

Protokół z posiedzenia Komisji Rozwoju i Promocji Miasta w dniu 21 maja 2018r. od godziny 15.00 do 16.15 w sali nr 418 Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej

Obecni radni na posiedzeniu zgodnie z listą obecności.

Osoby zaproszone:

Naczelnik Wydziału Inwestycji Miejskich – R. Zwoliński

Naczelnik Wydziału Promocji i Komunikacji Społecznej – W. Juroff

Posiedzeniu przewodniczył Kamil Dybich – Przewodniczący Komisji. Przewodniczący powitał zaproszonych gości, radnych, stwierdził kworum. Po przedstawieniu tematyki posiedzenia, zaproponował wykreślenie punktu 3 „Omówienie stanu realizacji zadania – Promowanie zielonej mobilności” z uwagi na fakt, że temu tematowi będzie poświęcone dodatkowe posiedzenie Komisji.

Tematyka posiedzenia po zmianie:

1. Omówienie stanu realizacji zadania - Zagłębiowski Park Linearny – rewitalizacja obszaru funkcjonalnego doliny rzek Przemszy i Brynicy.
2. Omówienie zadania - Przebudowa układu komunikacyjnego wraz z wykonaniem nowych miejsc parkingowych w rejonie ul. Malinowe Góry przy zbiorniku Pogoria III.
3. Opiniowanie projektów uchwał skierowanych do Komisji.
4. Zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
5. Priorytety budżetowe na rok 2019.
6. Sprawy wniesione, wolne wnioski.

W wyniku głosowania: 10 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrz., tematyka wraz z wprowadzoną zmianą została przyjęta.

Ad.1

Przewodniczący Komisji poinformował, że materiały do tego punktu wpłynęły i otworzył dyskusję w tym zakresie.

Na pytanie radnej K. Zagajskiej, w którym dokładnie miejscu będzie wyniesione przejście dla pieszych i rowerów przy ul. Zakładowej, Naczelnik WIM określił dokładne miejsce i krótko omówił to zadanie.

Radny P. Chałuda zapytał, czy w ramach zadania „Zagłębiowski Park Linearny” będzie przeprowadzony remont drogi ul. Letniej od ronda do Marianek?

Naczelnik WIM odpowiedział, że to zadanie nie obejmuje tego zakresu prac, ale z tego co pamięta, to ta droga jest w zadaniu realizowanym przez WKD, ale szczegółów nie zna.

Radny G. Kuśpiel powiedział, że trwają prace archiwizacyjne zmierzające do przeniesienia chałupy drewnianej, jako obiektu zabytkowego. Wstępna lokalizacja, to Park Zielona. Radny zapytał, czy w związku z projektem „Zagłębiowski Park Linearny” są prowadzone jakieś prace, żeby tę chałupę tam przenieść?

Naczelnik WIM odpowiedział, że takie są plany, Park Linearny ma być poszerzony o taką część, na której mógłby stanąć ten „a’ la skansen”. Następnie pokrótce przybliżył radnym założenia i miejsce przeniesienia chałupy.

Radny R. Harańczyk zapytał, czy w ramach tego projektu będzie realizowana tylko infrastruktura tego Parku, czy również główny ciąg komunikacyjny, czyli droga do Marianek?

Naczelnik WIM powtórzył odpowiedź udzieloną radnemu P. Chałudzie i dodał, że ten projekt jest dofinansowany z Unii Europejskiej i obejmuje tylko roboty kwalifikowane i tylko te, które są niezbędne do realizacji tych kwalifikowanych. Natomiast tak jak już wspominał wcześniej droga ta, jest w oddzielnym zadaniu.

Na pytanie radnego R. Harańczyka, co stało na przeszkodzie włączenia przebudowy tej drogi do tego projektu, Naczelnik WIM wyjaśnił, że nie ma takiej możliwości, ponieważ każdy projekt ma wytyczne odnośnie kwalifikalności wydatków i w tym projekcie nie ma kwalifikalności na tą drogę.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję w sprawie kolejnego punktu i oddał głos radnemu P. Chałudzie, który zapytał, czy w tym zadaniu odcinek drogi przy ul. Siewierskiej, równoległy do ul. Olszowej, też będzie robiony?

