

ZP.WIM.271.4.7.2018

**Wykonawcy zainteresowani udziałem w postępowaniu
o udzielenie zamówienia publicznego**

Dot.: odpowiedzi na zapytania Wykonawców oraz modyfikacji treści SIWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r., poz.1579 z późn. zm.) zw. dalej ustawą Pzp o wartości zamówienia poniżej 5.548.000,00 EUR na zadanie pn.:

„Zagospodarowanie terenu Parku Hallera część A i B w Dąbrowie Górniczej” w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Rewitalizacja przestrzeni publicznych i terenów zdegradowanych w Dąbrowie Górniczej” oraz Budowa toalety publicznej w części A Parku w ramach zadania pn. „Budowa i montaż toalet publicznych na terenie Dąbrowy Górniczej” Roboty budowlane.

Zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 2 i ust. 4 ustawy Pzp odpowiada na zapytania Wykonawców do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie o przedmiocie jw. oraz w związku z odpowiedzią na pytanie nr 1 dokonuje modyfikacji treści SIWZ:

PYTANIE NR 1

w SIWZ, w części:

pkt. 3.2 Zakres prac obejmuje m.in. :

45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania zieleni

ppkt 3.3 Opis przedmiotu zamówienia

ppkt 3.3.1

pkt 3 - Roboty budowlane do wykonania na OBSZARZE A opisane i podzielone na obszary:

- nasadzenie zieleni izolacyjnej - obszar częściowy 01,

- rekultywacja zieleni z nasadzeniem – obszar częściowy 10,

pkt 4 - Roboty budowlane do wykonania na OBSZARZE B opisane i podzielone na obszary częściowe w projekcie:

- nasadzenie zieleni izolacyjnej - obszar częściowy 19,

Ponadto w Załączniku nr 7 do SIWZ – Projekt umowy, w §1 ust. 2 zapisano, iż zakres robót budowlanych obejmuje m.in. realizację prac z zakresu kształtowania zieleni.

Tym samym zdefiniowano, iż na potrzeby tego postępowania i na potrzeby określenia zobowiązań umownych, Zamawiający umownie zalicza nasadzenia zieleni do robót budowlanych.

W Załączniku nr 7 do SIWZ – w § 18 Projektu umowy - Gwarancja i rękojmia - zapisano, iż Wykonawca udzieli gwarancji jakości oraz rękojmi za wady dla robót budowlanych instalacyjnych oraz urządzeń i sprzętu na okres 5 lat licząc od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót budowlanych.

W związku z powyższym proszę o wyjaśnienie, czy Zamawiający potwierdza, iż poprzez zaliczenie w dokumentacji postępowania nasadzeń zieleni do robót budowlanych (zgodnie z systematyką dokumentacji) oczekuje udzielenia gwarancji jakości oraz rękojmi za wady na wykonane nasadzenia zieleni, o której mowa w pkt. 3.3.1 SIWZ i § 1 ust. 2 projektu umowy, na okres 5 lat od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót?

Czy też Zamawiający nie przewiduje udzielania przez Wykonawcę gwarancji na wykonane nasadzenia zieleni, a jedynie odpowiedzialność na zasadach rękojmi zgodnie z przepisami K.c.

Udzielenie przez Wykonawcę gwarancji na nasadzenia zieleni, na warunkach wynikających z przytoczonych powyżej zapisów SIWZ, powoduje znaczne podwyższenie ceny za nasadzenia, spowodowanej koniecznością zapewnienia przez Wykonawcę pielęgnacji nasadzeń przez okres 5 lat.

ODPOWIEDŹ:

W STWIOR – Branża Zieleni **Dział 6 otrzymuje brzmienie:**

6. Pielęgnacja roślin po posadzeniu

W przypadku zakupu materiału roślinnego przeznaczonego do nasadzenia na terenie Gminy Wykonawca zobowiązany jest do zakupu materiału roślinnego ściśle według wskazań Zamawiającego lub po konsultacji z Zamawiającym.

