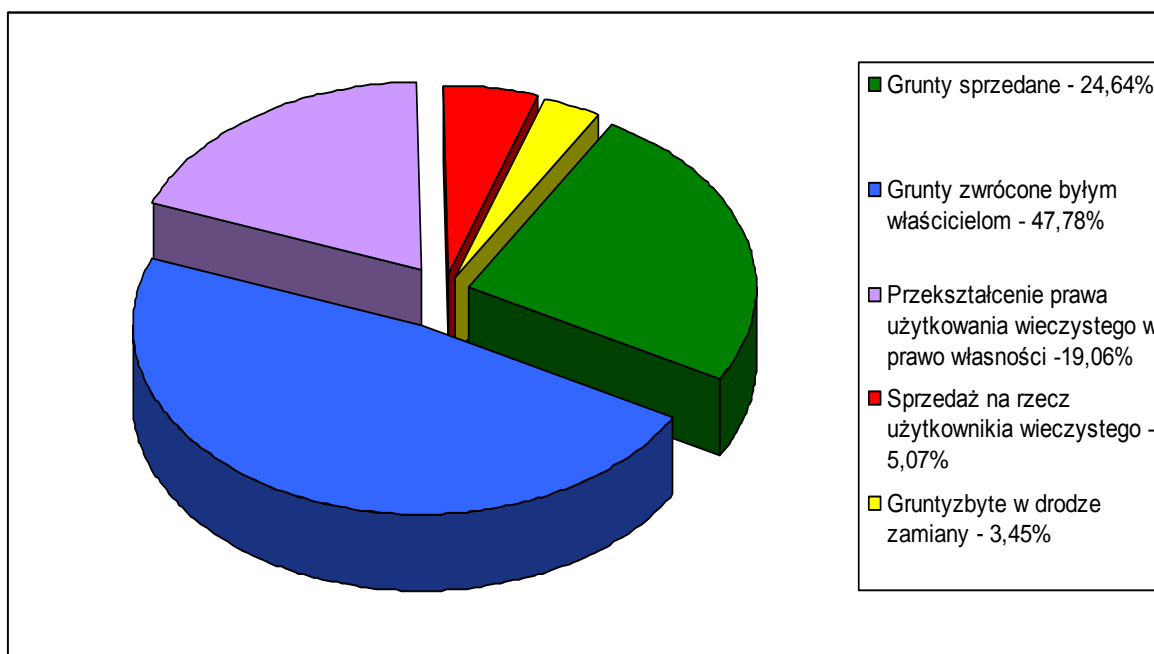
Informacja o stanie mienia komunalnego

<b>1. <u>przychód</u></b> w okresie od 01.10.2009r. do 31.12.2009r. w tym: <ul style="list-style-type: none"> <li>- grunty skomunalizowane</li> <li>- grunty nabyte na rzecz Gminy (bez uwzględnienia działek nabytych w udziale)</li> <li>- grunty nabyte z tytułu spadkobrania (bez uwzględnienia działek nabytych w udziale)</li> <li>- grunty nabyte w drodze darowizny</li> <li>- grunty nabyte w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną</li> <li>- grunty nabyte w drodze zamiany</li> </ul>	<b><u>6 ha 3156 m<sup>2</sup></u></b>  5 ha 8443 m <sup>2</sup>  3441 m <sup>2</sup>  -  353 m <sup>2</sup>  286 m <sup>2</sup>  633 m <sup>2</sup>
<b>2. <u>rozchód</u></b> w okresie od 01.10.2009r. do 31.12.2009r. w tym: <ul style="list-style-type: none"> <li>- grunty sprzedane przez Gminę (z uwzględnieniem powierzchni działek zbytych w części, będących obecnie przedmiotem współwłasności Gminy)</li> <li>- grunty Gminy zwrócone byłym właścicielom</li> <li>- przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności</li> <li>- grunty sprzedane przez Gminę na rzecz użytkownika wieczystego</li> <li>- grunty zbyte w drodze zamiany</li> </ul>	<b><u>8081 m<sup>2</sup></u></b>  1991 m <sup>2</sup>  3861 m <sup>2</sup>  1540 m <sup>2</sup>  410 m <sup>2</sup>  279 m <sup>2</sup>
<b>Stan gruntów komunalnych wg stanu na dzień 31.12.2009r.</b>	<b>1.974 ha 6062 m<sup>2</sup></b>

Struktura przychodu gruntów według formy nabycia w okresie od 01.10.2009r. do 31.12.2009r.

Informacja o stanie mienia komunalnego

Struktura rozchodu gruntów według formy zbycia w okresie od 01.10.2009r. do 31.12.2009r.

**STAN GRUNTÓW KOMUNALNYCH**

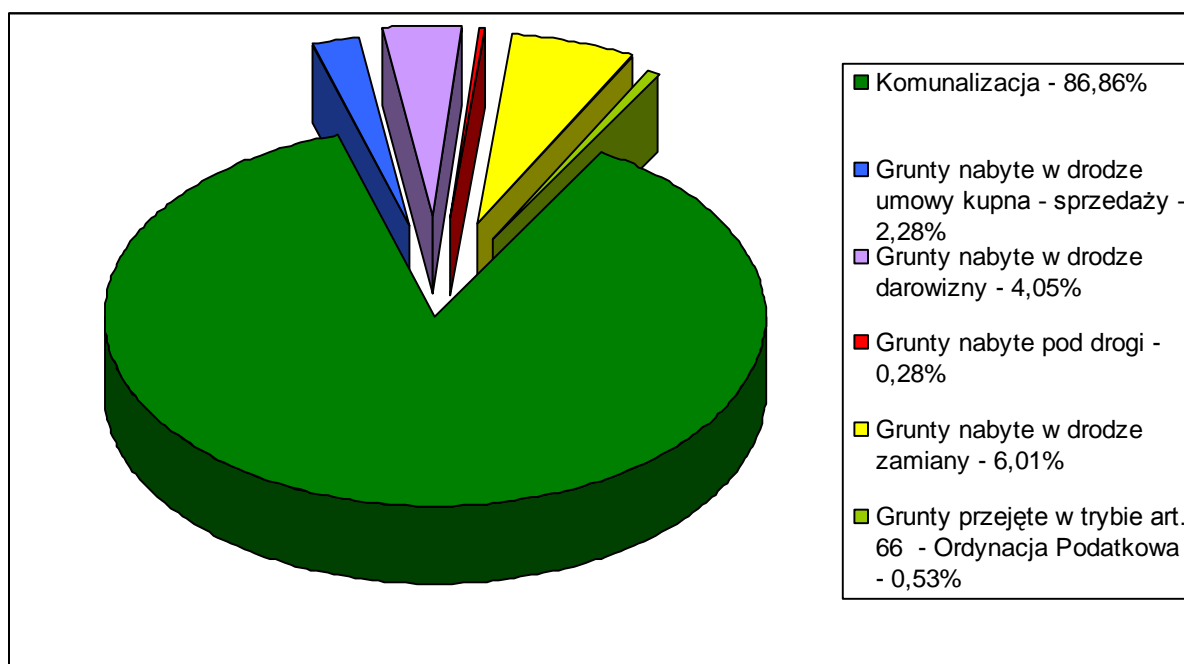
( uwzględniający przychód i rozchód w okresie od 01.01.2010r. do 31.12.2010r. )

*Informacja o stanie mienia komunalnego*

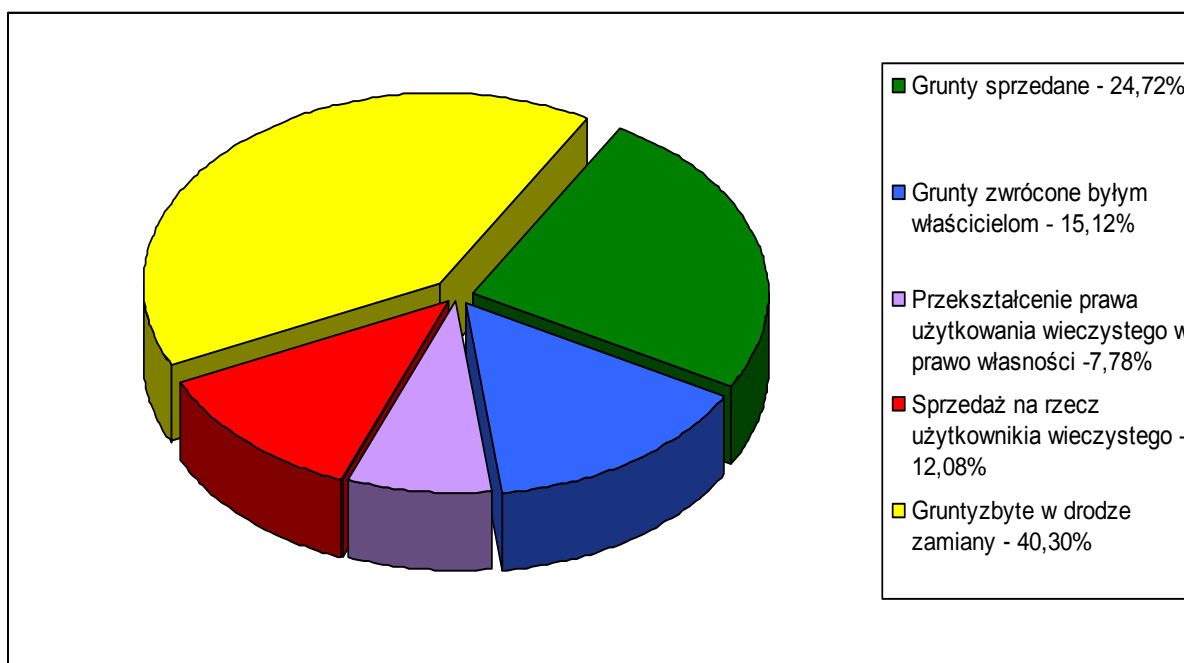
Stan gruntów komunalnych wg stanu na dzień 31.12.2009r.	<b>1.974 ha 6062 m<sup>2</sup></b>
<b>1. <u>przychód</u></b> w okresie od 01.01.2010r. do 31.12.2010r. w tym:	<b><u>14 ha 6460 m<sup>2</sup></u></b>
grunty skomunalizowane	13 ha 0482 m <sup>2</sup>
- grunty nabyte na rzecz Gminy (bez uwzględnienia działek nabytych w udziale)	1208 m <sup>2</sup>
- grunty nabyte z tytułu spadkobrania (bez uwzględnienia działek nabytych w udziale)	1564 m <sup>2</sup>
- grunty nabyte w drodze darowizny	4925 m <sup>2</sup>
- grunty nabyte w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną	337 m <sup>2</sup>
- grunty przejęte z art.66 – Ordynacja Podatkowa	644 m <sup>2</sup>
- grunty nabyte w drodze zamiany	7300 m <sup>2</sup>
<b>2. <u>rozchód</u></b> w okresie od 01.01.2010r. do 31.12.2010r. w tym:	<b><u>13 ha 7649 m<sup>2</sup></u></b>
- grunty sprzedane przez Gminę (z uwzględnieniem powierzchni działek zbytych w części, będących obecnie przedmiotem współwłasności Gminy)	3 ha 4030 m <sup>2</sup>
- grunty Gminy zwrócone byłym właścicielom	2 ha 0816 m <sup>2</sup>
- przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	1 ha 0714 m <sup>2</sup>
- grunty sprzedane przez Gminę na rzecz użytkownika wieczystego	1 ha 6623 m <sup>2</sup>
- grunty zbyte w drodze zamiany	5 ha 5466 m <sup>2</sup>
<b>Stan gruntów komunalnych wg stanu na dzień 31.12.2010r.</b>	<b>1.975 ha 4873 m<sup>2</sup></b>