Naczelnik WIM odpowiedział, że ten odcinek drogi jest objęty tym zadaniem, będzie tam również wykonana kanalizacja i droga utwardzona. Będzie to realizowane w drugim etapie tego zadania.

Na pytanie radnego R. Harańczyka, czy w tym roku będą podjęte jakieś prace budowlane w tym zakresie, czy tylko będzie sporządzona dokumentacja projektowa, Naczelnik WIM odpowiedział, że dokumentacja na pewne fragmenty już jest, planuje się rozpocząć roboty w tym roku, ale ostatecznie jeszcze nie zapadła decyzja, które fragmenty będą realizowane. Na kolejne pytanie radnego, czy można liczyć na jakieś dofinansowanie zewnętrzne, Naczelnik WIM odpowiedział, że niestety nie wie, ale może zapewnić, że jeżeli się pojawi taka możliwość, to gmina będzie się starać o takie środki.

Ad. 3

Przewodniczący Komisji w sprawie projektu uchwały na druku 77 w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2018 – 2023 przekazał głos Naczelnikowi WIM, który omówił powyższy projekt w części dotyczącej zadań inwestycyjnych.

Radna K. Zagajska zapytała, dlaczego na modernizację Filii nr 8 MBP zwiększa się środki o prawie 300tys.zł, czy ta poprzednia zabezpieczona kwota nie była wystarczająca?

Naczelnik WIM odpowiedział, że w trakcie prowadzonych tam robót, pojawiły się tam niezbędne do wykonania prace dodatkowe i pokrótce przedstawił zakres tych robót.

Radna K. Zagajska zauważyła, że często dokumentacja projektowa nie jest w stanie wszystkiego przewidzieć i w trakcie wykonywanej inwestycji wychodzą roboty nieprzewidziane.

Na pytanie radnego K. Woźniczki, w jakim terminie przewiduje się podpisanie umowy na realizację remontu w ZSP, Naczelnik odpowiedział, że jeżeli Rada na sesji zatwierdzi tę uchwałę, to będzie to maksymalnie w ciągu dwóch tygodni.

Radny R. Harańczyk zauważył w tym projekcie, w dziale 600 transport i łączność informację, że projekt promowania zielonej mobilności ze strony miasta będzie opiewał na kwotę około 96mln.zł. Radny zapytał, czy gmina zdąży go zgodnie z założeniami zrealizować do 2020 roku i jakiego typu środki zewnętrzne będą pozyskane i od kogo?

Naczelnik WIM odpowiedział, że jest tam informacja, że gmina planuje pozyskać około 67mln.zł., ale nie jest to ostateczne, gdyż cały czas są starania, żeby pozyskać jak największe środki. Na dzień dzisiejszy są zagwarantowane takie środki w ZIT-ach. To co jest projektowane w zielonej mobilności, to jest projektowane z perspektywą kilkudziesięciu lat do przodu, więc te zadania na pewno będą więcej kosztować. W tym roku planowane jest rozpoczęcie pierwszego fragmentu.

Radny R. Harańczyk poruszył wątek Bazyliki, która oprócz tego, że jest miejscem sakralnym, jest pod opieką konserwatora zabytków. Radny przypomniał, że Tramwaje Śląskie będą modernizowały linie tramwajowe, dlatego można by im zasugerować, żeby na wysokości Bazyliki zastosowali szyny pływające, o czym już wspominał w jednej ze swoich interpelacji. Radny zwrócił się z prośbą, żeby pilotować tę sprawę.

Naczelnik WIM poinformował, że ta sugestia radnego została przekazana Tramwajom Śląskim i będą tego pilnować.

Radny K. Woźniczka przypomniał, że kiedyś było opracowanie dotyczące budowy ciągów komunikacyjnych wzdłuż torów i wyrzucenia ruchu kłowego z odcinka pomiędzy rondem w Centrum, a Aleją Róż. Było to robione po to, żeby stworzyć takie centrum i do tego można by wrócić.

Przewodniczący Komisji powiedział, że po to jest organizowane dodatkowe posiedzenie w sprawie zielonej mobilności, żeby również o takich propozycjach rozmawiać i z tego co Przewodniczący wie, to chyba pokrywa się z koncepcją miasta.

