

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ**

z dnia 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w rejonie osiedla Młodych Hutników i Wygielzowa

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 14 ust. 1 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późniejszymi zmianami) na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej
uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w rejonie osiedla Młodych Hutników i Wygielzowa zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/454/13 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 30 stycznia 2013 r.

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą planu określa załącznik graficzny w skali 1:15000, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Zakres zmiany planu miejscowego obejmuje:

- tereny dróg wewnętrznych;
- wprowadzenie zmian w ustaleniach tekstowych dotyczących modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej;
- wprowadzenie przebiegu gazociągu wysokiego ciśnienia w ramach budowy gazociągu Hermanowice-Strachocina-Pogórska Wola-Tworzeń-Tworóg-Odolanów;

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Dąbrowie
Górniczej

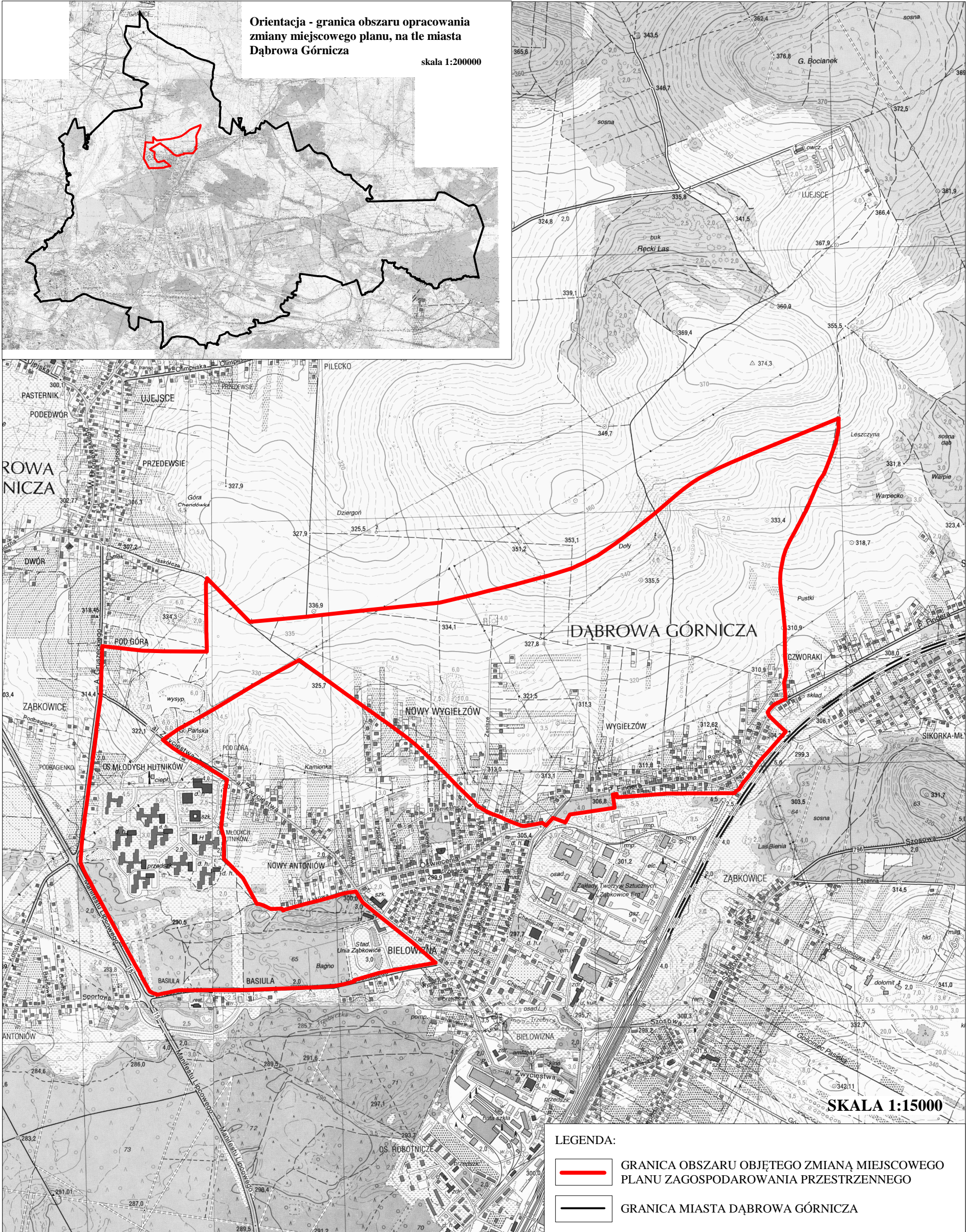
Agnieszka Pasternak

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej

z dnia 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w rejonie osiedla Młodych Hutników i Wygielzowa



UZASADNIENIE

do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w rejonie osiedla Młodych Hutników i Wygielzowa.

Na przedmiotowym obszarze obowiązuje obecnie „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w rejonie osiedla Młodych Hutników i Wygielzowa” (uchwała Nr XXIII/454/13 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 30 stycznia 2013 r.)

Potrzeba zmian ustaleń obowiązującego planu wynika z wniosków złożonych przez zainteresowane strony oraz Tauron Dystrybucja S.A. o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, które uzasadniono brakiem możliwości realizacji zabudowy oraz brakiem możliwości realizacji planowanego odcinka linii 110kV relacji Wygielzów – Tucznawa. Prace wymagają również wprowadzenia trasy przebiegu gazociągu wysokiego ciśnienia w ramach budowy gazociągu Hermanowice-Strachocina-Pogórska Wola-Tworzeń-Tworóg-Odolanów

Wydzielone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego drogi wewnętrzne w większości przebiegają przez działki będące własnością prywatną mieszkańców. Aby umożliwić właścicielom realizację zagospodarowania ich działek należy zmienić przeznaczenie terenów oznaczonych symbolami 3KDW do 9KDW i 11KDW. Konieczne jest jednocześnie wprowadzenie odpowiednich zapisów umożliwiających realizację niewydzielonych w planie dojazdów i dojeżdż do prywatnych posesji. W celu umożliwienia budowy odcinka linii 110kV relacji Wygielzów – Tucznawa niezbędne jest wprowadzenie zmian w ustaleniach tekstowych dotyczących modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej.

Przedmiotem zmian będzie m. in. korekta dróg wewnętrznych oraz wprowadzenie zmian w ustaleniach tekstowych dotyczących terenów urządzeń związanych z rozbudową systemów infrastruktury technicznej.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie przedmiotowej Uchwały.

I Zastępca Prezydenta Miasta

Damian Rutkowski