Struktura przychodu gruntów według formy nabycia w okresie od 01.01.2010r. do 31.12.2010r.



Informacja o stanie mienia komunalnego

Struktura rozchodu gruntów według formy zbycia w okresie od 01.01.2010r. do 31.12.2010r.



W okresie sprawozdawczym Gmina Dąbrowa Górnicza kontynuowała sprzedaż lokali mieszkalnych z zasobów komunalnych zgodnie z Uchwałami Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej nr XIV/206/07 z dnia 12 lipca 2007 roku i nr LIV/950/10 z dnia 31 sierpnia 2010r. w sprawie stosowania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych w zasobach komunalnych. Dodatkowo w roku 2010 Gmina rozpoczęła

Informacja o stanie mienia komunalnego

sprzedaż lokali użytkowych z zasobów komunalnych z zastosowaniem uchwały Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej nr XXVII/452/08 z dnia 18 czerwca 2008r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali użytkowych ich najemcom lub dzierżawcom.

Poniższa tabela przedstawia dane dotyczące sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych w okresie sprawozdawczym.

Ilość sprzedanych lokali	Wartość rynkowa sprzedanych lokali	Dochód ze sprzedaży
<b>1. mieszkalnych – 221, w tym:</b>	<b>19.559.015,00zł</b>	<b>2.831.324,04zł</b>
a. 01.10.2009 – 31.12.2009r. - 146	12.451.086,00zł	1.828.312,14zł
b. 01.01.2010 – 31.12.2010r. - 75	7.107.929,00zł	1.003.011,90zł
<b>2. użytkowych – 5, w tym:</b>	<b>1.744.313,33zł</b>	<b>1.744.313,33zł</b>
a. 01.10.2009 – 31.12.2009r. - -	-	-
b. 01.01.2010 – 31.12.2010r. - 5	1.744.313,33zł	1.744.313,33zł

**Miasto na prawach Powiatu**

Na mocy ustawy z dnia 13 października 1998r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. z 1998r. nr 133, poz. 872 z późn. zm.) Dąbrowa Górnicza stała się miastem na prawach powiatu i przejęła z dniem 01.01.1999r. do prowadzenia jednostki stanowiące mienie powiatu.

Powierzchnia gruntów miasta na prawach powiatu na dzień 31.12.2009r. wynosi **1ha 7912m<sup>2</sup>**, zaś na 31.12.2010r. wskutek regulacji wieczystoksięgowej wynosi **1ha 7797m<sup>2</sup>**.

Na dzień 31.12.2009r. oraz 31.12.2010r. działały i działają niżej wymienione jednostki organizacyjne:

1. **Dom Pomocy Społecznej „Pod Dębem”**  
ul. Norwida 1

Decyzją Wojewody Śląskiego nr PS/II/9013/9/10 z dnia 25 sierpnia 2010r. Dom Pomocy Społecznej zmienił nazwę na Dom Pomocy Społecznej „Pod Dębem”.

**Wartość majątku Domu Pomocy Społecznej „Pod Dębem” wynosi :**  
- na dzień 31.12.2009r. **5.128.425,95zł**

Informacja o stanie mienia komunalnego

- na dzień 31.12.2010r. **4.928.094,51zł**

2. **Wielofunkcyjna Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza „Przystań”**  
ul. Jasna 29

W okresie od dnia 01.10.2009r. do 31.12.2009r. wydano decyzję o oddaniu w trwałą zarząd 2 działek przy ul. Ziołowej 28 o łącznej powierzchni 1518m<sup>2</sup> na rzecz Wielofunkcyjnej Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej „Przystań”.

**Wartość majątku Wielofunkcyjnej Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej „Przystań” wynosi:**

- na dzień 31.12.2009r. **4.013.922,55zł**
- na dzień 31.12.2010r. **4.170.788,82zł**

3. **Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna**  
ul. 3 Maja 22

**Wartość majątku Poradni Psychologiczno - Pedagogicznej wynosi:**

- na dzień 31.12.2009r. **222.159,54zł**
- na dzień 31.12.2010r. **220.894,55zł**

4. **Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy dla Dzieci Niedowidzących i Niewidomych**  
ul. Wybickiego 1

w ramach którego prowadzą działalność:

- Szkoła Podstawowa Specjalna nr 7 dla Dzieci Słabo Widzących i Niewidomych,
- Specjalne Gimnazjum nr 15 dla Dzieci Słabo Widzących i Niewidomych,
- VI Liceum Ogólnokształcące w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym dla Dzieci Słabo Widzących i Niewidomych,
- Zasadnicza Szkoła Zawodowa Specjalna nr 1 w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym dla Dzieci Słabo Widzących i Niewidomych,
- Internat.

**Wartość majątku Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego dla Dzieci Niedowidzących i Niewidomych wynosi:**

- na dzień 31.12.2009r. **3.874.611,57zł**
- na dzień 31.12.2010r. **3.843.172,26zł**

5. **Powiatowy Urząd Pracy**  
ul. Sobieskiego 12

**Wartość majątku Powiatowego Urzędu Pracy wynosi:**

- na dzień 31.12.2009r. **2.224.315,34zł**
- na dzień 31.12.2010r. **2.399.791,15zł**

**Zestawienie majątku jednostek organizacyjnych miasta na prawach powiatu ilustruje załącznik nr 9 i 9a do niniejszej informacji.**

**Zestawienie majątku trwałego jednostek budżetowych Gminy  
z uwzględnieniem majątku trwałego będącego na stanie  
Urzędu Miejskiego na dzień 31.12.2009r.**

Lp.	Rodzaj środka	Wartość w zł ( netto )			
		Stan na dzień 01.10.2009r.*	Stan na dzień 31.12.2009r.	Zwiększenie	Zmniejszenie
1.	Budynki i lokale	204.811.310,13	206.381.041,02	9.098.704,39	7.528.973,50
2.	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	188.230.797,89	205.390.097,66	20.679.060,86	3.519.761,09
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	5.069.531,14	4.815.437,15	522.682,44	776.776,43
4.	Środki transportu	636.946,58	511.765,53	81.000,00	206.181,05
5.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	2.170.689,16	1.928.414,98	189.884,35	432.158,53
<b>Ogółem :</b>		<b>400.919.274,90</b>	<b>419.026.756,34</b>	30.571.332,04	12.463.850,60
				<b>18.107.481,44</b>	<b>-</b>

Uwaga: Stan księgowy środków trwałych netto tj. wartość początkowa środków trwałych brutto pomniejszona o umorzenie i ewentualne przeszacowania

Inwestycje rozpoczęte ( środki trwałe w budowie ) na stanie Urzędu Miejskiego na dzień 31.12.2009r. wynoszą - **56.664.588,32 zł**

Wartości niematerialne i prawne na dzień 31.12.2009r. wynoszą - **129.360,94 zł**

**Dotyczy majątku:**

- Żłobka Miejskiego,
- Szkół Podstawowych,
- Gimnazjów,
- Szkół Ponadgimnazjalnych,
- Szkół Specjalnych,
- Zespołów Szkół,
- Przedszkoli,
- Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej wraz z 3 Dziennymi Domami Pomocy Społecznej oraz Środowiskowym Domem Samopomocy
- Młodzieżowego Ośrodka Pracy Twórczej,
- Centrum Sportu i Rekreacji,
- Straży Miejskiej,
- Urzędu Miejskiego.

\* różnica w stosunku do dnia 30.09.2009r. wynika z błędnego ujęcia wartości w ubiegłorocznym sprawozdaniu

Informacja o stanie mienia komunalnego

**Zestawienie majątku trwałego jednostek budżetowych Gminy  
z uwzględnieniem majątku trwałego będącego na stanie  
Urzędu Miejskiego na dzień 31.12.2010r.**

Lp.	Rodzaj środka	Wartość w zł ( netto )			
		Stan na dzień 01.01.2010r.	Stan na dzień 31.12.2010r.	Zwiększenie	Zmniejszenie
1.	Budynki i lokale	206.381.041,02	232.437.570,80	47.831.914,19	21.775.384,41
2.	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	205.390.097,66	205.215.473,59	18.869.921,95	19.044.546,02
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	4.815.437,15	5.216.736,08	2.312.091,26	1.910.792,33
4.	Środki transportu	511.765,53	624.892,14	362.100,00	248.973,39
5.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	1.928.414,98	5.116.441,84	4.569.275,10	1.381.248,24
<b>Ogółem :</b>		<b>419.026.756,34</b>	<b>448.611.114,45</b>	73.945.302,50	44.360.944,39
				<b>29.584.358,11</b>	<b>-</b>

Uwaga: Stan księgowy środków trwałych netto tj. wartość początkowa środków trwałych brutto pomniejszona o umorzenie i ewentualne przeszacowania

Inwestycje rozpoczęte ( środki trwałe w budowie ) na stanie Urzędu Miejskiego na dzień 31.12.2010r. wynoszą - **75.099.878,51 zł**

Wartości niematerialne i prawne na dzień 31.12.2010r. wynoszą - **319.922,81 zł**

**Dotyczy majątku:**

- Żłobka Miejskiego,
- Szkół Podstawowych,
- Gimnazjów,
- Szkół Ponadgimnazjalnych,
- Szkół Specjalnych,
- Zespołów Szkół,
- Przedszkoli,
- Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej wraz z 3 Dziennymi Domami Pomocy Społecznej oraz Środowiskowym Domem Samopomocy
- Młodzieżowego Ośrodka Pracy Twórczej,
- Centrum Sportu i Rekreacji,
- Straży Miejskiej,
- Urzędu Miejskiego.