Po wypowiedzi Naczelnika WIM potwierdzającej słowa Przewodniczącego Komisji, że rzeczywiście docelowo gmina chce, żeby przez centrum przejeżdżał tylko tramwaj, Przewodniczący przypomniał radnym, że 8 czerwca jest zorganizowana konferencja dotycząca Fabryki Pełnej Życia.

W związku z brakiem dalszych pytań Komisja przystąpiła do głosowania, w wyniku którego pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2018 - 2023 – **druk 77**.

Wynik głosowania: 11 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrz.

Ad. 4

Komisja przyjęła protokół z posiedzenia Komisji w dniu 19 kwietnia 2018r. (BRM.0012.6.3.2018). Wynik głosowania: za – 11 , przeciw – 0, wstrz. – 0.

Ad.5

Przewodniczący Komisji odczytał przygotowane w imieniu Komisji priorytety na 2019 rok i zwrócił się do radnych o przedstawianie swoich propozycji.

Po przedstawieniu przez radnych wszystkich propozycji wraz z krótkimi uzasadnieniami i przeprowadzonej w tym temacie dyskusji, Komisja sformułowała wniosek o zabezpieczenie środków w budżecie miasta Dąbrowy Górniczej w 2019 roku na:

1. Jako priorytetowe zadania inwestycyjne uznać te zadania, które zostały rozpoczęte, a zakończenie ich realizacji przewidziane jest w roku 2019;
2. Jako priorytetowe zadania inwestycyjne uznać te zadania, które mają szansę na uzyskanie dofinansowania ze źródeł zewnętrznych w tym z funduszy Unii Europejskiej;
3. Jako priorytetowe zadania inwestycyjne uznać te zadania, które mają wykonane projekty i posiadają pozwolenia na budowę bądź wymagają tylko aktualizacji tych dokumentów;
4. Jako priorytetowe zadania inwestycyjne uznać te zadania, które wynikają z Lokalnego Programu Rewitalizacji Dąbrowy Górniczej oraz Strategii Rozwoju Miasta Dąbrowa Górnicza;
5. Realizacji zadania „Budowa nowych miejsc parkingowych wraz z modernizacją ciągów pieszych”;
6. Realizacja najpilniejszych zadań inwestycyjnych i remontowych zgłaszanych przez radnych w ramach interpelacji, wniosków i wskazówek do budżetu;
7. Szczegółowe wnioski zgłaszane przez członków Komisji wykorzystać, jako materiał pomocniczy, przy aktualizowaniu planu inwestycyjnego i opracowywaniu planów remontów na rok 2019.

Priorytety złożone przez Przewodniczącego Komisji:

- zabezpieczenie realizacji projektu „Fabryka Pełna Życia”;
- remont ul. Legionów Polskich od ronda przy Kaufland do granic miasta wraz z przebudową skrzyżowania ul. Legionów Polskich z ul. Grynia i ul. Ludową oraz budowa nowych punktów oświetlenia ww. skrzyżowania;
- zmiana organizacji ruchu na ul. Ludowej od boiska wielofunkcyjnego do Kościoła poprzez wyłączenie dwóch skrajnych pasów ruchu, przystosowanie ich do parkowania prostopadłego, budowę zatoczek parkingowych, zaprojektowanie tzw. „esowania” ulicy które doprowadzi do naturalnego ograniczenia prędkości poruszających się samochodów;
- budowa Sali Koncertowej i modernizacja placu „sportowego” przy Szkole Muzycznej w Dąbrowie Górniczej.

Priorytety złożone przez radnego K. Woźniczkę:

- przebudowa ul. Żołnierskiej;
- realizacja koncepcji opracowanej dla Szkoły Podstawowej w Łośniu.

Priorytety złożone przez radną R. Solipiwo:

- naprawa nawierzchni dróg, bądź budowa nowych przy ul. Europejskiej, Podbuczyny;
- remont sali gimnastycznej w Tucznawie;
- wymiana instalacji centralnego ogrzewania w szkole w Trzebieszawicach.

