

UCHWAŁA Nr
Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej
z dnia 2017 roku

w sprawie: uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Dąbrowskich Wodociągów Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej, na lata 2017 – 2020.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2017 poz. 1875) oraz art. 21 ust. 2 pkt 3 oraz ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2017, poz. 328 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza.

Rada Miejska uchwala:

§ 1

Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Dąbrowskich Wodociągów Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej, na lata 2017 -2020 stanowiący Załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc uchwała Rady Miejskiej nr XXV/566/2017 z dnia 29.03.2017 roku, w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Dąbrowskich Wodociągów Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej, na lata 2017 – 2018.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Dąbrowie Górniczej

Agnieszka Pasternak

**CZTEROLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU DĄBROWSKICH
WODOCIĄGÓW Sp. z o.o. W DĄBROWIE GÓRNICZEJ NA LATA 2017 - 2020**

Planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych

Przedmiotem działalności Dąbrowskich Wodociągów Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej, w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków – zgodnie z Ustawą z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 328 z późn. zm.) – jest:

- ☐ pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody (PKD 36.00.Z)
- ☐ odprowadzanie i oczyszczanie ścieków (PKD 37.00.Z)

Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXII/594/2000 z dnia 30 sierpnia 2000 roku „W sprawie kierunków polityki Gminy w zakresie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Dąbrowa Górnicza, realizacji inwestycji wodociągowo-kanalizacyjnych oraz zasad ustalania opłat za wodę i ścieki stosowanych przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej”, Dąbrowskie Wodociągi Sp. z o.o., odpowiadają za nieprzerwane dostarczanie wody i odbiór ścieków na terenie Gminy, właściwą jakość wody, ochronę środowiska naturalnego zgodnie z udzielonymi pozwoleniami wodno-prawnymi, jak również odpowiadają za prowadzenie racjonalnej gospodarki majątkiem infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej przy zachowaniu zasad ekonomiki i racjonalizacji kosztów.

Z opłat pozyskanych za świadczone usługi, Spółka pokrywa całkowite koszty utrzymania, bieżącej eksploatacji sieci oraz urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych na terenie Gminy, prowadząc równocześnie, w ramach posiadanych środków, modernizację majątku.

W okresie obowiązywania planu 2017 – 2020 podstawowym kierunkiem będzie kontynuacja budowy sieci i obiektów zasilających SSE Tucznawa oraz odtwarzanie, modernizacja sieci i obiektów wod.-kan., w obszarach działań remontowych Gminy jak i typowanych przez Spółkę.

Dąbrowskie Wodociągi Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej wykonują w/w zadania prowadząc aktualnie eksploatację (stan na 31 grudnia 2016):

- ☐ 400,02 km sieci wodociągowej bez podłączeń, w tym 81,60 km eksploatowane na zlecenie Urzędu Miejskiego
- ☐ 116,10 km przyłączy wodociągowych, w tym 22,56 km eksploatowane na zlecenie Urzędu Miejskiego

- ❑ 17 hydroforni, w tym 6 eksploatowanych na zlecenie Urzędu Miejskiego
- ❑ 230,45 km sieci kanalizacji sanitarnej bez podłączeń, w tym 127,71 km eksploatowane na zlecenie Urzędu Miejskiego
- ❑ 38,04 km przyłączy kanalizacji sanitarnej, w tym 29,65 km eksploatowane na zlecenie Urzędu Miejskiego
- ❑ 2 mechaniczno-biologiczne oczyszczalnie ścieków,
- ❑ 34 przepompowni i tłoczni ścieków sanitarnych, w tym 28 eksploatowanych na zlecenie Urzędu Miejskiego,
- ❑ 4 systemów ujęć wody głębinowej w tym 1 stacji uzdatniania wody.

Spółka prowadzi swoją działalność na terenie 189 km², który zamieszkiwany jest przez ok. 117 tys. mieszkańców (stan na grudzień 2016). Jej działalność jest ściśle związana z funkcjonowaniem miasta, poszczególnych podmiotów gospodarczych, społecznych i kulturalnych zlokalizowanych na jego terenie. Efekty jej funkcjonowania dotyczą przede wszystkim życia mieszkańców miasta - głównych Klientów Spółki.