**Zestawienie pozostałych środków trwałych  
jednostek budżetowych Gminy z uwzględnieniem  
majątku trwałego będącego na stanie Urzędu Miejskiego  
na dzień 31.12.2009r.**

Lp.	Rodzaj środka	Wartość w zł ( brutto )			
		Stan na dzień 01.10.2009r.*	Stan na dzień 31.12.2009r.	Zwiększenie	Zmniejszenie
1.	Pozostałe środki trwałe			1.967.005,33	623.597,07
		<b>28.131.463,61</b>	<b>29.474.871,87</b>	<b>1.343.408,26</b>	<b>-</b>

Uwaga: Stan księgowy pozostałych środków trwałych.

\* różnica na dzień 30.09.2009r. wynika z błędnego ujęcia wartości w ubiegłorocznym sprawozdaniu

**Zestawienie pozostałych środków trwałych  
jednostek budżetowych Gminy z uwzględnieniem  
majątku trwałego będącego na stanie Urzędu Miejskiego  
na dzień 31.12.2010r.**

Lp.	Rodzaj środka	Wartość w zł ( brutto )			
		Stan na dzień 01.01.2010r.	Stan na dzień 31.12.2010r.	Zwiększenie	Zmniejszenie
1.	Pozostałe środki trwałe			2.781.687,69	1.292.625.78
		<b>29.474.871,87</b>	<b>30.963.933,78</b>	<b>1.489.061,91</b>	<b>-</b>

Uwaga: Stan księgowy pozostałych środków trwałych.

**Zestawienie majątku trwałego zakładów budżetowych  
Gminy Dąbrowa Górnicza  
wg stanu na dzień 31.12.2009r.**

Lp.	Rodzaj środka	Wartość w zł ( netto )			
		Stan na dzień 01.10.2009r.	Stan na dzień 31.12.2009r.	Zwiększenie	Zmniejszenie
1.	Budynki i lokale	66.837.351,34	67.952.647,29	3.773.886,54	2.658.590,59
2.	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	7.224.644,78	7.061.126,45	-	163.518,33
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	8.119.660,31	7.665.962,81	10.012,28	463.709,78
4.	Środki transportu	1.207.183,17	1.112.178,34	-	95.004,83
5.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	43.011,02	29.021,89	-	13.989,13
6.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	-	-	-	-
7.	Wartości niematerialne i prawne	52.916,69	33.182,53	-	19.734,16
<b>Ogółem:</b>		<b>83.484.767,31</b>	<b>83.854.119,31</b>	3.783.898,82	3.414.546,82
				<b>369.352,00</b>	-

Uwaga: Stan księgowy środków trwałych netto tj. wartość początkowa środków trwałych brutto pomniejszona o umorzenie i ewentualne przeszacowania.

**Dotyczy majątku:**

- Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych,
- Miejski Zakład Przetwarzania Odpadów Komunalnych „Lipówka II”.



**Zestawienie majątku trwałego zakładów budżetowych  
Gminy Dąbrowa Górnicza  
wg stanu na dzień 31.12.2010r.**

Lp.	Rodzaj środka	Wartość w zł ( netto )			
		Stan na dzień 01.01.2010r.	Stan na dzień 31.12.2010r.	Zwiększenie	Zmniejszenie
1.	Budynki i lokale	67.952.647,29	68.774.128,94	8.153.168,85	7.331.687,20
2.	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	7.061.126,45	6.513.986,00	38.053,58	585.194,03
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	7.665.962,81	6.801.427,36	1.038.973,69	1.903.509,14
4.	Środki transportu	1.112.178,34	745.471,23	-	366.707,11
5.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	29.021,89	4.551,67	3.516,02	27.986,24
6.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	-	-	-	-
7.	Wartości niematerialne i prawne	33.182,53	-	-	33.182,53
<b>Ogółem:</b>		<b>83.854.119,31</b>	<b>82.839.565,20</b>	9.233.712,14	10.248.266,25
				-	<b>1.014.554,11</b>

Uwaga: Stan księgowy środków trwałych netto tj. wartość początkowa środków trwałych brutto pomniejszona o umorzenie i ewentualne przeszacowania.

**Dotyczy majątku:**

- Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych,
- Miejski Zakład Przetwarzania Odpadów Komunalnych „Lipówka II”.

**Zestawienie pozostałych środków trwałych  
zakładów budżetowych Gminy Dąbrowa Górnicza  
- wg stanu na dzień 31.12.2009r.**

Lp.	Rodzaj środka	Wartość w zł ( brutto )			
		Stan na dzień 01.10.2009r.	Stan na dzień 31.12.2009r.	Zwiększenie	Zmniejszenie
1.	Pozostałe środki trwałe			34.159,23	12.119,81
		<b>314.608,15</b>	<b>336.647,57</b>	<b>22.039,42</b>	<b>-</b>

Uwaga: Stan księgowy pozostałych środków trwałych.

**Zestawienie pozostałych środków trwałych  
zakładów budżetowych Gminy Dąbrowa Górnicza  
- wg stanu na dzień 31.12.2010r.**

Lp.	Rodzaj środka	Wartość w zł ( brutto )			
		Stan na dzień 01.01.2010r.	Stan na dzień 31.12.2010r.	Zwiększenie	Zmniejszenie
1.	Pozostałe środki trwałe			101.839,99	20.380,38
		<b>336.647,57</b>	<b>418.107,18</b>	<b>81.459,61</b>	<b>-</b>

Uwaga: Stan księgowy pozostałych środków trwałych.

**Inne informacje dotyczące mienia Gminy Dąbrowa Górnicza  
na dzień 31.12.2009 r.**

**Zasoby mieszkaniowe oraz lokale użytkowe w zasobach  
stanowiących własność lub pozostających we współwłasności Gminy  
Dąbrowa Górnicza wg stanu na dzień 01.10.2009 r. oraz na dzień  
31.12.2009 r.**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 01.10.2009r.	Stan na dzień 31.12.2009r.
1	2	3	4
	<b>Ilość budynków ogółem:</b>	<b>381</b>	<b>381</b>
	w tym własność:		
	- Gminy Dąbrowa Górnicza	159	157
	- wspólnot mieszkaniowych	222	224
	<b>Liczba lokali mieszkalnych ogółem:</b>	<b>9.880</b>	<b>9.805</b>
	w tym własność:		
2.	<b>10.</b> Gminy Dąbrowa Górnicza	4.695	4.527
	<b>11.</b> osób fizycznych wykupionych od Gminy Dąbrowa Górnicza	5.185	5.278
	<b>Liczba lokali użytkowych ogółem: *</b>	<b>553</b>	<b>564</b>
	w tym własność:		
3.	I. Gminy Dąbrowa Górnicza	551	562
	II. osób fizycznych wykupionych od Gminy Dąbrowa Górnicza	2	2
	<b>Powierzchnia lokali mieszkalnych ogółem w m<sup>2</sup>:</b>	<b>442.649,81</b>	<b>439.441,95</b>
	w tym własność:		
4.	- Gminy Dąbrowa Górnicza	198.627,14	190.617,20
	- mieszana	-	-
	- osób fizycznych wykupionych od Gminy Dąbrowa Górnicza	244.022,67	248.824,75
	<b>Powierzchnia lokali użytkowych ogółem w m<sup>2</sup>:</b>	<b>51.979,14</b>	<b>53.220,54</b>
	w tym własność:		
5.	Gminy Dąbrowa Górnicza	51.743,62	52.985,02
	mieszana	-	-
	osób fizycznych wykupionych od Gminy Dąbrowa Górnicza	235,52	235,52
	<b>Własność Gminy Dąbrowa Górnicza (wyłącznie)</b>		
	<b>Ilość budynków ogółem:</b>	<b>159</b>	<b>157</b>
	budynki mieszkalne	117	114
	budynki użytkowe	42	43
	<b>Ilość lokali ogółem: *</b>	<b>1.666</b>	<b>1.661</b>
6.	- budynki mieszkalne	1.355	1.339
	- budynki użytkowe	311	322
	<b>Powierzchnia ogółem w m<sup>2</sup>:</b>	<b>88.257,57</b>	<b>88.584,63</b>
	a) budynki mieszkalne	51.595,48	50.681,14
	b) budynki użytkowe **	36.622,09	37.903,49
	<b>Własność Gminy Dąbrowa Górnicza w budynkach pozostających w zarządzie wspólnot mieszkaniowych, w których MZBM sprawuje rolę wynajmującego:</b>		
7.		3.382	3.231
	- ilość lokali mieszkalnych (szt.)	149.223,64	142.181,04
	- powierzchnia lokali mieszkalnych (m <sup>2</sup> )	197	197
		12.836,55	12.836,55

Informacja o stanie mienia komunalnego

- ilość lokali użytkowych (szt.)		
- powierzchnia lokali użytkowych (m <sup>2</sup> )		

\* w budynkach wolnostojących ilość lokali liczona jest wg kryterium powierzchnia/119.69m<sup>2</sup> – tak zostało ustalone w 2005r.

\*\* w tym 249,95m<sup>2</sup> powierzchni 6 lokali mieszkalnych znajdujących się w wolnostojących budynkach użytkowych.