Priorytety złożone przez radnego R. Harańczyka:

- rozbudowa miejskiego monitoringu wizyjnego obsługiwanego przez Straż Miejską;
- rewitalizacja Placu Bema;
- remont Przedszkola nr 12 przy ul. Krasickiego 1.

Priorytety złożone przez radną K. Zagajską:

- budowa ulic: Słoneczna, Jaskółcza, Zagrabie, Europejska, Stawowa, Makowa;
- przebudowa skrzyżowania Al. Zwycięstwa z ul. Ujejską i Konstytucji;
- budowa ciągów pieszych na ul. Ujejskiej, Konstytucji, Al. Zwycięstwa;
- modernizacja placu przed Świetlicą Środowiskową w Strzemieszycach Małych na ul. Główniej 91;
- poszerzenie ścieżki rekreacyjnej przy Pogorii IV;
- opracowanie dokumentacji na połączenie drogi z Tucznawy z S1;
- modernizacja sali gimnastycznej w ZSP nr 6;
- remont Domu Kultury w Ząbkowicach.

Ponadto radna K. Zagajska złożyła priorytety Rady Osiedla Łęka (w załączeniu).

Priorytety złożone przez radnego R. Kazimirskiego:

- budowa drogi przy ul. Migdałowej;
- budowa łącznika (drogi) pomiędzy ZS 4, a ul. Topolową;
- remont basenu łącznie z wymianą infrastruktury technicznej i sanitarnej w ZS 4.

Priorytety złożone przez radną K. Szaniawską:

- budowa parkingu i drogi dojazdowej łącznie z chodnikiem do cmentarza w Strzemieszycach,
- przebudowa kotłowni w Przedszkolu nr 17 w Strzemieszycach;
- wykonanie placu zabaw w Strzemieszycach.

Priorytety złożone przez radną K. Stępień:

- przebudowa ulicy Korczaka;
- przebudowa Osiedla Norwida i Mickiewicza;
- budowa boiska wielofunkcyjnego w ZSE;

Priorytety złożone przez radnego P. Chałudę:

- budowę drogi łączącej Dzielnicę Ratanice z Dąbrową Górnica.

Komisja przyjęła ww. wskazówki do budżetu am bloc.

Ad.6

Radna K. Zagajska poruszyła temat Domu Kultury w Ząbkowicach, przypomniała, że wstępny kosztorys remontu opiewał chyba na kwotę 8 mln.zł. i zapytała, czy obejmowało to kompleksową termomodernizację?

Naczelnik odpowiedział, że to obejmowało właśnie termomodernizację wraz z tarasem, a nie kompleksowy remont. Jednocześnie wyjaśnił, że wycena była robiona w czasie, gdy ceny były bardzo przyjazne dla inwestorów, a teraz ceny poszły w górę o jakieś 25%.

Przewodniczący Komisji włączając się do dyskusji, wyraził opinię, że czasy inwestycyjne są trudne, co było poruszane podczas Europejskiego Kongresu Gospodarczego na panelu dotyczącym rozwoju inwestycji w gminach i samorządzie. Wielu prezydentów było zdania, że teraz należałoby się skupić na najważniejszych priorytetach gminy, a z mniejszymi poczekać, aż będzie kryzys i ceny spadną.

Na pytanie radnego R. Harańczyka, czy jest to trend krajowy, czy europejski, Przewodniczący Komisji odpowiedział, że ten problem odnoszono do samorządu, w kontekście krajowym.

Radna K. Zagajska w odniesieniu do wcześniejszych wypowiedzi wyraziła swoje obawy, że kwota zabezpieczona na zadanie „poprawa efektywności obiektów użyteczności publicznej”, które obejmuje 11 przedszkoli, w tej sytuacji będzie niewystarczająca.

Kolejnym tematem, który poruszyła radna K. Zagajska był temat zbiornika Pogorii IV - Kuźnica Warężyńska. Radna przypomniała, że w ubiegłym roku temu tematowi było poświęcone specjalne posiedzenie Komisji i podając kilka przykładów, wyraziła zdanie, że nie jest to miejsce bezpieczne. Następnie powiedziała, że uważa, że jako Komisja powinni wrócić do tego tematu i doprowadzić do wprowadzenia tego regulaminu.

