

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia
na podstawie uchwały Rady Miejskiej XXXI/286/92 z dnia 20.05.1992r.**

Położenie nieruchomości		ul. Kopernika 46/100 lokal mieszkalny
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	Dąbrowa Górnicza
	Karta mapy	95
	nr działki	1/10
Nr księgi wieczystej		KA1D/00020019/7
Udział w nieruchomości i częściach wspólnych		119/10.000 części
Opis nieruchomości		Działka zabudowana budynkiem wielorodzinnym
Powierzchnia	Działki	1438 m²
	Lokalu	49,50 m²
Przeznaczenie nieruch. i sposób jej zagospodar.		Budownictwo wielorodzinne
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	Nie dotyczy
	Zakończenie	Nie dotyczy
Forma zbycia		Sprzedaż lokalu i ustanowienie prawa wieczystego użytkowania ułamkowej części gruntu Zbycie następuje w trybie art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami
C e n a		120 758,00 zł zwolniony z podatku VAT
W tym:	Lokal	117 748,00 zł
	Udział w gruncie	3 010,00 zł + należny podatek VAT
Wysokość opłat za grunt /netto/	Pierwsza	752,50 zł + należny podatek VAT
	Roczna	30,10 zł + należny podatek VAT
Termin wnoszenia opłat		Pierwsza opłata przed zawarciem umowy Opłata roczna do 31 marca każdego roku
Zasady aktualizacji opłat		Aktualizacji opłat dokonuje się na skutek zmiany wartości gruntu w okresach nie krótszych niż raz na trzy lata
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu		Określony zgodnie z art. 34 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Prezydent Miasta

Zbigniew Podraza