### **Inne informacje dotyczące mienia Gminy Dąbrowa Górnicza na dzień 31.12.2010 r.**

#### **Zasoby mieszkaniowe oraz lokale użytkowe w zasobach stanowiących własność lub pozostających we współwłasności Gminy Dąbrowa Górnicza wg stanu na dzień 01.01.2010 r. oraz na dzień 31.12.2010 r.**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 01.01.2010r.	Stan na dzień 31.12.2010r.
1	2	3	4
	<b>Ilość budynków ogółem:</b>	<b>381</b>	<b>372</b>
	w tym własność:		
	- Gminy Dąbrowa Górnicza	157	161
	- wspólnot mieszkaniowych	224	211
	<b>Liczba lokali mieszkalnych ogółem:</b>	<b>9.805</b>	<b>9.014</b>
	w tym własność:		
2.	12. Gminy Dąbrowa Górnicza	4.527	4.419
	13. osób fizycznych wykupionych od Gminy Dąbrowa Górnicza	5.278	4.595
	<b>Liczba lokali użytkowych ogółem: *</b>	<b>564</b>	<b>579</b>
	w tym własność:		
3.	çI. Gminy Dąbrowa Górnicza	562	572
	çII. osób fizycznych wykupionych od Gminy Dąbrowa Górnicza	2	2
	<b>Powierzchnia lokali mieszkalnych ogółem w m<sup>2</sup>:</b>	<b>439.441,95</b>	<b>399.208,65</b>
	w tym własność:		
4.	- Gminy Dąbrowa Górnicza	190.617,20	187.679,43
	- mieszana	-	-
	- osób fizycznych wykupionych od Gminy Dąbrowa Górnicza	248.824,75	211.529,22
	<b>Powierzchnia lokali użytkowych ogółem w m<sup>2</sup>:</b>	<b>53.220,54</b>	<b>54.730,47</b>
	w tym własność:		
5.	Gminy Dąbrowa Górnicza	52.985,02	53.772,87
	mieszana	-	-
	osób fizycznych wykupionych od Gminy Dąbrowa Górnicza	235,52	957,60
	<b>Własność Gminy Dąbrowa Górnicza (wyłącznie)</b>	<b>157</b>	<b>161</b>
	<b>Ilość budynków ogółem:</b>	<b>114</b>	<b>115</b>
	budynki mieszkalne	43	46
	budynki użytkowe	<b>1.661</b>	<b>1.640</b>
	<b>Ilość lokali ogółem: *</b>	<b>1.339</b>	<b>1.309</b>
	- budynki mieszkalne	322	331
	- budynki użytkowe	<b>88.584,63</b>	<b>90.534,33</b>

Informacja o stanie mienia komunalnego

	<b>Powierzchnia ogółem w m<sup>2</sup>:</b>	50.681,14	51.375,50
	a) budynki mieszkalne	37.903,49	39.158,83
	b) budynki użytkowe **		
7.	<b>Własność Gminy Dąbrowa Górnicza w budynkach pozostających w zarządzie wspólnot mieszkaniowych, w których MZBM sprawuje rolę wynajmującego:</b>		
	- ilość lokali mieszkalnych (szt.)	3.231	3.158
	- powierzchnia lokali mieszkalnych (m <sup>2</sup> )	142.181,04	138.767,67
	- ilość lokali użytkowych (szt.)	197	197
	- powierzchnia lokali użytkowych (m <sup>2</sup> )	12.836,55	12.150,30

\* w budynkach wolnostojących ilość lokali liczona jest wg kryterium powierzchnia/119.69m<sup>2</sup> – tak zostało ustalone w 2005r.

\*\* w tym 249,95m<sup>2</sup> powierzchni 6 lokali mieszkalnych znajdujących się w wolnostojących budynkach użytkowych.

**Zestawienie majątku trwałego gminnych  
Instytucji Kultury  
wg stanu na dzień 31.12.2009r.**

Lp.	Rodzaj środka	Wartość w zł ( netto )			
		Stan na dzień 01.10.2009r.	Stan na dzień 31.12.2009r.	Zwiększenie	Zmniejszenie
1.	Budynki i lokale	-	-	-	-
2.	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	91.898,94	91.216,78	-	682,16
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	348.946,57	330.621,89	71.394,38	89.719,06
4.	Środki transportu	82.231,88	77.297,97	-	4.933,91
5.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	396.122,00	416.137,80	43.005,05	22.989,25
6.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	164.054,03	142.462,60	-	21.591,43
7.	Wartości niematerialne i prawne	5.870,69	3.875,42	-	1.995,27
<b>Ogółem:</b>		<b>1.089.124,11</b>	<b>1.061.612,46</b>	114.399,43	141.911,08
				-	<b>27.511,65</b>

Uwaga: Stan księgowy środków trwałych netto tj. wartość początkowa środków trwałych brutto pomniejszona o umorzenie i ewentualne przeszacowania.

**Dotyczy majątku:**

- Pałacu Kultury Zagłębia,
- Muzeum Miejskiego „Szttygarka”,
- Miejskiej Biblioteki Publicznej im. H.Kołątaja.

**Zestawienie majątku trwałego gminnych  
Instytucji Kultury  
wg stanu na dzień 31.12.2010r.**

Lp.	Rodzaj środka	Wartość w zł ( netto )			
		Stan na dzień 01.01.2010r.	Stan na dzień 31.12.2010r.	Zwiększenie	Zmniejszenie
1.	Budynki i lokale	-	-	-	-
2.	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	91.216,78	88.488,11	-	2.728,67
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	330.621,89	379.853,11	141.271,86	92.040,64
4.	Środki transportu	77.297,97	69.663,91	12.585,81	20.219,87
5.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	416.137,80	399.562,27	107.428,48	124.004,01
6.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	142.462,60	142.462,60	-	-
7.	Wartości niematerialne i prawne	3.875,42	5.636,45	9.863,73	8.102,70
<b>Ogółem:</b>		<b>1.061.612,46</b>	<b>1.085.666,45</b>	271.149,88	247.095,89
				<b>24.053,99</b>	-

Uwaga: Stan księgowy środków trwałych netto tj. wartość początkowa środków trwałych brutto pomniejszona o umorzenie i ewentualne przeszacowania.

**Dotyczy majątku:**

- Pałacu Kultury Zagłębia,
- Muzeum Miejskiego „Szttygarka”,
- Miejskiej Biblioteki Publicznej im. H.Kołątaja.



**Zestawienie pozostałych środków trwałych gminnych  
Instytucji Kultury  
wg stanu na dzień 31.12.2009r.**

Lp.	Rodzaj środka	Wartość w zł ( brutto )			
		Stan na dzień 01.10.2009r.	Stan na dzień 31.12.2009r.	Zwiększenie	Zmniejszenie
1.	Pozostałe środki trwałe	1.503.565,79	1.572.137,11	80.825,12	12.253,80
				68.571,32	-

Uwaga: Stan księgowy pozostałych środków trwałych.

**Zestawienie pozostałych środków trwałych gminnych  
Instytucji Kultury  
wg stanu na dzień 31.12.2010r.**

Lp.	Rodzaj środka	Wartość w zł ( brutto )			
		Stan na dzień 01.01.2010r.	Stan na dzień 31.12.2010r.	Zwiększenie	Zmniejszenie
1.	Pozostałe środki trwałe	1.572.137,11	1.618.926,22	79.081,05	32.291,94
				46.789,11	-

**Uwaga:** Stan księgowy pozostałych środków trwałych.

**Stan majątku trwałego  
samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej  
„SZPITAL SPECJALISTYCZNY im. Sz.Starkiewicza”  
- wg stanu na dzień 31.12.2009r.**

Lp.	Rodzaj środka	Wartość w zł ( netto )			
		Stan na dzień 01.10.2009r.	Stan na dzień 31.12.2009r.	Zwiększenie	Zmniejszenie
1.	Budynki i lokale	25.024.398,22	27.434.577,79	2.602.769,13	192.589,56
2.	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	916.851,95	886.791,39	-	30.060,56
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	800.384,23	835.260,22	86.550,22	51.674,23
4.	Środki transportu	293.755,46	282.177,38	-	11.578,08
5.	Narzędzia, przrządy, ruchomości, wyposażenie	5.287.091,22	5.469.324,63	603.069,65	420.836,24
6.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	2.670.436,44	545.079,40	290.343,40	2.415.700,44
7.	Wartości niematerialne i prawne	21.945,76	27.922,75	11.592,98	5.615,99
8.	Grunty	1.423.109,00	1.423.109,00	-	-
<b>Ogółem:</b>		<b>36.437.972,28</b>	<b>36.904.242,56</b>	3.594.325,38	3.128.055,10
				<b>466.270,28</b>	<b>-</b>

Uwaga: Stan księgowy środków trwałych netto tj. wartość początkowa środków trwałych brutto pomniejszona o umorzenie i ewentualne przeszacowania.

**Stan majątku trwałego  
samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej  
„SZPITAL SPECJALISTYCZNY im. Sz.Starkiewicza”  
- wg stanu na dzień 31.12.2010r.**

Lp.	Rodzaj środka	Wartość w zł ( netto )			
		Stan na dzień 01.01.2010r.	Stan na dzień 31.12.2010r.	Zwiększenie	Zmniejszenie
1.	Budynki i lokale	27.434.577,79	29.891.022,88	3.290.132,69	833.687,60
2.	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	886.791,39	766.549,43	-	120.241,96
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	835.260,22	1.186.297,40	542.003,42	190.966,24
4.	Środki transportu	282.177,38	415.844,08	179.979,11	46.312,41
5.	Narzędzia, przrzędy, ruchomości, wyposażenie	5.469.324,63	4.485.111,19	480.556,90	1.464.770,34
6.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	545.079,40	237.412,00	3.480.038,11	3.787.705,51
7.	Wartości niematerialne i prawne	27.922,75	21.480,34	11.197,00	17.639,41
8.	Grunty	1.423.109,00	1.423.109,00	-	-
<b>Ogółem:</b>		<b>36.904.242,56</b>	<b>38.426.826,32</b>	7.983.907,23	6.461.323,47
				<b>1.522.583,76</b>	<b>-</b>

**Uwaga:** Stan księgowy środków trwałych netto tj. wartość początkowa środków trwałych brutto pomniejszona o umorzenie i ewentualne przeszacowania.

**Stan pozostałych środków trwałych  
samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej  
„SZPITAL SPECJALISTYCZNY im. Sz.Starkiewicza”  
- wg stanu na dzień 31.12.2009r.**

Lp.	Rodzaj środka	Wartość w zł ( brutto )			
		Stan na dzień 01.10.2009r.	Stan na dzień 31.12.2009r.	Zwiększenie	Zmniejszenie
1.	Pozostałe środki trwałe	2.158.629,01	2.243.565,76	84.936,75	-
				<b>84.936,75</b>	<b>-</b>

Uwaga: Stan księgowy pozostałych środków trwałych.