W latach 2017 – 2020 realizowane będą działania w ramach wymienionych poniżej kierunków:

- ❑ Zaopatrzenie w wodę
- ❑ Odprowadzanie ścieków
- ❑ Oczyszczanie ścieków
- ❑ Infrastruktura towarzysząca

Przedsięwzięcia modernizacyjno-odtworzeniowe

Odtworzenia i modernizacje sieci oraz obiektów wodociągowych stanowią w planach inwestycyjnych istotną grupę, natomiast w przypadku infrastruktury kanalizacyjnej zdecydowanie dominują. Sieci wodociągowe typowane są do wymiany na bazie analiz danych eksploatacyjnych, a kanalizacyjne na podstawie sukcesywnie prowadzonych przeglądów sieci kanalizacyjnej. Ważnym czynnikiem podczas typowania do planu są kierunki modernizacyjne Urzędu Miejskiego, co umożliwia koordynację robót skutkującą optymalizacją kosztów prac i ograniczeniem utrudnień dla mieszkańców.

Przedsięwzięcia rozwojowe i prawne

Zasadnicze przedsięwzięcia rozwojowe zaplanowane na lata 2017 – 2020 obejmują zapewnienie drugostronnego zasilania w wodę specjalnej strefy ekonomicznej, zlokalizowanej w rejonie Tucznawy oraz prowadzenie wstępnych działań wpisujących się w strategię zaopatrzenia miasta w wodę. Pozostałe zadania w ramach tej grupy, to inwestycje związane z optymalizacją pracy obiektów technologicznych oraz regulowaniem stanów własnościowych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków

Spółka na bieżąco prowadzi działania związane z racjonalizacją zużycia wody i odprowadzania ścieków. Związane są one z przeciwdziałaniem występowaniu strat wody na sieci wodociągowej i obejmują między innymi prace odtworzeniowe, pozytywnie wpływające na szczelność sieci. Wymiana i modernizacja wodociągów o długoletnim okresie eksploatacji, przeprowadzana na bazie analizy pracy sieci przyczyni się w długim okresie do redukcji strat w przesyle wody. Należy jednak zaznaczyć, iż przy ograniczonych zasobach finansowych, zakres reinwestycji pozostaje poniżej potrzeb dla struktury materiałowej i wiekowej sieci wodociągowej. Przebudowa i odnowa sieci jest na bieżąco koordynowana z UM w celu zapewnienia kompleksowej wymiany infrastruktury miejskiej w obszarach, prowadzonych przez miasto prac.

W odniesieniu do ograniczania odprowadzania ścieków do środowiska Spółka, we współpracy z Urzędem Miejskim realizuje w latach 2017- 2018 działania dla trzeciego etapu modernizacji układu komunikacyjnego os. Sikorskiego wraz z wymianą uszkodzonej kanalizacji sanitarnej w tym rejonie. Natomiast w latach 2018 - 2020 przewidziano wymianę odcinków sieci w złym stanie technicznym oraz pulę finansową na zadania koordynowane z pracami prowadzonymi w mieście.

Finansowanie inwestycji

Plan inwestycyjny na lata 2017 – 2020 będzie finansowany ze środków własnych Spółki na poziomie szacowanych odpisów amortyzacyjnych, obniżonych o obciążenia związane ze spłatą kredytów zaciągniętych na modernizację OŚ Centrum oraz spłaty rat leasingowych. Kompleksowo obejmuje on działania związane z zaopatrzeniem w wodę, odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków oraz doposażeniem infrastruktury Spółki.

Sumaryczna wysokość środków przeznaczonych, w ramach planów, na rozwój i modernizację sieci i urządzeń wodociągowych oraz kanalizacyjnych wraz z oczyszczaniem ścieków wynosi 82% wartości planu na lata 2017-2020. Pozostałe środki przeznaczone są na odtwarzanie majątku produkcyjnego, takiego jak narzędzia i urządzenia, obiekty niesieciowe, zadania z zakresu poprawy warunków BHP, czy też rozwój systemów monitoringowych i informatycznych. Sumarycznie Spółka przeznacza dodatkowe środki na modernizację i rozwój infrastruktury towarzyszącej w wysokości 18% amortyzacji dyspozycyjnej.

W okresie planowania, środki własne Spółki przeznaczone na zadania na sieciach i obiektach wodociągowych oraz kanalizacyjnych, wynoszą 97% całości nakładów przeznaczonych na rozwój i modernizację. Pozostała część środków t.j. 3% przeznaczona jest na działania związane z oczyszczaniem ścieków.

Zakres działań i nakłady inwestycyjne

Do wieloletniego planu inwestycyjnego na lata 2017 – 2020 wprowadzono nakłady, uwzględniające aktualne zmiany w planach, w odniesieniu do wartości zatwierdzonych Uchwałą Rady Miejskiej Nr XXV/566/2017 RM z dnia 29.03.2017 roku, w sprawie „Uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Dąbrowskich Wodociągów Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej, na lata 2017 - 2018”.

