

Ogłoszenie nr 500051541-N-2018 z dnia 09-03-2018 r.

**Gmina Dąbrowa Górnicza: Zadanie A : „Wykonanie usług geodezyjno - kartograficznych” – prace geodezyjne i kartograficzne Zadanie B : „Wykonanie usług geodezyjno - kartograficznych” – sporządzenie wykazów**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 513112-N-2018

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Gmina Dąbrowa Górnicza, Krajowy numer identyfikacyjny 27625531200000, ul. ul. Graniczna 21, 41300 Dąbrowa Górnicza, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 322 956 700, e-mail zamowienia\_publiczne@dabrowa-gornicza.pl, faks 32 2625032, 2956700.

Adres strony internetowej (url): www.bip.dabrowa-gornicza.pl

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Zadanie A : „Wykonanie usług geodezyjno - kartograficznych” – prace geodezyjne i kartograficzne Zadanie B : „Wykonanie usług geodezyjno - kartograficznych” – sporządzenie wykazów

**Numer referencyjny(jeżeli dotyczy):**

ZP.WGN.271.4.8.2018

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Usługi

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie**

**zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

I. Zadanie A: 1. Przedmiot zamówienia obejmuje następujące usługi: 1) Podział geodezyjny działki wraz z pomiarem aktualizacyjnym. 2) Podział geodezyjny działki wymagający przebiegu granic działki lub wznowienia znaków granicznych / wyznaczenia punktów granicznych przed dokonaniem przyjęcia granic do podziału działki wraz z pomiarem aktualizacyjnym. 3) Trwała stabilizacja znaków granicznych po podziale. 4) Ustalenie przebiegu granic działek ewidencyjnych w trybie § 37 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa w sprawie ewidencji gruntów i budynków z dnia 29 marca 2001r. ( tekst jednolity Dz .U. z 2016 r., poz. 1034 z późn. zm.) 5) Wznowienie znaków granicznych lub wyznaczenie punktów granicznych. 6) Wskazanie położenia punktów granicznych na podstawie współrzędnych udostępnionych z ośrodka dokumentacji geodezyjnej. 7) Rozgraniczenie nieruchomości. 8) Identyfikacja wywłaszczonej działki w związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym o zwrot albo działki przejętej na rzecz Skarbu Państwa / jednostki samorządu terytorialnego w innym trybie. 9) Sporządzenie mapy do celów prawnych - mapa do ustalenia służebności. 10) Aktualizacja mapy zasadniczej. 2. Przekazanie dokumentacji geodezyjnej nastąpi w siedzibie Zamawiającego na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego podpisanego przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę i tak w przypadku: 1) podziału działki - Wykonawca dostarczy mapę z projektem podziału, wykaz zmian gruntowych, protokół z przyjęcia granic działki oraz wykaz synchronizacyjny, w przypadku gdy w księdze wieczystej działka podlegająca podziałowi posiada inne oznaczenie, położenie lub inną powierzchnię niż w ewidencji gruntów i budynków. Wykonawca dostarczy mapę z projektem podziału, wykaz zmian gruntowych oraz wykaz synchronizacyjny, w przypadku gdy w księdze wieczystej działka podlegająca podziałowi posiada inne oznaczenie, położenie lub inną powierzchnię niż w ewidencji gruntów i budynków. W przypadku wydzielenia pasów drogowych - Wykonawca dostarczy także opinię Wydziału Komunikacji i Drogownictwa oraz w przypadku, gdy będzie to konieczne również opinię innych podmiotów. W przypadku, gdy nie jest wymagany wstępny projekt podziału - Wykonawca dostarczy mapę z projektem podziału, wykaz zmian gruntowych oraz wykaz synchronizacyjny, w przypadku gdy w księdze wieczystej działka podlegająca podziałowi posiada inne oznaczenie, położenie lub inną powierzchnię niż w ewidencji gruntów i budynków. W przypadku wydzielenia pasów drogowych - Wykonawca dostarczy także opinię Wydziału Komunikacji i Drogownictwa oraz w przypadku, gdy będzie to konieczne również opinię innych podmiotów. W przypadku wydzielenia działek przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogę publiczną - Wykonawca złoży do operatu geodezyjnego wykaz zmian gruntowych do zmiany użytku gruntowego na użytek „ Tp ”, a drugi egzemplarz tego wykazu dostarczy Zamawiającemu. 