**Stan pozostałych środków trwałych  
samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej  
„SZPITAL SPECJALISTYCZNY im. Sz.Starkiewicza”  
- wg stanu na dzień 31.12.2010r.**

Lp.	Rodzaj środka	Wartość w zł ( brutto )			
		Stan na dzień 01.01.2010r.	Stan na dzień 31.12.2010r.	Zwiększenie	Zmniejszenie
1.	Pozostałe środki trwałe	2.243.565,76	2.303.433,15	130.077,26	70.209,87
				<b>59.867,39</b>	-

**Uwaga:** Stan księgowy pozostałych środków trwałych.

**Zbiornicze zestawienie majątku zakładów budżetowych, jednostek budżetowych z uwzględnieniem Urzędu Miejskiego, instytucji kultury i samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej  
wg stanu na dzień 31.12.2009r.**

Opis mienia wg grup rodzajowych		Zestawienia majątku trwałego w zł			
Lp.	Majątek trwały	zakładów budżetowych	jednostek budżetowych z uwzględnieniem Urzędu Miejskiego	instytucji kultury	samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej
1	2	3	4	5	6
1.	Budynki i lokale	67.952.647,29	206.381.041,02	-	27.434.577,79
2.	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	7.061.126,45	205.390.097,66	91.216,78	886.791,39
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	7.665.962,81	4.815.437,15	330.621,89	835.260,22
4.	Środki transportu	1.112.178,34	511.765,53	77.297,97	282.177,38
5.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	29.021,89	1.928.414,98	416.137,80	5.469.324,63
6.	Inwestycje rozpoczęte ( środki trwałe w budowie )	-	56.664.588,32	142.462,60	545.079,40
7.	Wartości niematerialne i prawne	33.182,53	129.360,94	3.875,42	27.922,75
8.	Pozostałe środki trwałe	336.647,57	29.474.871,87	1.572.137,11	2.243.565,76
	<b>R a z e m poszczególne jednostki</b>	<b>84.190.766,88</b>	<b>505.295.577,47</b>	<b>2.633.749,57</b>	<b>37.724.699,32</b>

**Zbiornicze zestawienie majątku zakładów budżetowych, jednostek budżetowych z uwzględnieniem Urzędu Miejskiego, instytucji kultury i samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej  
wg stanu na dzień 31.12.2010r.**

Opis mienia wg grup rodzajowych		Zestawienia majątku trwałego w zł			
Lp.	Majątek trwały	zakładów budżetowych	jednostek budżetowych z uwzględnieniem Urzędu Miejskiego	instytucji kultury	samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej
1	2	3	4	5	6
1.	Budynki i lokale	68.774.128,94	232.437.570,80	-	29.891.022,88
2.	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	6.513.986,00	205.215.473,59	88.488,11	766.549,43
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	6.801.427,36	5.216.736,08	379.853,11	1.186.297,40
4.	Środki transportu	745.471,23	624.892,14	69.663,91	415.844,08
5.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	4.551,67	5.116.441,84	399.562,27	4.485.111,19
6.	Inwestycje rozpoczęte ( środki trwałe w budowie )	-	75.099.878,51	142.462,60	237.412,00
7.	Wartości niematerialne i prawne	-	319.922,81	5.363,45	21.480,34
8.	Pozostałe środki trwałe	418.107,18	30.963.933,78	1.618.926,22	2.303.433,15
	<b>R a z e m poszczególne jednostki</b>	<b>83.708.287,71</b>	<b>554.994.849,55</b>	<b>2.704.592,67</b>	<b>39.307.150,47</b>



**Sposób zagospodarowania nieruchomości komunalnych  
od 01.10.2009r. do 31.12.2009r.**

Lp.	Rodzaj zagospodarowania	Ilość	Powierzchnia
1.	Oddanie w użytkowanie wieczyste ( w tym ułamkowe części gruntu przynależne do lokali )	1 działka	126m <sup>2</sup>
2.	Przekazanie w trwały zarząd – ogółem w tym: - z naliczeniem opłat z tego tytułu - bez naliczenia opłat z tego tytułu	2 działki 2 działki -	1518m <sup>2</sup> 1518m <sup>2</sup> -
3.	Sprzedaż mieszkań komunalnych	146 lokali	-
4.	Sprzedaż: - własności gruntów (z uwzględnieniem zamiany) - udziału we własności gruntów	2 działki 1 działka	715m <sup>2</sup> 1555m <sup>2</sup> (udział 6094/10000)
5.	Zwroty nieruchomości na rzecz osób wywłaszczonych	4 nieruchomości	3861m <sup>2</sup>
6.	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	3 działki	1540m <sup>2</sup>
7.	Sprzedaż gruntów na rzecz użytkownika wieczystego	1 działka	410m <sup>2</sup>
8.	Nabycie na rzecz Gminy: - własności nieruchomości (z uwzględnieniem zamiany) - udziałów we własności nieruchomości	2 działek 3 działki	4104m <sup>2</sup> 469 m2 (udział 1/2) 551 m2 (udział 1/47) 5302 m2 (udział 1/47)
9.	Przejęcie nieruchomości pod drogi publiczne	2 działki	286m <sup>2</sup>
10.	Darowizny dokonane na rzecz Gminy	1 działka	353m <sup>2</sup>
11.	Grunty skomunalizowane (przejęte przez Gminę z zasobu Skarbu Państwa)	4 działki	5ha8443m <sup>2</sup>
12.	Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego Gminy, ustanowionego na gruntach Skarbu Państwa	1 działka	7673m <sup>2</sup> (w udziale 95836/1000000)

Lp.	Rodzaj zagospodarowania	Ilość	Powierzchnia
13.	Ustanowienie służebności gruntowej na gruntach stanowiących własność Gminy	2 działki	1985m <sup>2</sup> (powierzchnia służebności: 326m <sup>2</sup> )
14.	Ustanowienie służebności przesyłu na gruntach stanowiących własność Gminy	10 działek	1334m <sup>2</sup>

### Sposób zagospodarowania nieruchomości komunalnych od 01.01.2010r. do 31.12.2010r.

Lp.	Rodzaj zagospodarowania	Ilość	Powierzchnia
1.a	Oddanie w użytkowanie wieczyste ( w tym ułamkowe części gruntu przynależne do lokali )	9 działek	1ha7264m <sup>2</sup>
1.b	Oddanie w użytkowanie wieczyste działek zabudowanych garażami	4 działki	6322m <sup>2</sup> (udział 292/10000) 655 m <sup>2</sup> (udział 6124/10000) 327 m <sup>2</sup> (udział 6660/10000) 127 m <sup>2</sup> (udział 1631/10000)
2.	Użyczenie: - nieruchomości - budynki	13 działek 12 budynków	38ha 2564m <sup>2</sup> -
3.	Sprzedaż mieszkań komunalnych	75 lokali	-
4.	Sprzedaż: 7. budynków 8. lokali użytkowych	2 5	832,97m <sup>2</sup> 722,08m <sup>2</sup>
5.	Sprzedaż: - własności gruntów (z uwzględnieniem zamiany) - udziału we własności gruntów	32 działki 2 działki	8ha9032m <sup>2</sup> 464m <sup>2</sup> (udział 1/ 6) 1872 m <sup>2</sup> (udział 207/10000)
6.	Zwroty nieruchomości na rzecz osób wywłaszczonych	23 działki	2ha0816m <sup>2</sup>
7.	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	23 działki	1ha 0714m <sup>2</sup>
8.	Sprzedaż gruntów na rzecz użytkownika wieczystego	5 działek	1ha6623m <sup>2</sup>
9.	Nabycie na rzecz Gminy: - własności nieruchomości (z uwzględnieniem zamiany i spadku) - prawa użytkowania wieczystego nieruchomości ustanowionego na gruntach Skarbu Państwa - udziałów we własności nieruchomości	8 działek  1 działka 5 działek	1ha 0009m <sup>2</sup>  63m <sup>2</sup> 1328 m <sup>2</sup> (udział 3/ 6) 249 m <sup>2</sup> (udział 1/ 2) 1227 m <sup>2</sup> (udział 1/ 2) 531 m <sup>2</sup> (udział 1/ 4) 1434 m <sup>2</sup> (udział 1/ 4)

Lp.	Rodzaj zagospodarowania	Ilość	Powierzchnia
10.	Przejęcie nieruchomości pod drogi publiczne	3 działki	337m <sup>2</sup>
11.	Darowizny nieruchomości dokonane na rzecz Gminy	2 działki	4925m <sup>2</sup>
12.	Grunty skomunalizowane	46 działek	10ha5579m <sup>2</sup>
13.	Przejęcie na rzecz Gminy prawa użytkowania wieczystego ustanowionego na gruntach Skarbu Państwa w trybie art.66 – ordynacja podatkowa	1 działka	644m <sup>2</sup>
14.	Ustanowienie służebności gruntowej na gruntach stanowiących własność Gminy	3 działki	1002m <sup>2</sup> (powierzchnia służebności: 817m <sup>2</sup> )
15.	Ustanowienie służebności przesyłu na gruntach stanowiących własność Gminy	8 działek	2584m <sup>2</sup>