Wykonawca udziela **3 letniej gwarancji** na niżej wyszczególnione prace:

- Nasadzenia drzew
- Nasadzenia krzewów
- Wdrażanie części aranżacji – dotyczy wyłącznie nasadzeń wieloletniego materiału roślinnego.

Wykonawca udziela gwarancji na nowo-nasadzony materiał roślinny (drzewa, krzewy oraz inne rośliny wieloletnie) **na okres 3 lat**, w ramach, którego to okresu Wykonawca zobowiązany jest do:

- Podlewania nasadzonej roślinności,
- Nawożenia nasadzonej roślinności,
- Przeprowadzania oprysków środkami chwastobójczymi, grzybobójczymi, szkodnikobójczymi (w przypadku wystąpienia takiej konieczności),
- Przycinania nasadzonej roślinności,
- Formowania korony nasadzonej roślinności (zachowanie naturalnego pokroju rośliny lub nadanie sztucznego pokroju rośliny),
- Usuwania odrostów,
- Stałego utrzymania prawidłowej misy wcześniej wykonanej pod nasadzonymi roślinami,
- Pielenia misy wcześniej wykonanej pod nasadzonymi roślinami,
- Uzupełniania kory lub zrębków,
- Uzupełniania palików,
- Uzupełniania otaśmowania,
- Bieżącej kontroli stanu nasadzonej roślinności.

Ponadto do niezbędnych zabiegów pielęgnacyjnych (**3 letni okres gwarancyjny**) po posadzeniu drzew, krzewów należą:

- wymiana chorych, uszkodzonych, zsychniętych sadzonek,
- odchwaszczanie,
- usuwanie odrostów korzeniowych i dzików,
- kontrola i wymiana zniszczonych wiązań oraz wymiana uszkodzonych lub brakujących palików,
- podlewanie w miarę potrzeb (w okresach bezdeszczowych),
- zasilanie 1 raz w roku nawozem wieloskładnikowym.

Wykonawca udziela gwarancji na nowo-nasadzony materiał roślinny (byliny, cebule i trawy/turzyce ozdobne) **na okres 2 lat**.

Po posadzeniu bylin, cebul i traw/turzyce ozdobnych w ramach ww. okresu Wykonawca zobowiązany jest do niezbędnych zabiegów pielęgnacyjnych (**2 letni okres gwarancyjny**), tj. do:

- wymiany chorych, uszkodzonych, zsychniętych sadzonek
- uzupełniania nasadzeń do ilości określonej w projekcie,
- odchwaszczania,
- usuwania przekwitłych kwiatostanów i zaschniętych liści lub/i owocostanów,
- podlewanie w miarę potrzeb (w okresach bezdeszczowych często).

Inne uwagi ogólne:

Wszelkie prace winny być prowadzone:

- pod nadzorem osób posiadających odpowiednie przygotowanie,
- zgodnie ze sztuką ogrodniczą,
- zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Dział 8.3 otrzymuje brzmienie:

8.3. Pielęgnacja trawników

Do niezbędnych zabiegów pielęgnacyjnych (**3 letni okres gwarancyjny**) trawnika należą:

- podlewanie w miarę potrzeb (w okresach bezdeszczowych),
- dosiewy nasion, w miejscach gdzie one nie wzeszły (trawniki z siewu),
- koszenie – minimum co 30 dni (pierwsze koszenie, gdy trawa osiągnie wysokość 8-10 cm),
- zgrabienie skoszonej trawy i wywiezienie z utylizacją,
- usuwanie kretowisk,
- ostatnie przedzimowe koszenie powinno być wykonywane z 1 - miesięcznym wyprzedzeniem spodziewanego nastania mrozów (połowa X)
- odchwaszczanie/ chwasty trwałe w pierwszym okresie należy usuwać ręcznie; środki chwastobójcze o selektywnym działaniu należy stosować z dużą ostrożnością i dopiero po okresie 6 miesięcy od założenia trawnika.
- konserwacja i utrzymanie trawników, tj. koszenie trawników wraz z usuwaniem odrostów przykorzeniowych drzew.