2) podziału działki wymagającej ustalenia przebiegu granic działki lub wznowienia znaków granicznych / wyznaczenia punktów granicznych przed dokonaniem podziału działki - Wykonawca dostarczy mapę z projektem podziału, wykaz zmian gruntowych oraz wykaz synchronizacyjny, w przypadku gdy w księdze wieczystej działka podlegająca podziałowi posiada inne oznaczenie, położenie lub inną powierzchnię niż w ewidencji gruntów i budynków oraz kopię protokołu z czynności ustalenia przebiegu granic działki lub wznowienia znaków granicznych / wyznaczenia punktów granicznych działki podlegającej podziałowi, opatrzonego stosowną klauzulą. 3) trwałej stabilizacji znaków granicznych - Wykonawca dostarczy kopię protokołu z wyznaczenia i utrwalenia na gruncie nowych punktów granicznych znakami granicznymi, opatrzonego stosowną klauzulą, 4) ustalenia przebiegu granic działki w trybie § 37 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków - Wykonawca dostarczy kopię protokołu ustalenia przebiegu granic działek do celów ewidencji gruntów, opatrzonego stosowną klauzulą wraz z wykazem bez klauzuli, 5) wznowienia znaków granicznych lub wyznaczenia punktów granicznych - Wykonawca dostarczy kopię protokołu z czynności wznowienia znaków granicznych lub wyznaczenia punktów granicznych, opatrzonego stosowną klauzulą, 6) wskazania położenia punktów granicznych - Wykonawca dostarczy protokół ze wskazania położenia punktów granicznych wraz ze szkicem połowym udostępnionym z zasobu geodezyjnego i kartograficznego. 7) rozgraniczenia nieruchomości - Wykonawca dostarczy kopię protokołu granicznego, opatrzonego stosowną klauzulą, a w przypadku zmiany powierzchni rozgraniczanej nieruchomości również wykaz bez klauzuli, 8) identyfikacji działki wywłaszczonej lub przejętej na rzecz Skarbu Państwa / jednostki samorządu terytorialnego w innym trybie - Wykonawca dostarczy mapę do celów prawnych z naniesionymi granicami dawnej własności wraz z kopią wykazu, opatrzonego stosowną klauzulą sporządzonego na potrzeby prowadzonego postępowania, 9) ustalenia służebności - Wykonawca dostarczy mapy do celów prawnych ( w 5 egz.) z wkreślonym przebiegiem służebności i obliczoną jej powierzchnią wraz z jej wymiarami - szerokością i długością (dotyczy jednego rodzaju służebności niezależnie od ilości działek, przez które ma ona przebiegać), 10) aktualizacji mapy zasadniczej - Wykonawca dostarczy kopię zaktualizowanej mapy zasadniczej, opatrzonej stosowną klauzulą, 3. Wykonanie przedmiotu umowy ( poszczególne usługi, o których mowa w pkt. 3.3.1.1 ppkt 1-10 SIWZ) przez Wykonawcę nastąpi każdorazowo na podstawie odrębnego zlecenia pisemnego otrzymanego od Zamawiającego. 4. Wykonawca zobowiązany jest stawić się osobiście w siedzibie Zamawiającego na każde żądanie telefoniczne, sms-owe, faksowe, mailowe lub pisemne, co najmniej raz w tygodniu, najpóźniej na godzinę przed zakończeniem pracy przez Zamawiającego. Odmowa stawiennictwa lub brak stawiennictwa może skutkować rozwiązaniem umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. 5. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykonuje przedmiotu zlecenia osobiście, osoba wymieniona w § 4 pkt 3 projektu umowy- załącznik nr 7/A do SIWZ, zobowiązana jest stawić się osobiście w siedzibie Zamawiającego na każde żądanie telefoniczne, sms-owe, faksowe, mailowe lub pisemne, co najmniej raz w tygodniu, najpóźniej na godzinę przed zakończeniem pracy przez Zamawiającego. Odmowa stawiennictwa lub brak stawiennictwa może skutkować rozwiązaniem umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. 6. Zamawiający dopuszcza przekazanie jednorazowo więcej niż jednego zlecenia. Wykonawca nie może odmówić odbioru zlecenia/zleceń. Odmowa odbioru zlecenia/zleceń przez Wykonawcę może skutkować rozwiązaniem umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. 7. Termin realizacji poszczególnych usług, o których mowa w pkt. 3.3.1.1 ppkt 1-10 SIWZ zostanie uzgodniony każdorazowo w pisemnym zleceniu między Zamawiającym, a Wykonawcą. 8. Za termin realizacji poszczególnych usług przyjmuje się datę podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo - odbiorczego z przekazania dokumentacji geodezyjnej, sporządzonego przez Wykonawcę, który stanowi załącznik do umowy. 9. Zamawiający w uzasadnionych przypadkach przewiduje możliwość pisemnego anulowania zlecenia lub zmianę jego terminu. W przypadku, gdy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy niemożliwe będzie wykonanie zlecenia, a Wykonawca poinformuje