## Informacja o stanie mienia komunalnego

**Wykaz zabezpieczeń hipotecznych na majątku podatników  
według stanu na dzień 31.12.2009r.**

Lp.	Nazwa dłużnika	Wartość wpisu hipotecznego wg stanu na dzień 31.12.2009 r.	Numer Księgi Wieczystej	Wartość zaległości zabezpieczonych hipoteką – wg stanu na dzień 31.12.2009 r.	Uwagi
		Należność główna		Należność główna	
1.	PREFBET I w upadłości	1.087.229,10 zł	KW 3815, KW 17225, KA1D/00017225/0	1.058.757,10 zł	Podatek od nieruchomości
2.	KAJ Sp. z o.o.	53 966,70 zł	KW 7889	53 966,70 zł	Podatek od nieruchomości
3.	HK STAL – SERVICE Sp. z o.o.	328 657,04 zł	KW 14810	-	Brak zadłużenia
4.	PKP Centrala Z-d Gosp. Nieruch. Nr 1 Katowice	97 863,97 zł	KW 74850	-	Brak zadłużenia
5.	PONAR – DEFUM	2 017 993,70 zł	KW 24308	1 861 872,96 zł	Podatek od nieruchomości
6.	DEKORS	1 036 307,10 zł	KW 2442, KW 24309	1 031 789,00 zł	Podatek od nieruchomości
7.	ACCENT	90 449,80 zł	KW 32040	90 449,80 zł	Podatek od nieruchomości
8.	HPR REMONT V	52 091,50 zł	KW 17976	52 091,50 zł	Podatek od nieruchomości
9.	HK Zakład Mieszk. – Remont.	200 938,00 zł	KW 14809	200 938,00 zł	Podatek od nieruchomości
10.	CRYSTALLITE Huta Szkła	251 774,30 zł	KW 3317	251 704,30 zł	Podatek od nieruchomości
11.	Petrolex Sp. z o.o.	331 006,30 zł	KW 27957	331 006,30 zł	Podatek od nieruchomości
12.	Fikomirrors Polska Sp. z o.o.	166 929,00 zł	KW 34451	-	
13.	Spółdzielnia „SCH”	383 327,90 zł	KW 3239, KW 10560, KW 35772, KW 9672	237 637,20 zł	Podatek od nieruchomości
14.	PRODOSŁAW	3 977,80 zł	KW 16848	3 955,90 zł	Podatek od nieruchomości
	<b>Razem osoby prawne:</b>	<b>6 102 512,21 zł</b>		<b>5 165 547,76 zł</b>	
1.	Osoba fizyczna	7 008,00 zł	KW 14911	7 008,00 zł	Podatek od środków transportowych
2.	Osoba fizyczna	88 847,90 zł	KW 8668	88 517,30 zł	Podatek od nieruchomości
		12 122,00 zł		11 577,50 zł	Podatek od środków transportowych
3.	Osoba fizyczna	1 663,40 zł	KW 5417	1 663,40 zł	Podatek od nieruchomości
		3 600,00 zł		3 600,00 zł	Podatek od środków transportowych
4.	Osoba fizyczna	16 485,00 zł	KW 7774	-	Brak zaległości
5.	Osoba fizyczna	195 048,02 zł	KW 3975	193 696,52 zł	Podatek od nieruchomości
6.	Osoba fizyczna	82 353,60 zł	KW 14486	72 823,20 zł	Podatek od nieruchomości
7.	Osoba fizyczna	21 857,40 zł	KW 4478	18 868,50 zł	Podatek od nieruchomości
8.	Osoba fizyczna	15 763,80 zł	KW 2625	15 731,80 zł	Podatek od nieruchomości
9.	Osoba fizyczna	5 714,90 zł	KW 874	-	Brak zaległości
10.	Osoba fizyczna	11 193,80 zł	KW 6139	11 187,90 zł	Podatek od nieruchomości
11.	Osoba fizyczna	46 420,00 zł	KW 18876	46 420,00 zł	Podatek od nieruchomości
12.	Osoba fizyczna	1 902,30 zł	KW 10619	-	Brak zaległości
13.	Osoba fizyczna	23 040,00 zł	KW 132	23 040,00 zł	Podatek od nieruchomości
14.	Osoba fizyczna	92 181,00 zł	KW 21623	92 181,00 zł	Podatek od nieruchomości
15.	Osoba fizyczna	3 817,40 zł	KW 17914	3 817,40 zł	Podatek od nieruchomości
16.	Osoba fizyczna	14 628,60 zł	KW 1875	-	Brak zaległości
17.	Osoba fizyczna	49.680,00 zł	KW 46353	19.682,00 zł	Podatek od nieruchomości

## Informacja o stanie mienia komunalnego

	Razem osoby fizyczne:	693 327,12 zł		608 986,57 zł	
	<b>RAZEM:</b>	<b>6.795.839,33</b>		<b>5.774.534,33</b>	

**Wykaz zabezpieczeń hipotecznych na majątku podatników  
według stanu na dzień 31.12.2010r.**

Lp.	Nazwa dłużnika	Wartość wpisu hipotecznego wg stanu na dzień 31.12.2010 r.	Numer Księgi Wieczystej	Wartość zaległości zabezpieczonych hipoteką – wg stanu na dzień 31.12.2010 r.	Uwagi
		Należność główna		Należność główna	
1.	PREFBET I w upadłości	1.146.284,10 zł	KW 3815, KW 17225, KW 2995	1.117.077,10 zł	Podatek od nieruchomości
2.	KAJ Sp. z o.o.	53 966,70 zł	KW 7889	53 966,70 zł	Podatek od nieruchomości
3.	HK STAL – SERVICE Sp. z o.o.	328 657,04 zł	KW 14810	-	Brak zadłużenia
4.	PKP Centrala Z-d Gosp. Nieruch. Nr 1 Katowice	97 863,97 zł	KW 74850	-	Brak zadłużenia
5.	PONAR – DEFUM	2 893 634,60 zł	KA1D/00024308/8	2 728 892,86 zł	Podatek od nieruchomości
6.	DEKORS	1 036 307,10 zł	KW 2442, KW 24309	642.062,16 zł	Podatek od nieruchomości
7.	ACCENT	90 449,80 zł	KW 32040	90 449,80 zł	Podatek od nieruchomości
8.	HPR REMONT V	52 091,50 zł	KW 17976	52 091,50 zł	Podatek od nieruchomości
9.	HK Zakład Mieszk. – Remont.	200 938,00 zł	KW 14809	200 938,00 zł	Podatek od nieruchomości
10.	CRYSTALLITE Huta Szkła	362.173,30 zł	KW 3317 KA1D/00009644/1	326.103,30 zł	Podatek od nieruchomości
11.	PRODOSŁAW	3 977,80 zł	KW 16848	3 955,90 zł	Podatek od nieruchomości
12.	Petrolex Sp. z o.o.	331 006,30 zł	KW 27957	331 006,30 zł	Podatek od nieruchomości
13.	Fikomirrors Polska Sp. z o.o.	166 929,00 zł	KW 34451	-	Brak zadłużenia
14.	Spółdzielnia „SCH”	383 327,90 zł	KW 3239, KW 10560, KW 35772, KW 9672	-	Brak zadłużenia
15.	Kaczor Sp. z o.o.	76.174,00 zł	KA1D/00002932/1	76.086,00 zł	Podatek od nieruchomości
16.	T3M Sp. z o.o.	240.112,00 zł	KA1D/00002933/1	240.112,00 zł	Podatek od nieruchomości
17.	ZGODA	16.943,00 zł	KA1D/00016869/91	16.943,00 zł	Podatek od nieruchomości
18.	KOKSOWNIA PRZYJAŹŃ Sp. z o.o.	1.579.144,20 zł	KA1D/00021099/8	1.579.144,20 zł	Podatek od nieruchomości
	<b>Razem osoby prawne:</b>	<b>6 102 512,21 zł</b>		<b>5 165 547,76 zł</b>	
1.	Osoba fizyczna	7 008,00 zł	KW 14911	7 008,00 zł	Podatek od środków transportowych
2.	Osoba fizyczna	88 847,90 zł	KW 8668	88 517,30 zł	Podatek od nieruchomości
		12 122,00 zł		11 577,50 zł	Podatek od środków transportowych
3.	Osoba fizyczna	1 663,40 zł	KW 5417	1 663,40 zł	Podatek od nieruchomości
		3 600,00 zł		3 600,00 zł	Podatek od środków transportowych
4.	Osoba fizyczna	16 485,00 zł	KW 7774	-	Brak zaległości
5.	Osoba fizyczna	195 048,02 zł	KW 3975	193 696,52 zł	Podatek od nieruchomości
6.	Osoba fizyczna	82 353,60 zł	KW 14486	72 823,20 zł	Podatek od nieruchomości
7.	Osoba fizyczna	21 857,40 zł	KW 4478	16 321,70 zł	Podatek od nieruchomości
8.	Osoba fizyczna	15 763,80 zł	KW 2625	15 705,80 zł	Podatek od nieruchomości
9.	Osoba fizyczna	5 714,90 zł	KW 874	-	Brak zaległości
10.	Osoba fizyczna	11 193,80 zł	KW 6139	10 568,86 zł	Podatek od nieruchomości
11.	Osoba fizyczna	47 881,00 zł	KW 18876, KA1D/00013631/1	47 658,13 zł	Podatek od nieruchomości

Informacja o stanie mienia komunalnego

12.	Osoba fizyczna	1 902,30 zł	KW 10619	-	Brak zaległości
13.	Osoba fizyczna	23 040,00 zł	KW 132	23 040,00 zł	Podatek od nieruchomości
14.	Osoba fizyczna	92 181,00 zł	KW 21623	92 181,00 zł	Podatek od nieruchomości
15.	Osoba fizyczna	3 817,40 zł	KW 17914	3 817,40 zł	Podatek od nieruchomości
16.	Osoba fizyczna	14 628,60 zł	KW 1875	-	Brak zaległości
17.	Osoba fizyczna	49.680,00 zł	KW 46353	49.586,00 zł	Podatek od nieruchomości
18.	Osoba fizyczna	1.072,00 zł	KA1D/00013631/1	1.072,00 zł	Podatek od nieruchomości
19.	Osoba fizyczna	22.731,60 zł	KA1D/00031914/1	22.731,60 zł	Podatek od nieruchomości
20.	Osoba fizyczna	319.661,00 zł	KA1D/00035333/2	319.661,00 zł	Podatek od nieruchomości
	<b>Razem osoby fizyczne:</b>	<b>1.038 252,72 zł</b>		<b>980 842,70 zł</b>	
	<b>RAZEM:</b>	<b>10.062.233,03</b>		<b>8.439.671,52</b>	

**Dane dotyczące przysługujących Gminie praw majątkowych z tytułu akcji / udziałów w spółkach prawa handlowego oraz zmiany w stanie tego mienia gminnego w okresie 01.10.2009r. – 31.12.2009r.**

Lp	Wyszczególnienie	Wartość kapitału akcyjnego /udziałowego Gminy w kapitale zakładowym Spółki na dzień [zł]		Zmiany w stanie mienia Gminy z tytułu posiadanych akcji /udziałów Spółek [zł]		
		01.10.2009r.	31.12.2009r.	Różnica		Saldo
				+	-	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1	MZUM Sp. z o.o.	7.838.500,00	7.838.500,00			
2	PWiK Sp. z o.o.	50.986.171,32	50.986.171,32			
3	ALBA MPGK Sp. z o.o.	3.252.000,00	3.252.000,00			
4	NEMO-Wodny Świat Dąbrowa Górnicza Sp. z o.o.	7.474.000,00	7.474.000,00			
5	RAPZ Sp. z o.o.	1.352.000,00	1.352.000,00			
6	PKM Sp. z o.o.	8.263.300,00	8.263.300,00			
7	ARL S.A.	3.087.500,00	3.087.500,00			
8	Elektrociepłownia EC NOWA Sp. z o.o.	44.268.500,00	44.268.500,00			
9	Tramwaje Śląskie S.A	5.700.000,00	5.700.000,00			
10	KSSE S.A.	458.000,00.	458.000,00.			
11	TRANSPOL Sp. z o.o. w Likwidacji	51.350,00	51.350,00			
12	Zakłady Mięsne Czechowice Sp. z o.o. w Likwidacji	44.400,00	44.400,00			
13	INKUBATOR Sp. z o.o.	9.900,00	9.900,00			
14	Wolny Obszar Celny Linii Hutniczo-Siarkowej w Organizacji Sp. z o.o.	10.000,00	10.000,00			
15	DOMATEX S.A.	20.000,00	20.000,00			
<b>OGÓŁEM</b>		<b>132.815.621,32</b>	<b>132.815.621,32</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Spółki wykazane w pozycji 13, 14, 15 nie funkcjonują.