Przewodniczący Komisji zauważył, że ten temat nigdy nie został zaniechany przez Komisję Rozwoju. Regulamin został przekazany do Wód Polskich.

Radna K. Zagajska powiedziała, że powinno się doprowadzić do powstania drogi ewakuacyjnej, bo docierają do niej sygnały, że karetka ma utrudniony wjazd, czy wyjazd, a przecież chodzi o bezpieczeństwo, zdrowie i życie ludzkie.

Przewodniczący Komisji powiedział, że wszyscy mają świadomość, jak niebezpiecznym zbiornikiem jest Pogoria IV dla przebywających nad nim mieszkańców, ale żadna decyzja w tym zakresie nie leży po stronie gminy. Przewodniczący wyjaśnił, że jest w stałym kontakcie ze Stowarzyszeniem Pogoria IV. Z wiedzy Przewodniczącego wynika, że również Z-ca Prezydenta M. Bazylak podejmował inicjatywy kontaktu i poruszenia kolejny raz tematu Kuźniczki Warężyńskiej już z nowym Zarządem Wód Polskich. Przewodniczący wyraził zdanie, że w tej chwili, Wody Polskie mają większe problemy niż zbiornik Pogorii IV, choćby taryfy wodne, czy całe Prawo wodne.

Na pytanie radnej K. Zagajskiej, czy jest już jakaś decyzja w sprawie tego regulaminu, Przewodniczący Komisji odpowiedział, że pomimo wysyłanych monitów przypominających o tej kwestii nie ma jeszcze żadnej odpowiedzi.

Na sugestię radnej, żeby wybrać się tam na spotkanie, Przewodniczący Komisji poinformował, że takie spotkanie, którego uczestnikiem był również radny R. Kazimirski, odbyło się. Padły na nim deklaracje, ale jak widać, bez pokrycia. Przewodniczący powiedział, że biorąc pod uwagę, że Wody Polskie mają swoje problemy związane z gospodarką wodną na terenie całego kraju, to zbiornik Pogoria IV, nie jest dla nich priorytetem. Trzeba im dać trochę czasu, żeby mogli sobie wszystko poukładać. Nie można liczyć na to, że ktokolwiek tam zajmie się teraz Pogorią IV.

Naczelnik WIM dodał, że Wody Polskie się samofinansują, dlatego najpierw muszą zadbać, żeby najpierw te pieniądze do nich spłynęły.

Radna K. Zagajska myśli, że nic nie stoi na przeszkodzie i taki wniosek chce złożyć i prosi o poparcie, żeby zaplanować posiedzenie wyjazdowe, żeby spotkać się z zarządem i przedstawić im konkretne wydarzenia. Dochodzi tam do szeregu nieprawidłowości, więc nie

można stać bezczynnie i trzeba umówić się na takie spotkanie z władzami Wód Polskich w Katowicach.

Przewodniczący Komisji powiedział, że analizując tą sprawę nie widzi żadnych zastrzeżeń co do działania miasta i radnych oraz Związku Stowarzyszeń. Te działania się odbywają, wobec czego korzystając z funkcji przewodniczącego nie podda wnioskowi, na tą chwilę, pod głosowanie. Przewodniczący uważa, że nie byłoby to odpowiedzialne działanie i partnerskie traktowanie strony, która wykazuje zainteresowanie, ale w na tą chwilę ma inne priorytetowe zadania.

Na pytanie radnej K. Stępień o termin otwarcia ofert na realizację Przedszkola nr 11, Naczelnik odpowiedział, że z uwagi na pisma z zainteresowanych firm o przesunięciu tego terminu, został on przesunięty na piątek. Na kolejne pytanie radnej, co z przetargami na osiedle Mickiewicza, Naczelnik odpowiedział, że są one w trakcie przygotowania i prawdopodobnie pojawią się w czerwcu. Prace mogłyby rozpocząć się w lipcu, ale to wszystko zależy od ofert wykonawców, ale planuje się wykonać te zadania w tym roku.

Radna K. Zagajska zwróciła się z prośbą o zawarcie adnotacji w protokole, że złożyła wniosek, a Przewodniczący postanowił nie poddać go pod głosowanie.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Przewodniczący Komisji
Rozwoju i Promocji Miasta
Kamil Dybich