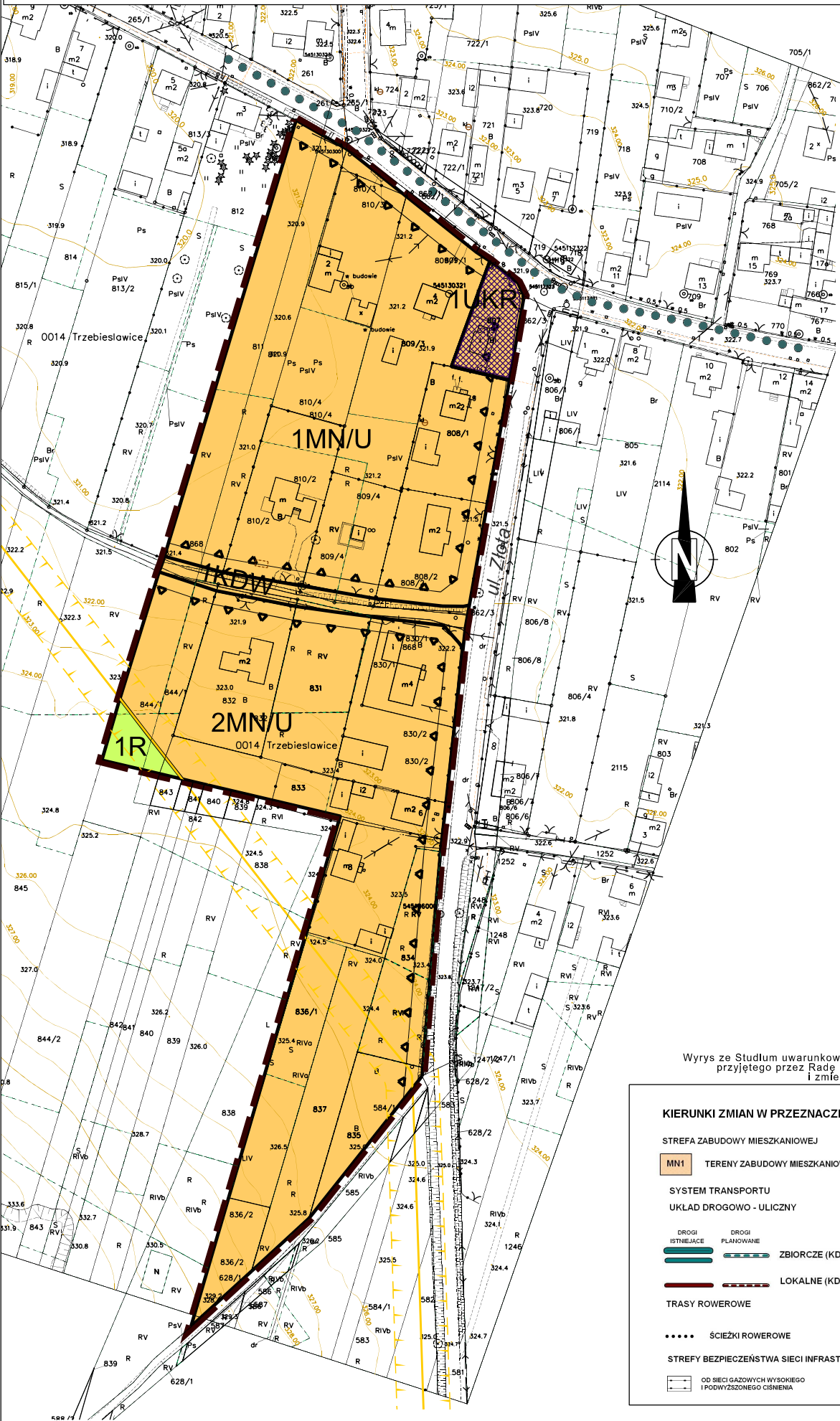
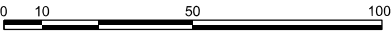




MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA DĄBROWA GÓRNICZA DLA OBSZARÓW W TRZEBIESŁAWICACH

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Skala 1:2000



LEGENDA :

OBOWIĄZUJĄCE OZNACZENIA GRAFICZNE:

	GRANICE FRAGMENTU OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

PRZEZNACZENIA TERENU:

MN/U	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ
UKR	TERENY USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
R	TERENY ROLNICZE
KDW	TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH

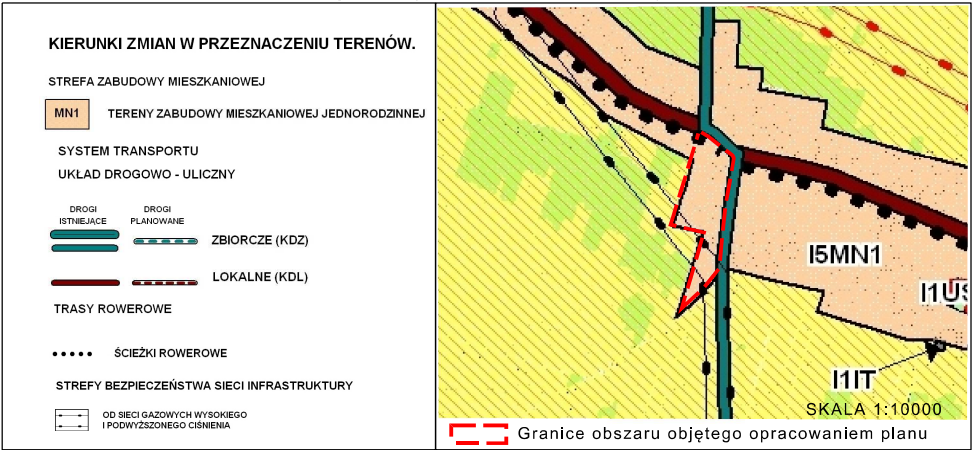
OZNACZENIA GRAFICZNE, PRZYJĘTE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

	OBIEKT WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW
--	-------------------------------------

OZNACZENIA GRAFICZNE INFORMACYJNE, NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU:

	ISTNIEJĄCA TRASA ROWEROWA
	GAZOCIĄG PRZESYŁOWY WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 400 CN 1,6MPa
	GRANICA STREFY KONTROLOWANEJ ISTNIEJĄCEGO GAZOCIĄGU

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza - II edycja, przyjętego przez Radę Miejską w Dąbrowie Górniczej uchwałą XXIII/374/08 z dnia 30 stycznia 2008 roku i zmienionego uchwałą Nr XIII/706/2017 z dnia 22 listopada 2017 roku



Oznaczenie graficzne i tekstowe	Oznaczenie z rysunku planu	Wpływ ustaleń planu na środowisko w granicach objętych opracowaniem MPZP	Ocena potencjalnego wpływu
A	1R	Tereny rolnicze zapewniają korzystne oddziaływanie na tereny zurbanizowane i jednocześnie ograniczają skażenia środowiska. Wyznaczenie terenów rolniczych, bez możliwości zabudowy, będzie miało korzystny wpływ na stosunki wodne, retencje, zachowanie gleb i mikroklimat. Tereny rolnicze mogą być elementem ciągu ekologicznego z otwartymi terenami sąsiednimi.	<ul style="list-style-type: none">intensywności przekształceń: jako brak lub małe,bezpośredniości oddziaływania: jako brakokresu trwania oddziaływania: jako długoterminowe,częstotliwości oddziaływania: jako brak lub okresowe
B	1MN/U, 2MN/U, 1UKR, 1KDW	Tereny istniejącej i planowanej zabudowy mieszkaniowo - usługowej, usług oraz tereny istniejącej komunikacji, będą miały potencjalnie niekorzystne i nieznacznie uciążliwe oddziaływanie na środowisko. Istniejąca i planowana zabudowa będzie źródłem emisji z systemów grzewczych oraz hałasu na drogach dojazdowych. Nowa zabudowa mieszkaniowo - usługowa wprowadzona zostanie jako uzupełnienie istniejącej zabudowy. Ustalenia planu ograniczają uciążliwość terenów zabudowanych. Dotyczy to szczególnie zaopatrzenia terenu w niezbędne media, w tym w sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Na terenach dopuszcza się retencjonowanie czystych wód opadowych z połaci dachowych. Pewną rekompensatą dla środowiska przyrodniczego i krajobrazu jest przeznaczenie, znacznej części powierzchni działek na powierzchnię biologicznie czynną, co wpływa korzystnie na walory krajobrazowe obszarów zabudowanych. Wykorzystanie terenów na komunikację doprowadzi do ograniczenia naturalnego przesiąkania wód opadowych, zmniejszenia powierzchni czynnych biologicznie. Częściowe utwardzenie fragmentu terenu nieznacznie ograniczy infiltrację wód opadowych i roztopowych, tym samym zmniejszając zasilanie wód gruntowych. Nie spodziewamy się jednak w wyniku zainwestowania terenu wystąpienia obniżenia zwierciadła wód gruntowych.	<ul style="list-style-type: none">intensywności przekształceń: jako zauważalne,bezpośredniości oddziaływania: jako bezpośrednie lub pośrednie,okresu trwania oddziaływania: jako długoterminowe,częstotliwości oddziaływania: jako stałe