pisemnie Zamawiającego o tym fakcie w terminie do 30 dni od daty odbioru zlecenia - Zamawiający przewiduje możliwość pisemnego anulowania zlecenia. 10. Zamawiający zastrzega sobie uczestnictwo w czynnościach przyjęcia granic nieruchomości podlegającej podziałowi – termin należy uzgodnić z Zamawiającym. 11. Wykonawca zobowiązuje się bez wynagrodzenia do odszukania w terenie zamarkowanych lub zastabilizowanych przez siebie punktów granicznych na wezwanie Zamawiającego złożone nie później, niż w terminie – zadeklarowanym w ofercie – od daty podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego przez Zamawiającego. II. Zadanie B: 1. Przedmiot zamówienia obejmuje sporządzenie wykazów: 1) do celów regulacji stanów prawnych nieruchomości, mające na celu doprowadzenie do zgodności wpisów w księgach wieczystych z aktualnymi zapisami w ewidencji gruntów i budynków, 2) do rozliczenia ksiąg wieczystych i zbiorów dokumentów oraz tytułów własności wskazanych przez Zamawiającego, 3) do aktualizacji ewidencji gruntów i budynków. 2. Sporządzenie wykazów obejmuje badanie przez Wykonawcę: ksiąg wieczystych, zbiorów dokumentów, ksiąg hipotecznych i dokumentów własności. 3. Wykonanie usługi przez Wykonawcę nastąpi każdorazowo na podstawie odrębnego zlecenia pisemnego otrzymanego od Zamawiającego. 4. Wykonawca zobowiązany jest stawić się osobiście w siedzibie Zamawiającego na każde żądanie telefoniczne, sms-owe, faksowe, mailowe lub pisemne, co najmniej raz w tygodniu, najpóźniej na godzinę przed zakończeniem pracy przez Zamawiającego. Odmowa stawiennictwa lub brak stawiennictwa może skutkować rozwiązaniem umowy w przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. 5. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykonuje przedmiotu zlecenia osobiście, osoba wymieniona w § 4 pkt 3 projektu umowy – załącznik nr 7/B do SIWZ, zobowiązana jest stawić się osobiście w siedzibie Zamawiającego na każde żądanie telefoniczne, sms-owe, faksowe, mailowe lub pisemne, co najmniej raz w tygodniu, najpóźniej na godzinę przed zakończeniem pracy przez Zamawiającego. Odmowa stawiennictwa lub brak stawiennictwa może skutkować rozwiązaniem umowy w przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. 6. Zamawiający dopuszcza przekazanie jednorazowo więcej niż jednego zlecenia. Wykonawca nie może odmówić odbioru zlecenia/zleceń. Odmowa odbioru zlecenia/zleceń przez Wykonawcę może skutkować rozwiązaniem umowy w przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. 7. Termin realizacji poszczególnych usług, o których mowa w pkt 3.3.2.1 ppkt 1-3 SIWZ zostanie uzgodniony każdorazowo w pisemnym zleceniu między Zamawiającym, a Wykonawcą. 8. Za termin realizacji poszczególnych usług przyjmuje się datę podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo - odbiorczego z przekazania dokumentacji geodezyjnej, sporządzonego przez Wykonawcę, który stanowi załącznik do umowy. 9. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia 2 egzemplarzy wykazu, opatrzonego stosowną klauzulą. Jeżeli zaistnieje konieczność dostarczenia wykazów w większej ilości Zamawiający uwzględni to w danym zleceniu. 10. Zamawiający w uzasadnionych przypadkach przewiduje możliwość pisemnego anulowania zlecenia lub zmianę jego terminu. W przypadku, gdy w przyczyn niezależnych od Wykonawcy niemożliwe będzie wykonanie zlecenia, a Wykonawca poinformuje pisemnie Zamawiającego o tym fakcie w terminie do 30 dni od daty odbioru zlecenia - Zamawiający przewiduje możliwość pisemnego anulowania zlecenia. III. Obowiązek zatrudnienia na umowę o pracę. (dotyczy zadań od A i B) Zamawiający nie wymaga, aby osoby skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego zatrudnione były na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r.- Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 108 z późn.zm.). IV. Wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych (dotyczy zadań od A i B) W związku z charakterem przedmiotu usługi nie wprowadza się regulacji w zakresie art. 29 ust 5 ustawy Pzp.

**II.4) Informacja o częściach zamówienia:****Zamówienie było podzielone na części:**

tak

**II.5) Główny Kod CPV:** 70000000-1**SEKCJA III: PROCEDURA****III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

**III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

**III.3) Informacje dodatkowe:****SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA****CZĘŚĆ NR:** 1**NAZWA:** Zadanie A : „Wykonanie usług geodezyjno - kartograficznych ” – prace geodezyjne i kartograficzne**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 05/03/2018**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

Wartość bez VAT 64024.39

Waluta PLN

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 4

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

tak

Nazwa wykonawcy: Pracownia Geodezyjno-Kartograficzna „ E D M A R ” s.c. Edward Mularczyk, Marcin Mularczyk

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Graniczna 12/105

Kod pocztowy: 41-300

Miejscowość: Dąbrowa Górnicza

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 36051.30

Oferta z najniższą ceną/kosztom 36051.30

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 64021.50

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:****CZĘŚĆ NR:** 2**NAZWA:** Zadanie B : „Wykonanie usług geodezyjno - kartograficznych ” – sporządzenie wykazów**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 05/03/2018**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

Wartość bez VAT 9250.00

Waluta PLN

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 5

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1**

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  
nie

Nazwa wykonawcy: Usługi Geodezyjne Marek Wallis

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Ciechanowskiego 28/2

Kod pocztowy: 38-218

Miejscowość: Kraków

Kraj/woj.: małopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 13000.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 5166.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 13492.21

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Drukuj