Poniżej przedstawiono finansowanie poszczególnych kierunków planu inwestycyjnego:

**Zadanie inwestycyjne nr 1
(Zaopatrzenie w wodę)**

Dane w tys. PLN

	2017	2018	2019	2020
Wartość inwestycji	4 376	4 070	4 960	3 920

Źródła finansowania

Środki własne	4 376	4 070	4 960	3 920
Kredyty komercyjne	0	0	0	0
Środki pomocowe				
Dotacje	0	0	0	0
Kredyty preferencyjne	0	0	0	0

Połowa nakładów w tej grupie zostanie skierowana na działania związane z odtworzeniami awaryjnych sieci, a także wymianą sieci w obszarach realizowanych inwestycji Gminnych. Takie działanie umożliwi kompleksową wymianę infrastruktury miejskiej, a w niektórych przypadkach koordynację prac, optymalizującą koszty realizacji. W ramach powyższych działań przewidziano, między innymi, wymianę wodociągu azbestocementowego na odcinku pomiędzy Antoniowem, a ul. Św. Antoniego, modernizację w rejonie Starej Dąbrowy oraz Gołonoga.

Pozostałe działania w ramach grupy dotyczą ochrony studni głębinowych, rozbudowy monitorowania parametrów jakościowych wody, a także wymaganych prawem odkupów sieci wodociągowych, wybudowanych przez inwestorów prywatnych.

**Zadanie inwestycyjne nr 2
(Odprowadzanie ścieków)**

Dane w tys. PLN

	2017	2018	2019	2020
Wartość inwestycji	2 982	3 310	2 700	2 350

Źródła finansowania

Środki własne	2 982	3 310	2 700	2 350
Kredyty komercyjne	0	0	0	0
Środki pomocowe				
Dotacje	0	0	0	0
Kredyty preferencyjne	0	0	0	0

Niemal całość nakładów inwestycyjnych w ramach tej grupy skierowana jest na odbudowę istniejących kanałów, będących w złym stanie technicznym. Największym zadaniem jest realizowana wspólnie z UM wymiana sieci i modernizacja układu drogowego na os. Sikorskiego. Poza odcinkami wytypowanymi do wymiany zostaną także zmodernizowane pompownie sieciowe w dzielnicy Błędów.

Pozostałe zadania w tej grupie obejmują działania związane z wymaganym prawem zakupem sieci i obiektów kanalizacyjnych oraz modernizację awaryjnych.

**Zadanie inwestycyjne nr 3
(Oczyszczanie ścieków)**

2017	2018	2019	2020
------	------	------	------

Dane w tys. PLN

Wartość inwestycji	370	435	65	140
---------------------------	-----	-----	----	-----

Źródła finansowania

Środki własne	370	435	65	140
Kredyty komercyjne	0	0	0	0
Środki pomocowe				
Dotacje	0	0	0	0
Kredyty preferencyjne	0	0	0	0

W zadaniu ujęto wymianę urządzeń, które nie zostały objęte procesem modernizacji obiektu oraz wyposażenie osadnika wstępnego.

**Zadanie inwestycyjne nr 4
(Infrastruktura towarzysząca)**

2017	2018	2019	2020
------	------	------	------

Dane w tys. PLN

Wartość inwestycji	44	199	166	166
---------------------------	----	-----	-----	-----

Źródła finansowania

Środki własne	44	199	166	166
Kredyty komercyjne	0	0	0	0
Środki pomocowe				
Dotacje	0	0	0	0
Kredyty preferencyjne	0	0	0	0

W grupie tej ujęto tę część zadań, która dotyczy urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych. Spółka planuje również nakłady na odtwarzanie i rozwój majątku niestanowiącego ww. urządzeń, a niezbędnego do realizacji jej podstawowych działań, tak jak to opisano w rozdziale dotyczącym finansowania inwestycji.

Podsumowanie

2017	2018	2019	2020
------	------	------	------

Dane w tys. PLN

Zadania inwestycyjne 1 - 4	7 772	8 014	7 891	6 576
-----------------------------------	-------	-------	-------	-------

Źródła finansowania

Środki własne	7 772	8 014	7 891	6 576
Kredyty komercyjne	0	0	0	0
Środki pomocowe				
Dotacje	0	0	0	0
Kredyty preferencyjne	0	0	0	0
Finansowanie z środków własnych	100%	100%	100%	100%
Finansowanie ze źródeł zewnętrznych	0%	0%	0%	0%

Efekty realizacji inwestycji

Zadania realizowane w latach 2017 - 2020 w zakresie gospodarki wodociągowej i kanalizacyjnej, wpisują się w opracowaną przez Spółkę analizę potrzeb reinwestycyjnych, potrzeb modernizacyjnych, wynikających z działań Gminy oraz działań w ramach przygotowania do realizacji strategii zaopatrzenia miasta w wodę.