Zakres prac obejmuje kompleksowe wykonanie ww. czynności wraz ze zgrabieniem, zebraniem powstałych w wyniku realizacji prac odpadów, ich załadunkiem, transportem i zagospodarowaniem.

Trawa na terenach objętych konserwacją nie może być wyższa niż 10 cm. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zgrabienia i zebrania (usunięcia) skoszonej trawy, tak aby nie zalegała na zielenicach powodując zagniwanie i przerastanie. Wykonawca zobowiązany jest do wykaszania trawy wrastającej w infrastrukturę miejską tj. lampy oświetleniowe, ogrodzenia, znaki drogowe itp.

Trawniki wymagają nawożenia mineralnego - ok. 10 kg NPK na ar w ciągu roku.

Dział 9.2 otrzymuje brzmienie:

9.2. Pielęgnacja łąki kwietnej

Do niezbędnych zabiegów pielęgnacyjnych (**3 letni okres gwarancyjny**) łąki kwietnej należą:

- podlewanie w miarę potrzeb (w okresach bezdeszczowych),
- koszenie 1- 2 razy w roku (wysokość koszenia nie niżej niż 10 cm).

W pierwszym roku po wysianiu nasion, po kwitnieniu roślin jednorocznych np. maku polnego, chabra bławatka lub po zaobserwowaniu silnego wzrostu intensywnie rosnących chwastów, należy skosić łąkę, kiedy rośliny osiągną wysokość około 10 cm i zebrać pokos.

W ten sposób można uchronić wolniej rosnące rośliny z mieszanki nasiennej przed zdominowaniem przez niepożądane gatunki. Dodatkowo rośliny wykształcą lepszy system korzeniowy pomagający im przetrwać trudne warunki atmosferyczne.

W następnych latach należy kosić łąkę 1 lub 2 razy w roku po przekwitnięciu roślin i zawiązaniu się nasion. Pokos pozostawić na terenie wystarczająco długo, aby nasiona zdążyły się wysiać do gleby (w zależności od pogody może to być 3 do 10 dni).

Dzięki temu uda się utrzymać pożądany skład gatunkowy zbiorowiska.

Po tym okresie należy zebrać pokos, by nie dostarczać zbyt wielu składników odżywczych powstających z jego rozkładu (może to spowodować szybki wzrost chwastów).

Zaleca się koszenie kosami ręcznymi lub spalinowymi na wysokość nie mniejszą niż 10 cm. To pozwoli zacienić nieco glebę by nie wysychała w czasie bardzo suchych okresów.

Inny okres lub/i sposób koszenia spowoduje zubożenie składu łąki poprzez nie wysianie się nasion lub jej nadmierne wzbogacenie gleby w substancje odżywcze.

Odpowiedzialność z tytułu rękojmi na ww. zakres rzeczowy zostaje zrównana z wymaganymi okresami gwarancji.

PYTANIE NR 2

W przedmiarze podane są dwa rodzaje koszy na śmieci tj:

Poz 114 d.1.8.3 – kosz na śmieci betonowy

Poz 156 d. 1.10.3 – kosz na śmieci

Natomiast w opisie technicznym (DG_PARK_HALLERA.AB_ opis techniczny zagospodarowanie terenu) w pkt. 1.5.14 Mała architektura w pp. D jest opisany kosz na śmieci betonowy. Czy do pozycji 156 d.1.10.3 należy przyjąć do wyceny w/w opis techniczny?

ODPOWIEDŹ:

Zaprojektowane kosze na śmieci są takie same dla całego zamierzenia. W związku z tym w przedmiarze w pozycji nr 156 należy przyjąć kosz na śmieci jako betonowy, który został dokładnie opisany w opisie technicznym w pkt. 1.5.14: „Mała architektura” pp. D.