**Dane dotyczące przysługujących Gminie praw majątkowych z tytułu akcji / udziałów w spółkach prawa handlowego oraz zmiany w stanie tego mienia gminnego w okresie 01.01.2010r. – 31.12.2010r.**

Lp	Wyszczególnienie	Wartość kapitału akcyjnego /udziałowego Gminy w kapitale zakładowym Spółki na dzień [zł]		Zmiany w stanie mienia Gminy z tytułu posiadanych akcji /udziałów Spółek [zł]		
		01.01.2010r.	31.12.2010r.	Różnica		Saldo
				+	-	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1	MZUM Sp. z o.o.	7.838.500,00	7.838.500,00			
2	PWiK Sp. z o.o.	50.986.171,32	50.986.171,32			
3	ALBA MPGK Sp. z o.o.	3.252.000,00	3.252.000,00			
4	NEMO-Wodny Świat Dąbrowa Górnicza Sp. z o.o.	7.474.000,00	7.474.000,00			
5	RAPZ Sp. z o.o.	1.352.000,00	1.352.000,00			
6	PKM Sp. z o.o.	8.263.300,00	8.263.300,00			
7	ARL S.A.	3.087.500,00	3.087.500,00			
8	Elektrociepłownia EC NOWA Sp. z o.o.	44.268.500,00	44.268.500,00			
9	Tramwaje Śląskie S.A	5.700.000,00	5.700.000,00			
10	KSSE S.A.	458.000,00.	458.000,00			
11	TRANSPOL Sp. z o.o. w Likwidacji	51.350,00	0,00		51.350,00	-51.350,00
12	Zakłady Mięsne Czechowice Sp. z o.o. w Likwidacji	44.400,00	44.400,00			
13	INKUBATOR Sp. z o.o.	9.900,00	9.900,00			
14	Wolny Obszar Celny Linii Hutniczo-Siarkowej w Organizacji Sp. z o.o.	10.000,00	10.000,00			
15	DOMATEX S.A.	20.000,00	20.000,00			
<b>OGÓŁEM</b>		<b>132.815.621,32</b>	<b>132.764.271,32</b>	<b>-</b>	<b>51.350,00</b>	<b>-51.350,00</b>

Spółki wykazane w pozycji 13, 14, 15 nie funkcjonują.

**- Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw majątkowych przysługujących Gminie z racji posiadanych akcji / udziałów w spółkach prawa handlowego**

Dywidenda:

**- PWiK Sp. z o.o. 2.872.026,92 zł**

(Uchwała Nr 6/2009 Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej z dnia 22 czerwca 2010r. w sprawie: podziału zysku netto osiągniętego w roku obrotowym 2009).

**- ALBA MP GK Sp. z o.o. 3.237.622,24 zł**

(Uchwała Nr 3/V/2010 Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ALBA MP GK Spółka z o.o. w Dąbrowie Górniczej z dnia 06.05.2010r. w sprawie: podziału zysku za rok 2009).

**- Elektrociepłownia EC Nowa Sp. z o.o. 1.062.444,00 zł**

(Uchwała Nr 6 Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Elektrociepłownia EC Nowa Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej z dnia 23.06.2010r. w sprawie: podziału zysku netto wypracowanego za rok obrotowy od 01.05.2008r. do 31.12.2009r.)

**Zestawienie majątku trwałego jednostek organizacyjnych  
miasta na prawach powiatu z uwzględnieniem majątku  
będącego na stanie Urzędu Miejskiego  
wg stanu na dzień 31.12.2009r.**

Lp.	Rodzaj środka	Wartość w zł ( netto )			
		Stan na dzień 01.10.2009r.	Stan na dzień 31.12.2009r.	Zwiększenie	Zmniejszenie
1.	Budynki i lokale	8.484.713,03	8.842.827,79	595.698,81	237.584,05
2.	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	205.855,69	203.415,61	1.164,12	3.604,20
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	487.528,31*	380.147,97	31.446,72	138.822,66
4.	Środki transportu	-	-	-	-
5.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	101.451,89*	72.816,75	-	28.639,54
6.	Wartości niematerialne i prawne	28.678,83	12.862,76	-	15.816,07
<b>Ogółem:</b>		<b>9.308.227,75</b>	<b>9.512.070,88</b>	628.309,65	424.466,52
				<b>203.843,13</b>	-

Uwaga: Stan księgowy środków trwałych netto tj. wartość początkowa środków trwałych uwzględniająca skutki przeszacowania i zmniejszona o stopień umorzenia.

Stan inwestycji rozpoczętych ( środki trwałe w budowie ) na dzień 31.12.2009r. wynosi - **0,00 zł**

**Dotyczy majątku:**

- Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego dla Dzieci Słabo Widzących i Niewidomych,
- Poradni Psychologiczno - Pedagogicznej,
- Powiatowego Urzędu Pracy,
- Domu Pomocy Społecznej,
- Wielofunkcyjnej Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej „Przystań”,
- Urzędu Miejskiego.

\* różnica w stanie na dzień 30.09.2009 wynika z ujęcia środka trwałego w niewłaściwej grupie

**Zestawienie majątku trwałego jednostek organizacyjnych  
miasta na prawach powiatu z uwzględnieniem majątku  
będącego na stanie Urzędu Miejskiego  
wg stanu na dzień 31.12.2010r.**

Lp.	Rodzaj środka	Wartość w zł ( netto )			
		Stan na dzień 01.01.2010r.	Stan na dzień 31.12.2010r.	Zwiększenie	Zmniejszenie
1.	Budynki i lokale	8.842.827,79	8.676.901,94	104.186,71	270.112,56
2.	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	203.415,61	191.237,35	-	12.178,26
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	380.147,97	411.963,94	188.173,54	156.357,57
4.	Środki transportu	-	98.136,67	99.800,00	1.663,33
5.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	72.816,75	114.394,02	78.634,70	37.057,43
6.	Wartości niematerialne i prawne	12.862,76	10.065,00	12.078,00	14.875,76
<b>Ogółem:</b>		<b>9.512.070,88</b>	<b>9.502.698,92</b>	482.872,95	492.244,91
				-	<b>9.371,96</b>

Uwaga: Stan księgowy środków trwałych netto tj. wartość początkowa środków trwałych  
uwzględniająca skutki przeszacowania i zmniejszona o stopień umorzenia.

Stan inwestycji rozpoczętych ( środki trwałe w budowie ) na dzień 31.12.2010r. wynosi - **0,00 zł**

**Dotyczy majątku:**

- Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego dla Dzieci  
Słabo Widzących i Niewidomych,
- Poradni Psychologiczno - Pedagogicznej,
- Powiatowego Urzędu Pracy,
- Domu Pomocy Społecznej,
- Wielofunkcyjnej Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej „Przystań”,
- Urzędu Miejskiego.

**Zestawienie pozostałych środków trwałych  
jednostek organizacyjnych miasta na prawach powiatu  
wg stanu na dzień 31.12.2009r.**

Lp.	Rodzaj środka	Wartość w zł ( brutto )			
		Stan na dzień 01.10.2009r.*	Stan na dzień 31.12.2009r.	Zwiększenie	Zmniejszenie
1.	Pozostałe środki trwałe	4.888.579,38	5.212.416,39	355.699,47	31.862,46
				323.837,01	-

Uwaga: Stan księgowy pozostałych środków trwałych.

\* różnica w stosunku do 30.09.2009r. wynika z błędnego ujęcia wartości w ubiegłorocznym sprawozdaniu

**Zestawienie pozostałych środków trwałych  
jednostek organizacyjnych miasta na prawach powiatu  
wg stanu na dzień 31.12.2010r.**

Lp.	Rodzaj środka	Wartość w zł ( brutto )			
		Stan na dzień 31.12.2009r.	Stan na dzień 31.12.2010r.	Zwiększenie	Zmniejszenie
1.	Pozostałe środki trwałe	5.212.416,39	5.299.445,78	254.543,26	167.513,87
				87.029,39	-

Uwaga: Stan księgowy pozostałych środków trwałych.