Rezultatem podejmowanych sukcesywnie działań w zakresie gospodarki wodnej i kanalizacyjnej będzie dalsze optymalizowanie parametrów dostarczanej mieszkańcom wody oraz zapewnienie prawidłowego odbioru ścieków i wyeliminowanie przecieków w przypadku nieszczelności kanalizacji. Równocześnie zadania przewidziane w planie zapewnią utrzymanie odpowiedniego poziomu efektywności eksploatacji sieci, poprawę organizacji pracy i warunków prowadzenia robót, a także przyczynią się do dalszej poprawy jakości usług świadczonych mieszkańcom Gminy.

UZASADNIENIE

projektu Uchwały Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej

w sprawie: uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Dąbrowskich Wodociągów Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej, na lata 2017 – 2020.

Zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 (Dz. U. z 2017 r., poz. 328 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Dąbrowskich Wodociągów Sp. z o.o.

Przedłożony do uchwalenia plan obejmuje okres czterech lat 2017-2020 i w zakresie roku 2017 oraz 2018 wprowadza korekty w odniesieniu do uchwały Rady Miejskiej nr XXV/566/2017 RM z dnia 29.03.2017 roku, w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Dąbrowskich Wodociągów Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej, na lata 2017 – 2018.

Zmiany w poszczególnych latach spowodowane zostały koniecznością bieżącego dostosowywania zadań do zaktualizowanych potrzeb Spółki i gminy. Dla utrzymania odpowiedniego poziomu stanu technicznego sieci, Spółka prowadzi wymianę sieci na możliwie najwyższym poziomie tj. 1,2%-1,3% rocznie. Sytuacja ta nie gwarantuje jednak uniknięcia nieprzewidzianych awarii, w związku z czym konieczne jest bieżące reagowanie i zwiększanie zakresu wymian awaryjnych odcinków sieci wodociągowej oraz kanalizacyjnej. Dodatkowe zmiany wynikają również z prowadzenia bieżącej współpracy z Urzędem Miejskim oraz podnoszeniem poziomu usług dla mieszkańców gminy. Plan umożliwi Spółce realizację działań, gwarantujących spełnienie wymagań wynikających z Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz przepisów dotyczących ochrony środowiska.

Podstawowymi zadaniami, ujętymi w planie inwestycyjnym, są zadania modernizacyjne obiektów wodno - kanalizacyjnych oraz odtwarzanie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, programowane w koordynacji z planami realizacyjnymi Urzędu Miejskiego. W roku 2017 zakończone zostaną m.in. prace dla II etapu zasilania strefy ekonomicznej, natomiast na lata 2018/2019, wraz z dalszym rozwojem zagospodarowania tego rejonu aktywności gospodarczej, przewidziano budowę pompowni i drugiej nitki wodociągu. W kolejnych latach przewiduje się kontynuację lub rozpoczęcie wymian sieci m.in. w rejonie osiedla Sikorskiego, dzielnicy Gołonóg, Reden, Strzemieszyce. Typowanie do planu prowadzone jest w oparciu o analizę sytuacji w mieście, przeglądy terenowe oraz analizy potrzeb reinwestycyjnych, wykonywane przez Spółkę, uwzględniające wiek sieci, jej stan techniczny oraz awaryjność.

Nakłady inwestycyjne przyjęte na działania sieciowe wodociągowe i kanalizacyjne oraz oczyszczanie ścieków, pochodzą ze środków własnych Spółki i stanowią sumarycznie w latach planowania 82% całości nakładów przewidzianych na inwestycje.

Pozostałe nakłady, czyli sumarycznie 18% w okresie objętym planem, przeznaczono na niezbędne działania w zakresie odtwarzania infrastruktury towarzyszącej, sprzętu oraz urządzeń wykorzystywanych do świadczenia usług, oraz utrzymania zgodności z obowiązującymi przepisami.

Uwzględniając wymienione powyżej aspekty, należy uznać podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Dąbrowskich Wodociągów za uzasadnione.

I Zastępca Prezydenta Miasta
Marcin Bazylak