PYTANIE NR 3

W projekcie jest założone wykonanie kanalizacji deszczowej natomiast brak jest załączonych przedmiarów do wyceny. Proszę o weryfikację.

ODPOWIEDŹ:

Kanalizacja deszczowa znajduje się na obszarze częściowym 03 projektu zagospodarowania terenu, którego nie obejmują zapisy SIWZ i Umowy stanowiącej załącznik do SIWZ, w związku z czym nie jest objęty przedmiotowym zadaniem inwestycyjnym.

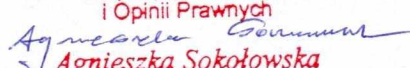
PYTANIE NR 4

Proszę o informację dot. średnicy rury na kanalizacji deszczowej. Na profilu znajduje się rura Dz 300 PVC SDR34 SN8, z naszych informacji wynika, iż nie ma rur o takiej średnicy, jest natomiast średnica DN 315.

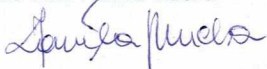
ODPOWIEDŹ:


Patrz odpowiedź na pytanie nr 3.

Termin składania i otwarcie ofert oraz pozostałe terminy w postępowaniu zgodnie z informacją w sprawie zmiany terminów z dnia 16.02.2018 r.

Członek Komisji ze strony BZP
Główny Specjalista BZP Agnieszka Sokołowska
Biura Koordynacji Zamówień Publicznych
i Opinii Prawnych

Agnieszka Sokołowska

Sekretarz Komisji
Główny Specjalista WIM Kamila Mucha



Członek Komisji ze strony BZP:
Główny Specjalista BZP Urszula Sztajnert
Biura Koordynacji Zamówień Publicznych
i Opinii Prawnych

Urszula Sztajnert

Członek Komisji ds. branży instalacyjnej
Inspektor Nadzoru WIM Barbara Noga

GŁÓWNY SPECJALISTA
WYDZIAŁU INWESTYCJI MIEJSKICH
INSPEKTOR NADZORU
ROBÓT SANITARNYCH
mgr inż. Barbara Noga
Upr. Budowlane SLK/6912/WBS/17

Członek Komisji ds. branży drogowej
Inspektor Nadzoru WIM Maurycy Langner

GŁÓWNY SPECJALISTA
WYDZIAŁU INWESTYCJI MIEJSKICH
INSPEKTOR NADZORU
ROBÓT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANYCH
mgr inż. Maurycy Langner
Upr. Budowlane SLK/22230/WOK/03

Członek Komisji ds. branży elektrycznej
Inspektor Nadzoru WIM Dariusz Zaciera

GŁÓWNY SPECJALISTA
INSPEKTOR NADZORU
ROBÓT ELEKTRYCZNYCH
Urzędu Miejskiego
mgr inż. Dariusz Zaciera
Upr. budowlane Nr SLK/3712/PWOE/11

Członek Komisji ds. kosztorysowania
Inspektor WIM Maria Nowacka

Maria Nowacka

Zastępca Przewodniczącego Komisji
Naczelnik WIM Rafał Zwoliński

NACZELNIK
WYDZIAŁU INWESTYCJI MIEJSKICH

Rafał Zwoliński

Zastępca Przewodniczącego Komisji
Zastępca Naczelnika WIM Waldemar Chojnacki

Z-CA NACZELNIKA
KIEROWNIK REFERATU
NADZORU INWESTORSKIEGO
Wydziału Inwestycji Miejskich

Waldemar Chojnacki

Przewodniczący Komisji
I Zastępca Prezydenta Miasta Marcin Bazylak

I Zastępca
Prezydenta Miasta

Marcin Bazylak

Akceptował pod względem zgodności z ustawą Prawo zamówień publicznych
Kierownik BZP Jarosław Rokicki

KIEROWNIK
Biura Konstrukcji Zamówień Publicznych
i Opinii Prawnych

Jarosław Rokicki

Zatwierdził
Prezydent Miasta
Zbigniew Podraza

Prezydent Miasta

Zbigniew Podraza