**Wykaz gruntów Skarbu Państwa będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Dąbrowa Górnicza na dzień 31.12.2009r.**

Położenie nieruchomości	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Numer działki	Karta mapy	Oplata z tyt. użytkowania wieczystego
1.ul.Leg.Polskich	139	36/10	108	179,98
2.ul. Koksownicza	26 0363	878/5 i inne - 59 działek	4,9	36.812,71
3.ul.Perła	4007	2/18	52	1.190,00
4. Ząbkowice-droga	2 7679	2660	3, 4	860,82
5.ul.Roździeńskiego	2630	1/23	116	601,22
6.ul.Roździeńskiego	1436	99	116	362,90
7.ul.Majewskiego 116,118,120	7673 w udziale	536/21	4	1.186,01
8. ul. Kościuszki	1416	41	52	420,55
9.ul.Letnia	1 4487	14, 15	3	3.042,27
10.Dąbr.Górn.-Ujejsce	1158	42	24	31,53
11. ul.1-go Maja	1346	41,43/2,46/1,47,46/2	97	127,20
12.ul.Podlesie	9036	81/2, 81/3	83	33,90
13.ul.3 Maja	1412	102/3 – 20	104	3.179,30
14.Obręb Marianki Obręb Dabr.Górn.	26 4948 2 0926	53/1,1/1,6/1,82,545/1 6/1,53/1,1/1	1 1	5.809,37
15.ul. Roździeńskiego	3441	246	116	786,61
<b>Razem :</b>	<b>62 2087</b>			<b>54.337,63</b>

**Wykaz gruntów Skarbu Państwa będących w użytkowaniu  
wieczystym Gminy Dąbrowa Górnicza na dzień 31.12.2010r.**

<b>Położenie nieruchomości</b>	<b>Powierzchnia w m<sup>2</sup></b>	<b>Numer działki</b>	<b>Karta mapy</b>	<b>Oplata z tyt. użytkowania wieczystego</b>
1.ul.Leg.Polskich	139	36/10	108	179,98
2.ul. Koksownicza	26 0363	878/5 i inne - 59 działek	4,9	36.812,71
3.ul.Perła	4007	2/18	52	1.190,00
4. Ząbkowice-droga	2 7679	2660	3, 4	860,82
5.ul.Roździeńskiego	2630	1/23	116	601,22
6.ul.Roździeńskiego	1436	99	116	362,90
7.ul.Majewskiego 116,118,120	7673 w udziale	536/21	4	1.186,01
8. ul. Kościuszki	1416	41	52	420,55
9.ul.Letnia	1 4487	14, 15	3	3.042,27
10.Dąbr.Górn.-Ujejsce	1158	42	24	31,53
11. ul.1-go Maja	1346	41,43/2,46/1,47,46/2	97	127,20
12.ul.Podlesie	9036	81/2, 81/3	83	33,90
13.ul.3 Maja	1412	102/3 – 20	104	3.179,30
14.Obręb Marianki	26 4948	53/1,1/1,6/1,82,545/1	1	5.809,37
Obręb Dabr.Górn.	2 0926	6/1,53/1,1/1	1	
15.ul. Roździeńskiego	3441	246	116	786,61
16. ul. Tworzeń	644	1/5	27	51,12
17. Strzemieszycze Małe	63	1229/2	7	7,52
<b>Razem :</b>	<b>62 2794</b>			<b>54.683,01</b>



**Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych w okresie od 01.10.2009r. do 31.12.2009r.:**

Gmina Dąbrowa Górnicza z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych realizuje następujące dochody budżetowe:

- **Dochody z tytułu sprzedaży**

tabela nr 1

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota dochodu w zł		Razem
		Należność główna	Odsetki	
-	Sprzedaż gruntów	118.633,51	669,93	119.303,44
-	Sprzedaż mieszkań	1.828.312,13	0,01	1.828.312,14
-	Sprzedaż budynków	0,00	0,00	0,00
-	Sprzedaż lokali użytkowych	0,00	0,00	0,00
-	Sprzedaż udziałów, akcji	0,00	0,00	0,00
-	Sprzedaż pozostałych środków trwałych	319,90	0,00	319,90
-	Sprzedaż wyposażenia	3.460,68	0,79	3.460,68
<b><u>Ogółem:</u></b>		<b><u>1.950.726,22</u></b>	<b><u>669,94</u></b>	<b><u>1.951.396,16</u></b>

- **Dochody z tytułu wykonywania prawa własności**

tabela nr 2

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota dochodu w zł		Razem
		Należność główna	Odsetki	
III.	Oddanie gruntów w wieczyste użytkowanie (I opłata )	28.653,87	14.500,00	43.153,87
IV.	Opłaty roczne za wieczyste użytkowanie i trwałe zarząd gruntami	74.306,38	7.974,81	82.281,19
V.	Najem, dzierżawa składników majątkowych	382.742,66	4.564,53	387.303,19
VI.	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	5.137,50	130,39	5.267,89
VII.	Zwroty nieruchomości	7.008,24	0,00	7.008,24
VIII.	Opłata targowa	119.934,00	0,00	119.934,00
IX.	Wynagrodzenie za bezumowne korzystanie z gruntu	2.815,40	110,27	2.925,67
X.	Administracja cmentarzami	15.090,00	0,00	15.090,00
XI.	Służebność drogowa	232.922,40	0,00	232.922,40
XII.	Składowanie odpadów	1.054.365,38	0,00	1.054.365,38
XIII.	Podnajem sal i powierzchni	5.542,18	1,46	5.543,64
XIV.	Dzierżawa pasa drogowego	2.226,53	0,35	2.226,88
XV.	Zajęcie pasa drogowego	135.153,24	367,27	135.520,51
XVI.	Umieszczenie reklam na budynkach	12.103,85	67,66	12.171,51
XVI.	Bezumowne umieszczenie reklam na budynkach	1.677,28	133,20	1.810,48
XVI.	Dzierżawa sieci wodociągowej	928,31	0,00	928,31
XIX.	Dzierżawa sieci gazowej	598,08	0,00	598,08
XX.	Ekspozycja reklam	35.457,71	0,00	35.457,71
<b><u>Ogółem:</u></b>		<b><u>1.996.729,01</u></b>	<b><u>27.845,94</u></b>	<b><u>2.024.574,95</u></b>

- **Dochody zakładu budżetowego (MZBM-u) z tytułów:**

tabela nr 3

<b>Lp.</b>	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Kwota dochodu w zł</b>
1.	Czynsze za lokale użytkowe	<b>1.593.377,98</b>
2.	Czynsze za lokale mieszkalne	<b>4.834.955,82</b>
<b><u>Ogółem:</u></b>		<b><u>6.428.333,80</u></b>

**Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych  
praw majątkowych w okresie od 01.01.2010r. do 31.12.2010r.:**

Gmina Dąbrowa Górnicza z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych realizuje następujące dochody budżetowe:

**6. Dochody z tytułu sprzedaży**

tabela nr 1

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota dochodu w zł		Razem
		Należność główna	Odsetki	
○	Sprzedaż gruntów	2.827.848,32	2.009,79	2.829.858,11
○	Sprzedaż mieszkań	2.747.325,23	0,00	2.747.325,23
○	Sprzedaż budynków	0,00	0,00	0,00
○	Sprzedaż lokali użytkowych	0,00	0,00	0,00
○	Sprzedaż udziałów, akcji	0,00	0,00	0,00
○	Sprzedaż pozostałych środków trwałych	406,14	0,00	406,14
○	Sprzedaż wyposażenia	2.456,64	20,25	2.476,89
<b><u>Ogółem:</u></b>		<b><u>5.578.036,33</u></b>	<b><u>2.030,04</u></b>	<b><u>5.580.066,37</u></b>

**Dochody z tytułu wykonywania prawa własności**

tabela nr 2

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota dochodu w zł		Razem
		Należność główna	Odsetki	
-	Oddanie gruntów w wieczyste użytkowanie (I opłata )	455.641,40	0,01	455.641,41
-	Opłaty roczne za wieczyste użytkowanie i trwałe zarząd gruntami	1.571.785,94	10.774,25	1.582.560,19
-	Najem, dzierżawa składników majątkowych	1.492.063,18	19.298,55	1.511.361,73
-	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	82.980,02	1.389,80	84.369,82
-	Zwroty nieruchomości	169.703,50	98,85	169.802,35
-	Opłata targowa	365.425,00	0,00	365.425,00
-	Wynagrodzenie za bezumowne korzystanie z gruntu	359.266,82	1.662,63	360.929,45
-	Dzierżawa łowiecka	1.751,07	0,00	1.751,07
-	Administracja cmentarzami	60.588,03	0,00	60.588,03
-	Renta planistyczna	10.887,60	0,00	10.887,60
-	Opłata adiacencka	54.338,14	0,00	54.338,14
-	Służebność drogowa	239.850,60	0,00	239.850,60
-	Składowanie odpadów	667.633,15	0,00	667.633,15
-	Podnajem sal i powierzchni	16.204,56	12,43	16.216,99
-	Dzierżawa pasa drogowego	7.369,80	2,00	7.371,80
-	Zajęcie pasa drogowego	1.101.621,74	10.898,28	1.112.520,02
-	Umieszczenie reklam na budynkach	38.083,07	223,88	38.306,95
-	Bezumowne umieszczenie reklam na budynkach	4.013,44	176,57	4.190,01
-	Wynajem mała architektura	435,66	0,39	436,05
-	Dzierżawa sieci wodociągowej	35.453,90	0,33	35.454,23
-	Dzierżawa sieci gazowej	2.392,32	0,00	2.392,32
-	Ekspozycja reklam	87.847,23	0,00	87.847,23
-	Obciążenia za zajęcie pasa drogowego	9.542,15	0,00	9.542,15
-	Spadek po mieszkańcu (środki pieniężne i zlikwidowane lokaty)	1.078,94	0,00	1.078,94

<b><u>Ogółem:</u></b>	<b><u>6.470.532,26</u></b>	<b><u>44.537,97</u></b>	<b><u>6.515.070,23</u></b>
-----------------------	----------------------------	-------------------------	----------------------------

o **Dochody zakładu budżetowego (MZBM-u) z tytułów:**  
tabela nr 3

<b>Lp.</b>	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Kwota dochodu w zł</b>
1.	Czynsze za lokale użytkowe	<b>6.931.485,24</b>
2.	Czynsze za lokale mieszkalne	<b>20.211.800,06</b>
<b><u>Ogółem:</u></b>		<b><u>27.143.285,30</u></b>

- **Dochody z tytułu wykonywania praw majątkowych przysługujących Gminie z racji posiadanych akcji / udziałów w spółkach prawa handlowego**  
tabela nr 4

<b>Lp.</b>	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Kwota dochodu w zł</b>
1.	Dywidenda: - Elektrociepłownia EC Nowa Sp. z o.o. - PWiK Sp. z o.o. - ALBA MP GK Sp. z o.o.	<b>1.062.444,00</b> <b>2.872.026,92</b> <b>3.237.622,24</b>
<b><u>Ogółem:</u></b>		<b><u>7.172.093,16</u></b>