

BRI.272.3.2019

ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIE

W dniu 16.05.2019 r. Zamawiający otrzymał zapytania o następującej treści:

1/ W punkcie 1.5 opisu zamówienia mowa o przygotowaniu diagnozy pogłębionej, która będzie stanowić część GPR.

Przygotowanie tej diagnozy pogłębionej przewidziane jest do 30 września, tak samo jak diagnozy delimitacyjnej. Natomiast zgodnie z ustawą diagnozę pogłębioną wykonuje się dla obszaru rewitalizacji wyznaczonego uchwałą. W związku z tym wydaje się, że wykonanie takiej diagnozy (pogłębionej diagnozy obszaru rewitalizacji) zanim obszar rewitalizacji zostanie wyznaczony i przyjęty przez Radę Miejską jest trudne, lub nawet niemożliwe, również ze względów formalnych.

W tym kontekście o jaką diagnozę chodzi w punkcie 1.5?

W jakim terminie należy wykonać taką diagnozę?

W odpowiedzi Zamawiający informuje, że obie diagnozy należy przygotować w terminie określonym w Zaproszeniu. Zamawiający oczekuje, że diagnoza opisana w pkt. 1.5. będzie koncentrować się na pogłębieniu informacji analizowanych w trakcie diagnozy delimitacyjnej, badaniu najważniejszych zjawisk kryzysowych (na podstawie których Wykonawca rekomendował wybór obszaru rewitalizacji) celem wskazania przyczyn zjawisk problemowych i ich rozmieszczenia w obszarze rewitalizacji. Celem Zamawiającego jest pozyskanie dogłębnego opracowania diagnozującego, które będzie można wykorzystać w pracach nad GPR do zaplanowania konkretnych działań. Jak określono w Zaproszeniu: „..... Zawartość tego raportu będzie również elementem ostatecznej wersji GPR...” co oznacza, że Zamawiający nie wyklucza dodatkowych działań diagnostycznych.

2/ W punkcie 1.2.3 opisu jest mowa o tym, że Zamawiający nie dostarczy map podkładowych, na których będą prowadzone analizy. Jakie są wymagania dotyczące minimalnej treści takiej mapy? Analiza przestrzenna w moim rozumieniu odbywa się w oparciu o dane wektorowe (np. pliki shp) z polami badawczymi. Zatem najczęściej podkład nie jest potrzebny.

Czy Zamawiający dysponuje i będzie udostępniać wykonawcy dane przestrzenne z zasobu miasta? (np. granice obwodów szkolnych, okręgów wyborczych, sieć dróg, punkty adresowe, zarysy budynków itp.)

W odpowiedzi Zamawiający informuje, że nie określa wymogów dot. treści mapy niezbędnej do opracowania i wizualizacji diagnozy, celem której jest identyfikacja różnicowań społeczno-ekonomicznych wewnątrz miasta oraz wskazanie najbardziej kryzysowych obszarów. Natomiast w pkt. 4 Zaproszenia, obejmującym Uwagi dodatkowe, w ppkt. a, wskazano w jakim formacie ma być dostarczona część mapowa opracowań. Zamawiający nie deklaruje w Zaproszeniu, udostępnienia Wykonawcy danych przestrzennych z zasobu miasta, tj. granic obwodów szkolnych, okręgów wyborczych, sieci dróg, punktów adresowych, zarysów budynków itp.

Kierownik Biura Rozwoju Miasta
i Obsługi Inwestorów
Pełnomocnik ds. Specjalnej Strefy Ekonomicznej

Ewa Fudali-Bondeł